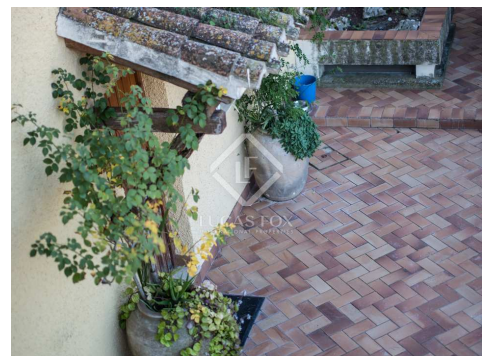
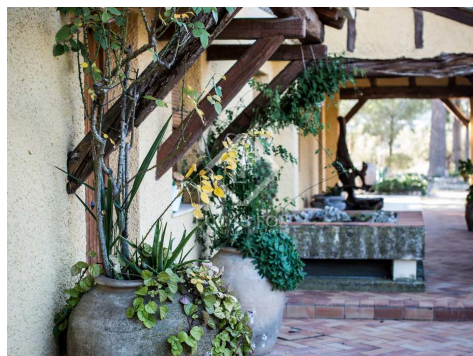


2.790.000 € Vinyes - En venda

Vinyes de 8 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad »

8 Dormitoris **9** Cambres de bany **560.000m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

2.790.000 € Vinyes - En venda

Vinyes de 8 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad »

8 Dormitoris **9** Cambres de bany **560.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Magnífica finca amb vinyes en venda amb una masia de segle XVIII, amb impressionants vistes a les vinyes i a muntanyes dels voltants, un pou privat d'aigua mineral i la possibilitat de transformar-se en un hotel boutique.

Habitatge situat en una parcel·la privada de 56 ha amb producció ecològica d'ametlles, albercocs, vinyes i oliveres de la més alta qualitat. L'establiment es troba a nord de Serra Mariola, prop d'Ontinyent ja només 60 km de la mar Mediterrània.

Segons una investigació realitzada pel doctor Vicente Terol Reig, aquesta mansió data del segle XI i és de gran importància històrica a la regió. A la fi de segle XVIII, l'habitatge va ser restaurada, i renovada el 1981 per la família Terol Ferrero. Des de llavors, la producció agrícola de la finca ha estat excel·lent.

Hi ha un projecte arquitectònic per transformar aquesta meravellosa casa de camp en un hotel boutique amb 27 habitacions, un restaurant gourmet, instal·lacions esportives i moltes altres possibilitats. Seria un lloc perfecte per celebrar esdeveniments, casaments, construir un centre de salut i fins i tot a albergar un camp de golf o instal·lacions equestres.

Les possibilitats que ofereix la finca Alianda són infinites, per la qual cosa es presenta com una oportunitat excel·lent per inversors o per crear una casa familiar amb terra de cultiu en aquesta preciosa regió.

Una de les avantatges d'aquesta parcel·la són els múltiples pous d'aigua privats. Un d'ells s'utilitza per omplir el dipòsit de 13 milions de litres per a reg. Un altre pou amb aigua termal permetria la instal·lació d'un spa. Hi ha un altre pou que proporciona aigua mineral natural, i ofereix la possibilitat d'instal·lar una línia de producció d'aigua mineral.

L'habitatge principal de la parcel·la és una casa fortificada de 5 plantes. Antigament, la planta soterrani es componia de celler, saló de banquetes i una cuina. La planta baixa ens rep amb un ampli saló, biblioteca, i menjador amb sortida a una gran terrassa amb vistes a les vinyes i als el paisatge idíl·lic. Les plantes superiors alberguen els habitatges de la família i de el personal.



lucasfox.cat/go/ali21611

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Vinyes, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Safareig, Pou, Llar de foc, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

2.790.000 € Vinyes - En venda

Vinyes de 8 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad »

8	9	560.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny

Actualment, l'habitatge compta amb 8 dormitoris i 9 banys, però hi ha marge per modificar la distribució existent i augmentar el nombre de dormitoris, si es desitja convertir-la en un hotel boutique o en una gran celler privat. L'edifici s'ha mantingut molt bé, però necessita inversió en per dur a terme una actualització general i, si es vol, una reforma.

Hi edificis adjacents a l'habitatge principal que podrien convertir-se en allotjament addicional, instal·lacions per a fabricar vi o espais per a actes.

És la finca ideal per a un inversor que busca establir un negoci relacionat amb el vi i / o el turisme. Disposa d'un potencial excel·lent per convertir-se en un hotel boutique de vins i la seva ubicació és ideal, a només una hora en cotxe de la costa. La bellesa oculta d'aquesta regió està atraient a un gran nombre de visitants estrangers i nacionals.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta fantàstica habitatge.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

2.790.000 € Vinyes - En venda

Vinyes de 8 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad »

8 Dormitoris **9** Cambres de bany **560.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya