

€5,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **370m<sup>2</sup>** Edificats      **3m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

€5,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **370m<sup>2</sup>** Edificats      **3m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Fantàstica casa renovada de 460 m<sup>2</sup> en una parcel·la de 3700 m<sup>2</sup> amb una privacitat única lloguer a l'exclusiva urbanització de Campolivar.**

NOMÉS DISPONIBLE EN LLOGUER DE LLARGA ESTADA, ABSTENIR VACANCES

Fantàstica casa de 460 m<sup>2</sup> reformada íntegrament i ubicada en un recinte de 3700 m<sup>2</sup> de lloguer a l'exclusiva urbanització de Campolivar.

La casa està preparada per entrar a viure i disposa d'una privacitat única per convertir-se en la llar perfecte.

A l'entrar, trobem un bonic rebedor que condueix a un fantàstic saló-menjador, molt lluminós i amb accés a jardí. L'estada és molt espaiosa i posseeix amplis finestrals des d'on es pot gaudir d'agradables vistes a jardí, que es beneficia d'una piscina independent. A més, disposa d'una bonica xemeneia de disseny que aporta calidesa a l'espai.

La cuina està perfectament equipada i també compta amb accés a jardí, on podem trobar un paeller d'obra i una pèrgola, així com una àmplia zona de jardí.

A l'esquerra de l'entrada, trobem un lavabo de cortesia. Així mateix, en aquesta mateixa planta, hi ha un dormitori de servei i un bany complet. A la planta de dalt, es presenta la zona de nit, composta per 4 còmodes dormitoris dobles i 3 banys complets. Tots els dormitoris són exteriors i vénen amb armaris encastats.

L'habitatge compta amb una cinquena estada que es pot habilitar com a cinquè dormitori o com a despatx.

La casa disposa de 2 terrasses, una d'elles coberta, una àmplia piscina amb els seus vestidors, una zona de frontó i garatge amb espai per a 3 cotxes.



[lucasfox.cat/go/valr20567](https://lucasfox.cat/go/valr20567)

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Pista de tennis, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Aparcament, A prop del transport públic, Armaris encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Zona chill-out

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya



€5,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en lloguer a Godella / Rocafort

Espanya » València » Godella / Rocafort » 46110

**6** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **370m<sup>2</sup>** Edificats    **3m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya