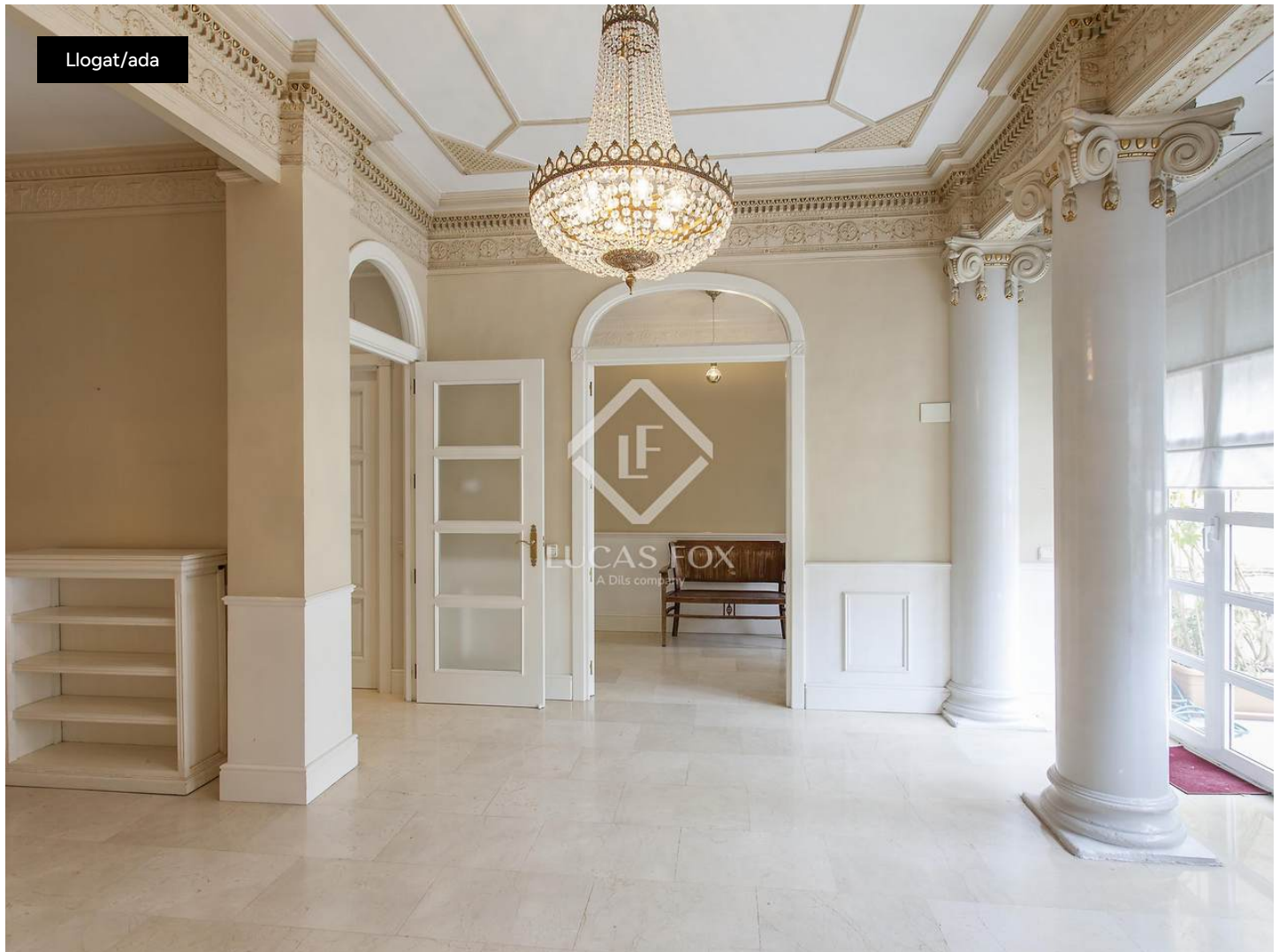


3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Remei

Espanya » València » València ciutat » El Pla del Remei » 46004

4	2	170m ²	15m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Remei

Magnífica habitatge de 170 m² amb una agradable terrassa situada en un dels millors punts de l'exclúsiu barri de Pla de l'Remei, en un bonic edifici modernista perfectament conservat.

Aquesta exclusiva habitatge s'ubica en un bonic edifici modernista que data de 1920, perfectament conservat i amb les zones comunitàries molt ben cuidades. Se situa en un dels millors enclavaments de barri de Pla de l'Remei, a la banda de l'Mercat de Colom i molt a prop també dels meravellosos Jardins de el Riu Túria.

L'habitatge s'ha reformat per complet, amb un disseny pràctic i funcional i materials de primeres qualitats, ahora que s'han conservat els elements arquitectònics d'època, com els sostres alts i les meravelloses motllures en diverses estances.

L'habitatge es beneficia d'una distribució pràctica. Accedim per un ampli rebedor, i a mà dreta trobem dos grans dormitoris dobles, amb una àmplia armariada vestida. Tots dos tenen sortida a un agradable balcó, des del qual podem contemplar el meravellós i emblemàtic Mercat de Colom. Un bany complet amb dutxa dóna servei a aquests dos dormitoris, ahora que es pot utilitzar com a bany de cortesia.

A mà esquerra el rebedor, un ampli passadís condueix a altres dos dormitoris: el principal amb una gran zona d'armariada i bany en suite, i un altre dormitori individual amb un petit altell, ideal per als nens.

A el fons de l'habitatge i orientada a l'est, trobem la zona de dia, molt agradable i lluminosa.

El gran saló-menjador té sostres alts i unes impressionants motllures d'època, perfectament conservades, així com dos grans columnes i un enorme finestral de paret a paret des del qual podem accedir a una agradable terrassa. La terrassa és de planta rectangular, prou espaiosa per distribuir una taula amb cadires i alguna gandula, per aprofitar l'agradable sol de matins i el fantàstic clima de la ciutat.

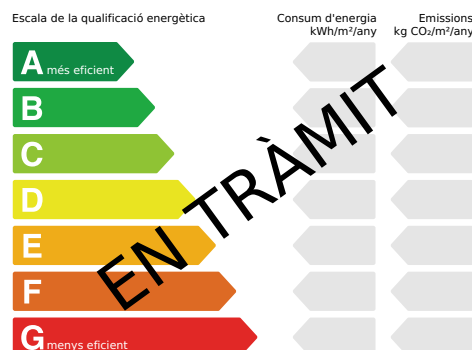
A la banda de la sala-menjador, se situa la cuina, amb una zona office i sortida a una pràctica galeria, on es troba la zona de lavabo i un lavabo auxiliar.

Tot l'habitatge disposa de sostres alts amb motllures originals d'època, terres de marbre en to clar, tancaments amb doble cambra i aïllaments tèrmic i acústic, persianes domotitzades, calefacció individual per radiadors i aire condicionat a totes les estances.



lucasfox.cat/go/valr25178

Terrassa, Ascensor, Terres de marbre,
Llum natural, Característiques d'època,
Edifici modernista, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals
Període de lloguer mínim: 12 mesos.



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

3.000 € al mes Pis - Llogat/ada

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en lloguer a El Pla del Remei

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya