

## Preu a consultar Pis - Venut/uda pis de 5 dormitoris en venda a La Xerea, València

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46003

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **429m<sup>2</sup>** Plànol

### Propuesta de reforma

VENUT/UDA



Estado actual



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

## Preu a consultar Pis - Venut/uda pis de 5 dormitoris en venda a La Xerea, València

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46003

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **429m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge de grans dimensions amb una excel·lent distribució senyorial i molt assolellada, en venda a la banda de l'antic llit de Túria.

Espaiós pis situat en una finca emblemàtica realitzada pel prestigiós arquitecte Fisac, situada a 5 minuts de centre històric de València. Aquest habitatge és tota exterior, amb una orientació nord-est i molt assolellada, i necessita una reforma integral.

La propietat ofereix una zona de dia i de nit clarament diferenciades. La zona de dia consta d'un impressionant rebedor molt ampli que dona pas a un espaiós saló i menjador, consecutius i separats per unes magnífiques portes corredisses, que acompanyen la marqueteria i boiserie. Aquest espai dona accés a la cuina, dotada d'una gran zona de servei.

L'habitatge també disposa de 5 dormitoris de grans dimensions (2 amb bany privat i vestidor) i 2 cambres de bany més, 1 que dona servei als 3 dormitoris restants i un altre a dormitori de servei.

Ideal per a famílies gràcies a les seves grans dimensions i ben situat.



[lucasfox.cat/go/val8926](https://lucasfox.cat/go/val8926)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Terres de marbre, Sostres alts,  
Llum natural, Aparcament, Vestidor,  
Traster, Muntacàrregues, Exterior,  
Entrada de servei, Calefacció, Biblioteca,  
Armaris encastats, A renovar,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

## Preu a consultar Pis - Venut/uda pis de 5 dormitoris en venda a La Xerea, València

Espanya » València » València ciutat » La Xerea » 46003

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **429m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya