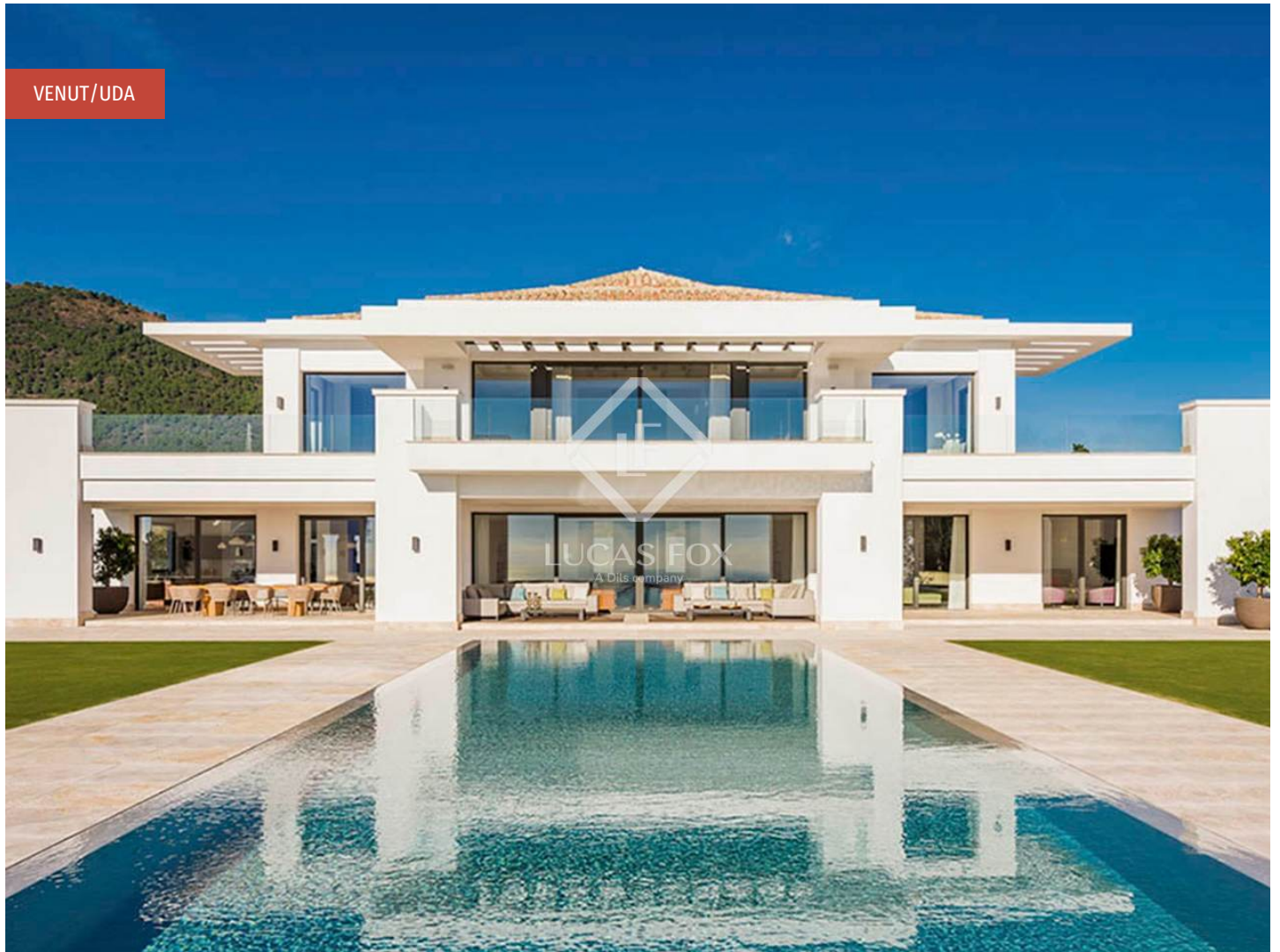


12.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 355m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Zagaleta

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>5.044m<sup>2</sup></b>	<b>355m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

12.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 355m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Zagaleta

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>5.044m<sup>2</sup></b>	<b>355m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Vila contemporània de nova construcció, en venda en una de les parcel·les més altes i privilegiades amb orientació sud, amb vistes panoràmiques cap al mar Mediterrani, la costa africana, Gibraltar, les muntanyes i el camp de golf de La Zagaleta.**

La Zagaleta, a 10 minuts de Puerto Banús i Marbella, és el lloc perfecte per gaudir de la vida a la Costa de Sol.

Aquesta vila contemporània, totalment moblada amb un exquisit gust, combina espais oberts i lluminosos amb instal·lacions i acabats d'última generació per crear un habitatge espectacular.

A més, l'excel·lent espai a l'aire lliure inclou una piscina i un exquisit jardí, perfectes per relaxar-se i aprofitar a l'màxim l'envejable clima que caracteritza la zona.

L'entrada a aquesta magnífica i espectacular habitatge és ja de per si impactant. Només obrir la porta, ens dona la benvinguda un rebedor de doble alçada amb escales a banda i banda i vista directa cap al mar. A continuació, ens dona accés a la sala principal amb vistes obertes a la piscina i al jardí amb el mar de fons, que ens dona la sensació de trobar-nos en un vaixell de luxe, suspès directament enmig de la mar Mediterrània.

L'ala esquerra es compon d'una sala de televisió i dos dormitoris de convidats, cada un amb el seu bany privat i les seves respectives terrasses. En l'ala dreta, trobem el lavabo de convidats, una luxosa i moderna cuina amb tota mena de detalls i instal·lacions, amb menjador obert; tot això envoltat de vistes panoràmiques cap al mar i cap a les muntanyes de la Serranía de Ronda. En aquesta mateixa ala, es troba un gran menjador formal per gaudir de la rica gastronomia andalusa de la zona.

Vam pujar a la primera planta per les escales o l'ascensor. Aquesta planta també es divideix en dues ales. L'ala esquerra ofereix un dormitori amb bany privat i terrassa oberta. L'impressionant dormitori principal amb bany propi i vestidor es situa a la zona central d'aquesta planta. L'ala dreta acull un altre gran dormitori amb el seu bany privat i terrassa oberta amb vistes cap al mar, en la qual podrà contemplar la posta de sol cap a la Serranía de Ronda.



[lucasfox.cat/go/zag24967](https://lucasfox.cat/go/zag24967)

Vistes al mar, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Vestidor, Safareig, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Cinema domèstic, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

12.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 355m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Zagaleta

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>5.044m<sup>2</sup></b>	<b>355m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

A l'baixar a la planta semisoterrani, ens trobem amb la veritable joia d'aquesta vila. Aquest espai excepcional inclou un apartament per al personal amb cuina oberta, saló, dormitori amb bany privat i un bany de visites. Així mateix, disposa d'un apartament per a convidats amb cuina americana, saló, menjador i dos dormitoris amb els seus respectius banys privats, així com una impressionant oficina amb zona de seients i dos llocs de treball.

En aquesta mateixa planta, hi trobem la zona d'oci, amb la seva pròpia sala de cinema, vinoteca de disseny, una gran piscina interior, jacuzzi, sauna, bany turc, dutxes, zona de bar i relax i un gimnàs totalment equipat; tot això amb vistes obertes cap al mar i la muntanya. Aquest espai és perfecte per passar temps amb la família i amics.

El jardí compta amb un xiringuito amb barbacoa, zona de relax i menjador exterior. A més de l'àmplia piscina, també ofereix un jacuzzi exterior.

La vila es complementa amb un garatge per a 5 o 6 cotxes, més un aparcament exterior amb capacitat per a diversos cotxes.

Tota la vila gaudeix de materials de la més alta qualitat, amb sistema de domòtica i seguretat.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

12.900.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 8 dormitoris amb 355m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Zagaleta

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>5.044m<sup>2</sup></b>	<b>355m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat