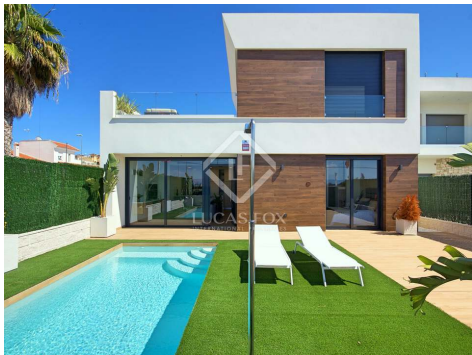
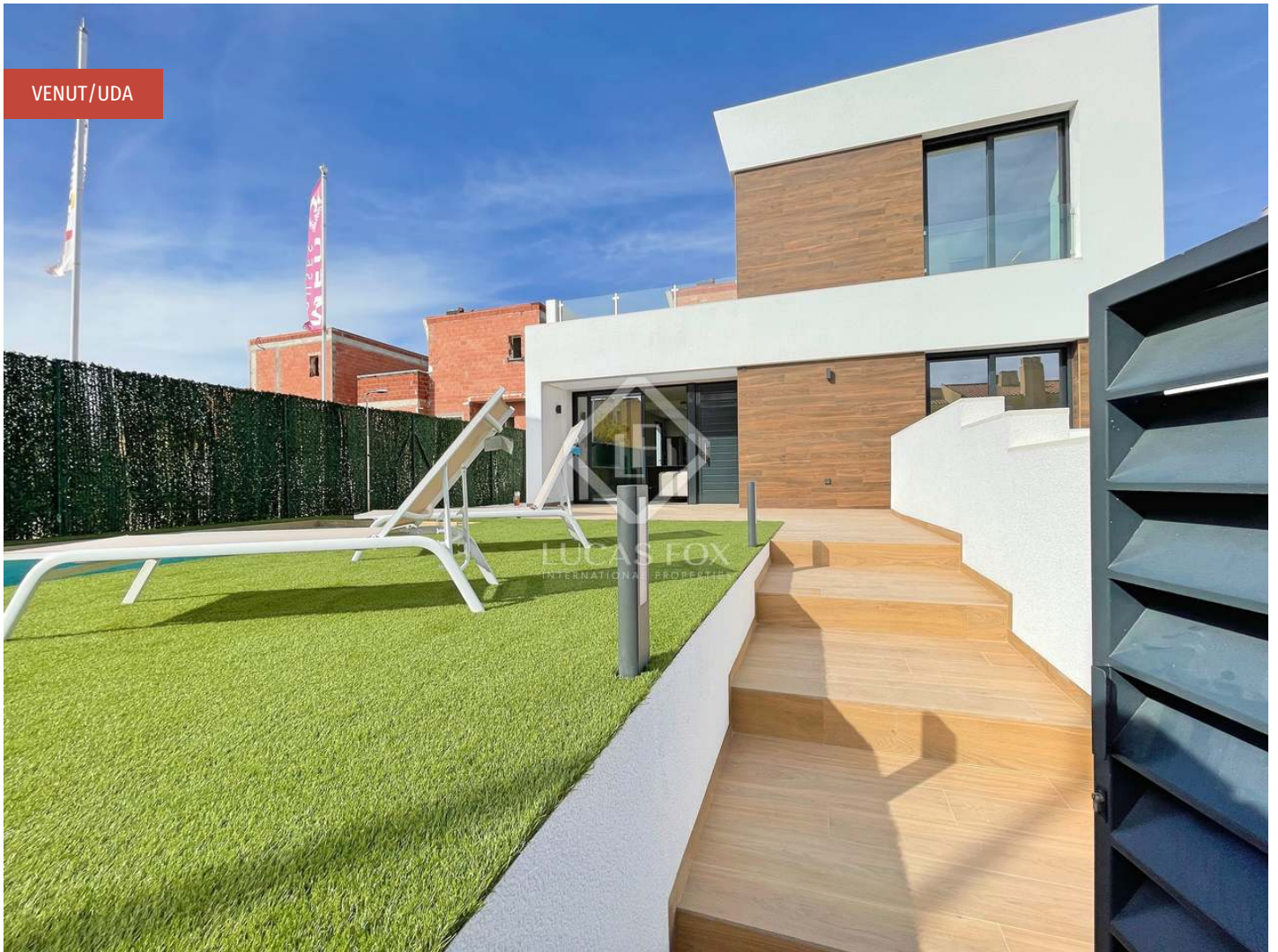


349.900 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

349.900 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Villa moderna de 3 dormitoris amb piscina privada, a la venda a pocs metres de la platja i de l'&#39;tram

Aquesta bonica vila es troba a la banda de la platja del Campello, en una promoció residencial oberta amb 23 habitatges independents, en dues fases de construcció. A més, presenta un disseny pensat en complir amb tots els requisits per a una perfecta vila costanera.

Aquest habitatge ofereix 108 m<sup>2</sup> distribuïts en dues plantes, amb tres dormitoris i dos banys, sobre una parcel·la privada de 235 m<sup>2</sup>. La seva finalització està prevista per a finals de 2021. Des del carrer, la promoció destaca pel seu estil minimalista, de línies rectes i amb façanes de vidre.

A l'entrar a l'habitatge, ens trobem amb l'ampli jardí. A un costat, es disposa la zona d'aparcament o la rampa d'accés a l'garatge i, a l'altre costat, una zona enjardinada o la piscina privada.

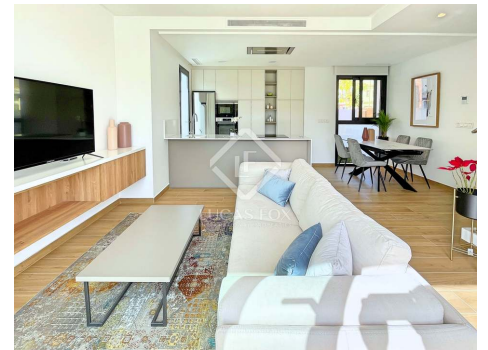
Entrem a la casa a través de la terrassa, on podrà gaudir dels àpats a l'aire lliure gairebé tots els dies de l'any. A l'interior, trobem una gran cuina oberta i un saló-menjador, amb molta llum, espai i terres porcellànics de gran qualitat. A la dreta, es disposa un petit bany i un dormitori doble, amb un armari de gran capacitat i el seu propi bany.

Des de la zona de dia, unes escales ens condueixen a la primera planta, que ofereix dos dormitoris, un bany amb dutxa i una terrassa enorme de més de 25 m<sup>2</sup>.

Segons les preferències de l'comprador, la casa podria comptar amb una planta inferior amb una superfície de 65 m<sup>2</sup> que aculli un dormitori amb dos finestrals, un bany, el garatge per a un cotxe i la terrassa del darrere (39.000 € en brutto, 55.000 € acabat).

A l'exterior, al costat de la terrassa, podrà optar per una gran zona verda enjardinada o una zona verda per prendre el sol amb una piscina (3x6 metres o 3x7 metres) per un preu addicional d'entre 13.000 i 14.500 €.

Segons la mida de la parcel·la i el tipus d'habitatge (adossada o independent), el preu de base variarà entre 299.900 i 326.900 €.



[lucasfox.cat/go/ali23687](https://lucasfox.cat/go/ali23687)

Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat,  
Aparcament, Calefacció per terra radiant,  
Edifici modernista,  
A prop del transport públic,  
Armaris encastats, Cuina equipada,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
Plafons solars

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

349.900 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Es tracta d'un meravellós llar al costat de la platja o com a segona residència. Les viles compten amb: aerotermita, plaques solars que generen electricitat, banys i cuines moblades, portes i finestres d'alt nivell amb trencament de pont tèrmic i molt més.

Truqui'ns ara per organitzar una visita - et va sorprendre la qualitat de les propietats i la ubicació - a la banda de la platja i el tram!

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

349.900 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>235m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya