

Preu des de 3.150.000 € New development

Absolute Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol amb preus des de 3,150,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2024	1	4.0	769m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 3.150.000 € New development

Absolute Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol amb preus des de 3,150,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2024 **1** **4.0** **769m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol amb preus des de 3,150,000 €

Amb una ubicació perfecta, aquestes 5 vil·les de la zona, a poca distància a peu de la platja de Puerto Banús, acullen aquestes impressionants vil·les orientades al sud.

Si estàs buscant una casa de luxe en una de les ubicacions més buscades de Marbella, no busquis més enllà d'aquestes cinc cases exclusives a la platja de Puerto Banús. Aquestes propietats modernes i elegants ofereixen tot el que necessiteu per gaudir de l'estil de vida mediterrani, amb àmplies zones d'estar, piscines privades, terrasses al terrat i tecnologia d'última generació.

Aquestes vil·les es troben en una posició privilegiada, a poca distància a peu del famós port esportiu de Puerto Banús, on podeu trobar una gran varietat de botigues, restaurants, bars i opcions d'oci. També podeu passejar pel passeig marítim, relaxar-vos a la platja de sorra o explorar l'encantador poble de San Pedro, que és de fàcil accés.

Aquestes viles estan dissenyades per impressionar, amb sostres de doble alçada, patis centrals i grans finestrals que creen un ambient lluminós i airejat. Cada xalet té quatre dormitoris i cinc banys, així com un soterrani complet amb llum natural i un garatge per a tres cotxes. També podeu personalitzar la vostra vila segons les vostres preferències, amb un servei gratuït d'interiorisme i una arquitectura interior flexible.

Aquestes viles estan construïdes amb els més alts estàndards de qualitat i sostenibilitat, utilitzant les millors marques i materials, un sistema domòtic, calefacció per terra radiant i tecnologia de calefacció aerotèrmica. També podeu gaudir de les increïbles vistes des de l'extensa terrassa del terrat, que inclou una cuina exterior i un jacuzzi. Per a la vostra comoditat, també podeu optar per un ascensor que connecta tots els nivells de la vila.

Aquestes vil·les formen part d'una comunitat tancada segura i exclusiva, on podreu beneficiar-vos del servei postvenda complet i de la tranquil·litat que comporta viure en una zona de prestigi. Aquesta és una oportunitat de tenir una d'aquestes magnífiques viles i viure el millor de la platja de Puerto Banús.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per obtenir més detalls.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya



lucasfox.cat/go/absolute

Preu des de 3.150.000 € New development

Absolute Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol amb preus des de 3,150,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2024 **1** **4.0** **769m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	3.150.000 €	Planta 0	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	769m ² , Terrassa 266m ²

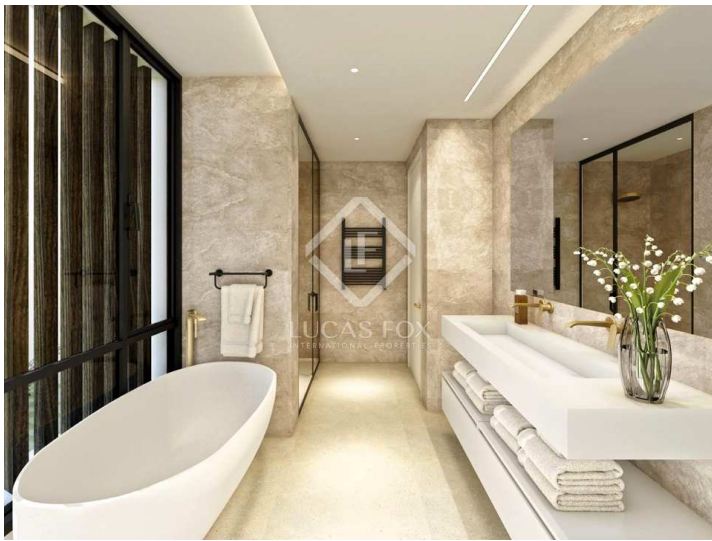
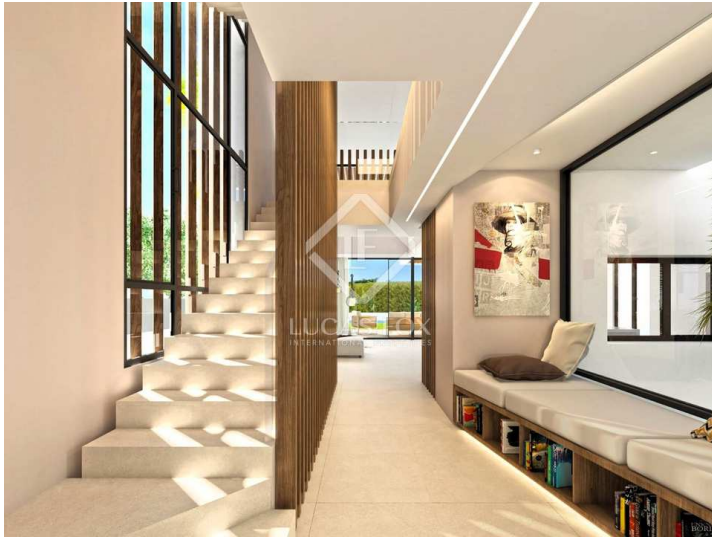
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu des de 3.150.000 € New development
Absolute Cases / Vil·les, Port Banús, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Port Banús, Costa del Sol amb preus des de 3,150,000 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q4 2024 **1** **4.0** **769m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya