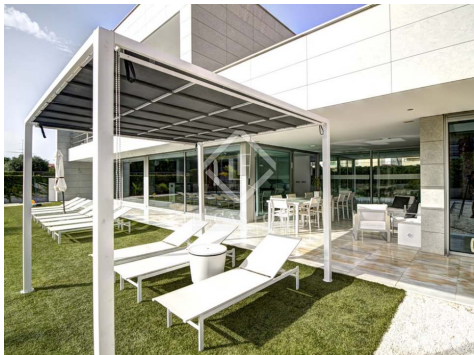


€2,200,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 100m<sup>2</sup> terrassa en venda a golf

Espanya » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1,220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

€2,200,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 100m<sup>2</sup> terrassa en venda a golf

Espanya » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1,220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstica vila de 6 dormitoris amb abundant llum natural en un recinte de 1220 m<sup>2</sup> a Platja Sant Joan, Alacant.

Aquesta vila es troba a la millor zona de Platja Sant Joan, just entre el golf i el mar, a tocar de l'Escola Europea d'Alacant. La zona està molt ben comunicada amb tots els serveis i transports. Així mateix, l'immoble ofereix el privilegi de viure en un entorn tranquil amb un ampli jardí privat i una gran piscina, tot això molt a prop de la platja.

La vila presenta un estil modern i es distribueix en dues plantes.

A la planta baixa trobem una cuina totalment equipada de 25 m<sup>2</sup> amb illa i vistes a jardí, així com un enorme saló de 100 m<sup>2</sup> amb llar de foc automàtica a gas i un elegant sofà negre de pell, aspectes que fan d'aquesta estada un espai còmode i tranquil.

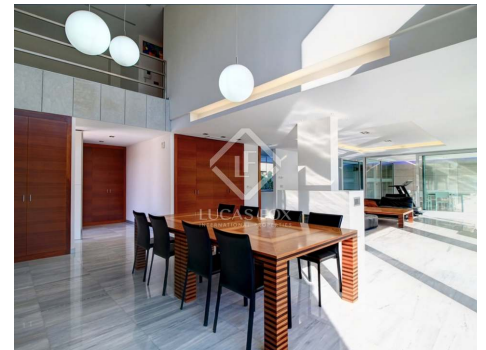
L'habitatge presenta materials nobles de gran qualitat. Disposa de cinc dormitoris moblats amb bany propi (dos d'ells amb banyera d'hidromassatge). També hi ha un altre dormitori doble que no disposa de bany privat. El dormitori principal té més de 40 m<sup>2</sup> i inclou un llit gran, persianes de seguretat automàtiques, un ampli vestidor i un bany amb dutxa de marbre de més de 3 m<sup>2</sup>, una banyera d'hidromassatge amb fusta de teca i llum sota l'aigua i vistes a l' jardí.

El porxo i les terrasses mesuren més de 100 m<sup>2</sup>, sent un lloc ideal per a qui li agrada gaudir d'espais privats i amplis. El solàrium, que es troba a la banda de la piscina, compta amb gespa artificial. La piscina té il·luminació nocturna automàtica per led amb possibilitat de canvi de colors.

L'habitatge ofereix a més un sistema d'alarma perimetral i interior per a major seguretat, així com un sistema de fil musical a totes les estances i zones exteriors. Així mateix, compta amb garatge tancat privat per a quatre vehicles.

Es tracta d'una casa especial per a famílies que vulguin viure en una zona tranquil·la sense haver de renunciar a la platja. També és una oportunitat interessant per a inversors, ja que ofereix una gran rendibilitat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/ali25610](https://lucasfox.cat/go/ali25610)

Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Edifici modernista, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Safareig, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

€2,200,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 100m<sup>2</sup> terrassa en venda a golf

Espanya » Alicante » Alicante Golf » 03540

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1,220m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya