

1.600.000 € Masia - En venda

Masia de 12 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43713

12	5	1.000m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

1.600.000 € Masia - En venda

Masia de 12 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43713

12	5	1.000m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Finca vitivinícola amb 22 hectàrees de vinyes operatives i amb una excel·lent masia de 1000 m² de el segle XVII en venda a Sant Jaume dels Domenys, al cor de el Penedès.

Aquesta magnífica finca forma part d'un terreny amb collites amb denominació d'origen Penedès i se situa en un paratge natural envoltat d'oliveres i vinyes.

La masia es compon d'una casa principal i de quatre pisos independents.

La casa principal es distribueix en dues plantes. A la part de sota trobarem un ampli rebedor, una gran sala d'estar i un menjador, cuina amb una llar de foc per entrar en calor durant els mesos més freds, un bany complet, i un quart per a la bugada on podrà rentar, planxar i emmagatzemar. Al soterrani, hi ha un magnífic celler perfecta per emmagatzemar vi i fins i tot organitzar degustacions.

La planta superior consta de rebedor, un bany complet, quatre dormitoris dobles i una gran terrassa amb una vista meravellosa.

Tota la casa disposa de calefacció.

D'altra banda, els pisos es distribueixen de la següent manera:

El primer pis consta d'una sala d'estar amb llar de foc, tres dormitoris grans, un bany complet, menjador, cuina i una gran terrassa amb vistes a la mar.

El segon es compon de rebedor, cuina-menjador, un dormitori doble, un altre individual, i un bany.

El tercer pis alberga una cuina amb llar de foc, saló-menjador, dos dormitoris un bany, safareig, una sala i terrassa.

Finalment, el quart pis ofereix una cuina-menjador, un dormitori, una sala gran i un bany.

Cal destacar que la masia també disposa d'un magatzem de 122 m², i un altre més petit a l'interior així com dos garatges a la part posterior.



lucasfox.cat/go/vil25072

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Vinyes, Paviments hidràulics, Llum natural, Vistes, Traster, Pou, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

1.600.000 € Masia - En venda

Masia de 12 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43713

12	5	1.000m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Davant de la zona residencial, hi ha un gran jardí amb gespa i arbres, una zona de pícnic, font d'aigua, una taula i bancs. També hi ha una pista de tennis, una piscina de 16 x 8 m envoltada de gespa on col·locar hamaques, i una zona de barbacoa amb una gran taula de pedra, i una zona infantil, on gaudir amb amics o família, tant de dia com de nit, ja que tota la zona té una bona il·luminació.

A uns 200 metres de la masia, la parcel·la compta amb un gran magatzem, destinat a guardar eines, tractors, entre d'altres.

La finca s'abasteix d'aigua amb diversos pous i canalitzacions per tota la finca. Així mateix, disposa de parallamps, i d'un bosc privat de 3,12 hectàrees, amb pins, arbres fruiters, hort i oliveres de tot això tancat amb una tanca.

Sens dubte, l'atractiu principal d'aquesta masia són 22 hectàrees de vinyes amb diferents varietats de raïm (chardonnay, macabeu, xarel·lo, ull de llebre i Parellada), amb una capacitat de recollida d'entre 130.000-260.000 quilograms de raïm en els millors anys.

Es tracta d'una oportunitat ideal per a un comprador que busqui una finca rural atractiva i que tingui interès en produir i comercialitzar el seu propi vi.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

1.600.000 € Masia - En venda

Masia de 12 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43713

12	5	1.000m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya