

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a playa, Alicante

Espanya » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a playa, Alicante

Espanya » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **518m<sup>2</sup>** Plànol      **2.850m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa encantadora de 5 dormitoris amplis i 4 banys a Platja de Muchavista amb parcel·la de més de 2850 m<sup>2</sup>, piscina i hort d'arbres fruiters

Aquesta magnífica habitatge, que compta amb espais molt amplis i lluminosos, destaca per la seva meravellós jardí, les seves àmplies terrasses i les seves zones de descans. Se situa a només 10 minuts a peu de la platja de Muchavista, amb tots els serveis al seu voltant: supermercats, restaurants, hospital, escoles internacionals, entre d'altres.

A la planta principal, trobem una entrada àmplia que podria servir de segon saló / rebedor. A mà dreta, entrem en un saló molt lluminós amb grans finestrals que donen accés a la terrassa i, a continuació, hi ha la cuina espaiosa i bonica amb bigues vistes i llar de foc.

A mà esquerra des del rebedor, es presenta la zona de nit amb 4 dormitoris amb armaris encastats, 2 d'ells amb accés a una terrassa privada, ideal per prendre l'esmorzar. En aquesta planta, tenim també una galeria i 3 banys complets dels quals un és en suite.

Des del rebedor, baixem unes escales de cargol per arribar a la planta baixa, les finestres donen a l'preciós jardí. Aquí, ens rep un còmode saló i un despatx lluminós. Un petit passadís a la dreta ofereix un bany complet i un dormitori molt gran on poden cabre 3 llits. La planta baixa compta també amb un espai de més de 150 m<sup>2</sup> que es pot acomodar al seu gust i destinar a sala de jocs, gimnàs, celler, entre d'altres. Actualment, una part d'aquest espai s'utilitza com gimnàs-sauna, i l'altra com a traster.

El saló de la planta baixa es beneficia de sortida a un gran porxo amb cuina d'estiu, bar, i taula de ping pong. Des d'aquí, es pot seguir un bonic carreró vorejat d'arbustos i bancs per arribar a la zona amb barbacoa amb forn de fusta, on podrà cuinar pizzes casolanes delicioses.

Aquesta zona està envoltada d'un gran hort amb diversos arbres: tarongers, llimoners, magraners, ametllers, cactus, palmeres ... Tot el jardí que envolta la casa té molta naturalesa i li donarà la impressió de poder gaudir del seu propi oasi privat.



[lucasfox.cat/go/ali25217](https://lucasfox.cat/go/ali25217)

Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Terrassa, Pista de tennis, Spa, Garatge privat, Gimnàs, Llum natural, Terres de marbre, Vinyes, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Seguretat, Traster, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a playa, Alicante

Espanya » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa compta també amb garatge per a 2 cotxes i té una piscina privada aigua salada que mesura 11 x 6 m, a més d'una zona comuna compartida unes altres 4 viles, que ofereix una gran piscina de 18 x 10 m i una pista de tennis.

L'habitatge es presenta en molt bon estat i està a punt per viure. Té sòl de marbre molt ben cuidat i totes les finestres són de doble vidre. Hi ha aire condicionat al saló i en els 4 dormitoris de la planta principal.

Totes aquestes característiques fan d'aquesta vila un habitatge ideal per a grans famílies, o simplement per als amants de la natura. També pot resultar interessant si vol dur a terme un projecte de hosteleria, ja que es poden edificar més habitatges a la parcel·la.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a playa, Alicante

Espanya » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>518m<sup>2</sup></b>	<b>2.850m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya