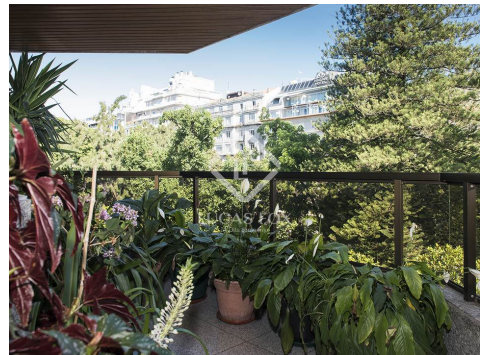


985.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36202

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>365m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya

985.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36202

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>365m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Gran pis clàssic amb 5 terrasses, estades lluminoses i exteriors i 2 places d'aparcament en venda a la immillorable Plaça de Compostel·la.

Magnífic i elegant pis a la zona més cobejada de Vigo, amb un total de 365 m<sup>2</sup> de superfície construïda amb prop de 300 m<sup>2</sup> útils i amb 30 m<sup>2</sup> de balcons i terrasses. A l'estar situat a la plaça de Compostel·la en un emblemàtic edifici cantoner de el famós arquitecte Alberto Cameselle, és l'emplaçament ideal per gaudir a el màxim de la ciutat de Vigo.

L'habitatge s'ubica en una cantonada orientada a nord-est, de manera que ofereix molt lluminoses, i vistes a la mar i a el parc de l'Albereda. L'edifici disposa de porter i d'un accés fàcil i ràpid a la seva zona d'aparcament. A més, l'edifici alberga només un pis per planta pel que gaudeix de molta privacitat i tranquil·litat.

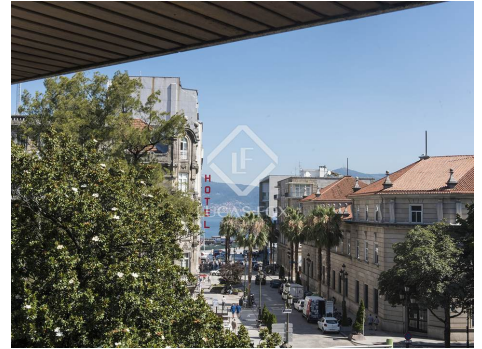
A l'entrar a l'edifici, trobem un vestíbul amb 2 ascensors, un dels quals ens porta directament a la sala de l'habitatge.

L'habitatge té dues portes d'entrada: una de servei per la gran cuina-menjador, i una altra amb accés directe des del carrer a través d'un ascensor privat.

A l'entrar al pis, trobem un passadís que ens condueix a la zona de dia i a la zona de nit. A la banda esquerra, es presenta un gran saló-menjador obert i una biblioteca-estudi a manera de sala d'estar amb televisió, sofàs i sortida una terrassa que fa cantonada amb la plaça de Compostel·la i el carrer Colom. Aquesta part de el pis també alberga la cuina-menjador, una estada amb accés a rebost i safareig, amb un estenedor cobert per un vidre a mida per salvaguardar-se de la pluja. També trobem en aquesta zona un dormitori amb bany privat per al personal de servei, si cal.

El costat dret de pis ofereix la zona de nit amb 4 dormitoris, un d'ells el principal, i 3 banys complets. Tots els dormitoris tenen armaris encastats de terra a sostre de gran capacitat. Dos dels dormitoris es beneficien d'una terrassa privada i els altres dos són exteriors i donen al carrer Colom. Completa l'habitatge unes golfes de 30 m<sup>2</sup>.

L'edifici data de 1990 i gaudeix d'acabats de primeríssima qualitat. El pis compta amb fusteria de gran luxe de fusta de noguera realitzada per una de les millors fusteries d'Espanya, Germans Vila Comesaña. Els banys es beneficien d'acabats en marbre italià importat, realitzats pels prestigiosos marbristes Germans Blanco.



[lucasfox.cat/go/vig19655](https://lucasfox.cat/go/vig19655)

Vistes al mar, Terrassa, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armaris encastats, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya



985.000 € Pis - En venda

## Pis de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vigo, Galicia

Espanya » Galicia » Vigo » 36202

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>365m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

L'habitatge es presenta com una oportunitat d'inversió excel·lent per la seva ubicació, les seves dimensions generoses i per trobar-se en un edifici de granit.

L'edifici ha aparegut en nombrosos articles de premsa per la seva ubicació, acabats de luxe, disseny i per l'excel·lent llum natural que rep durant tot el dia.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Espanya