

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Alicante Region

Espanya » Alicante » Alicante Region » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Alicante Region

Espanya » Alicante » Alicante Region » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Meravellosa vila independent i privada de 500 m² amb parcel·la de 1.800 m², molt àmplia i lluminosa, amb vistes increïbles, piscina privada i una pista pròpia de tennis / futbol amb il·luminació

Aquesta excel·lent propietat ofereix privacitat, seguretat i una vida còmoda al costat de tot tipus de serveis, fàcil accés ràpid a l'autopista, a només 25 minuts de el centre d'Alacant. Situada als peus de la muntanya El Cid amb les seves rutes de senderisme i des del cim s'albira el mar. Aquesta magnífica casa compta amb espais molt amplis i lluminosos, destaca pels seus acabats d'alta qualitat, un bell jardí amb piscina privada i zona de barbacoa.

L'entrada a la vila és molt àmplia i acollidora i té diverses plantes, arbres, arbustos i palmeres com si fos un jardí decorat. La vila compta amb pista de tennis \ futbol privada, equipada amb il·luminació. Disposa, a més, de la seva pròpia piscina privada que inclou jacuzzi integrat. Finalment, la zona exterior ofereix una casa independent de barbacoa totalment coberta amb cuina equipada i menjador amb la sortida a la terrassa moblada davant de la piscina.

A l'entrar a l'habitatge, ens dóna la benvinguda un ampli i elegant rebedor amb unes escales de cargol i un llarg passadís. A la dreta de l'rebedor, trobarem un passadís amb diverses portes i una escala per accedir a soterrani. Si seguim a la dreta, veurem la cuina totalment equipada amb rebost o magatzem i l'entrada a la sala-menjador que rep molta llum natural gràcies als seus grans finestres i al seu espai molt ampli i molt ben distribuït. La zona de menjador és un espai lluminós que inclou sofàs i taula de el te, amb accés des de la cuina i des del passadís. La zona de saló té una llar de foc i una porta elèctrica que es pot tancar per a major privacitat. I després donarem amb la porta de la galeria tècnica amb descalcificador, rentadora \ assecadora, caldera i preinstal·lació de gas natural. Per l'altre costat de passadís trobarem el dormitori convidats amb un bany complet al davant i la porta de l'garatge, que té capacitat per a 3 cotxes i inclou un gimnàs privat interior, tancat amb parets de vidre.



lucasfox.cat/go/ali23001

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Pista de tennis, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Terres de marbre, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Saló gourmet, Saló de bellesa, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Alicante Region

Espanya » Alicante » Alicante Region » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Des de la planta principal prendrem les escales tant per baixar a la planta soterrani, com per pujar a la planta superior. Al soterrani, destaca la gran vinoteca pròpia que compta amb taula de billar i saló-menjador amb una taula gran de fusta, espai de llar de foc i sofà amb televisió. Tot això crea la sensació d'estar en un restaurant / vinoteca molt acollidor, on podem descansar contemplant la xemeneia amb una copa de vi, jugar a el billar i celebrar festes. A més, disposa d'un minibar amb elevador integrat per al menjar que està connectat amb la cuina de dalt.

Tornem a l'rebedor i vam pujar a la planta superior per l'escala de cargol de fusta i paret de blocs de vidre que permet l'entrada de llum natural. Allà, veurem un altre rebedor fantàstic enfront d'una finestra gran amb increïbles vistes a la vall de Petrer i Elda. Espai conté el telescopi, al costat de la llibreria i amb dues butaques i una tauleta de te. Després de l'rebedor a l'esquerra, es disposa el despatx que pot habilitar com a dormitori o mantenir-lo com oficina, segons sigui necessari. A continuació, passarem a el dormitori principal amb bany privat, un gran vestidor i la seva pròpia terrassa de 30 m². A el tornar a l'rebedor, a la dreta, trobem un passadís amb quatre portes als dos costats amb les següents estances: un bany complet, un dormitori infantil, un segon dormitori amb la seva pròpia terrassa, molt bonica amb vistes les muntanyes i una sala de jocs. Aquesta última podria habilitar com a dormitori.

Tot l'habitatge compta amb materials de gran qualitat com a sòls de marbre a la primera planta i de fusta en la segona. Tota habitatge equipat amb fusteria de PVC, finestres de marca "HOCO" amb doble vidre, trencament tèrmica i oscil·lobatent.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per organitzar una visita.

Propietat només disponible amb Lucas Fox.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Alicante Region

Espanya » Alicante » Alicante Region » 03610

5	4	500m²	1.800m²	30m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya