

272.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3	2	110m²	18m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

272.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **110m²** Edificats **18m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Magnífic pis de 3 dormitoris clau en mà amb baix consum energètic en venda a 10 minuts a peu de les millors platges d'Alacant, en Platja de Sant Joan.

Lucas Fox presenta aquesta magnífica promoció d'obra nova a la zona més demandada d'Alacant, Platja de Sant Joan. La promoció se situa a només 10 minuts de la mar i està envoltada de parcs i zones verdes, per la qual cosa resulta en un lloc molt agradable on residir. A més, disposarà al seu abast de totes les comoditats i serveis, com diversos supermercats, restaurants, bars i un hospital.

La ubicació ofereix molta tranquil·litat, sense renunciar a la proximitat a llocs d'oci i a tots els serveis. Per als esportistes, trobarà a poca distància diversos clubs esportius com l'Alacant Golf, així com diverses rutes amb bicicleta. Finalment, la zona està molt ben comunicada per transport públic i per carretera.

Pel que fa a la urbanització, està dissenyada per oferir el màxim confort, amb diversos serveis per gaudir de l' meravellós clima de la Costa Blanca sense haver de sortir al carrer. La promoció disposa de 2 piscines per a adults, una piscina infantil, un carril de natació temperat, un jacuzzi, sauna, gimnàs i diverses instal·lacions esportives. A més, disposarà d'un club social per a organitzar tot tipus de reunions familiars o amb amics, així com una ludoteca i una zona de jocs infantils.

La distribució de l'habitatge s'ha concebut pensant en obtenir la major privacitat possible. A l'entrar al pis a la dreta, es disposa el saló i la cuina oberta amb sortida a la terrassa, amb orientació sud-oest. A l'esquerra de l'entrada, se situa la zona de nit amb 3 dormitoris, inclòs el dormitori principal amb bany privat i terrassa privada, així com un altre bany addicional per donar servei a la resta de dormitoris.

Per a més comoditat, el pis disposa d'aire condicionat fred / calor amb bomba de calor, un sistema d'aïllament tèrmic exterior, terres de gres porcelànic d'imitació a fusta, mobles moderns i armaris en cada estada.

La cuina ve totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, com placa d'inducció, campana extractora en acer inoxidable, forn i microones integrats en columna, així com aigüera d'acer inoxidable i taulell en quars compacte.



lucasfox.cat/go/ali26402

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Terrassa, Jacuzzi, Pista de tennis, Spa, Garatge privat, Gimnàs, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Pista de pàdel, Aparcament, Edifici modernista, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Armaris encastats, Biblioteca, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Parc infantil, Plafons solars, S'accepten mascotes, Sala de jocs, Seguretat, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

272.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3	2	110m²	18m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

Tant la urbanització com l'habitatge amb qualificació energètica de classe A s'han dissenyat per minimitzar el consum energètic, amb la possibilitat de reduir-lo fins a un 62%. L'objectiu consisteix a millorar la seva qualitat de vida, amb un habitatge respectuosa amb la seva salut i amb el medi ambient, alhora que obtenir un estalvi significatiu en les factures de llum i d'aigua.

Si desitja viure en la millor zona d'Alacant, en un habitatge dissenyada específicament per al seu benestar i respectuosa amb el medi ambient, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

272.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03540

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **110m²** Edificats **18m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya