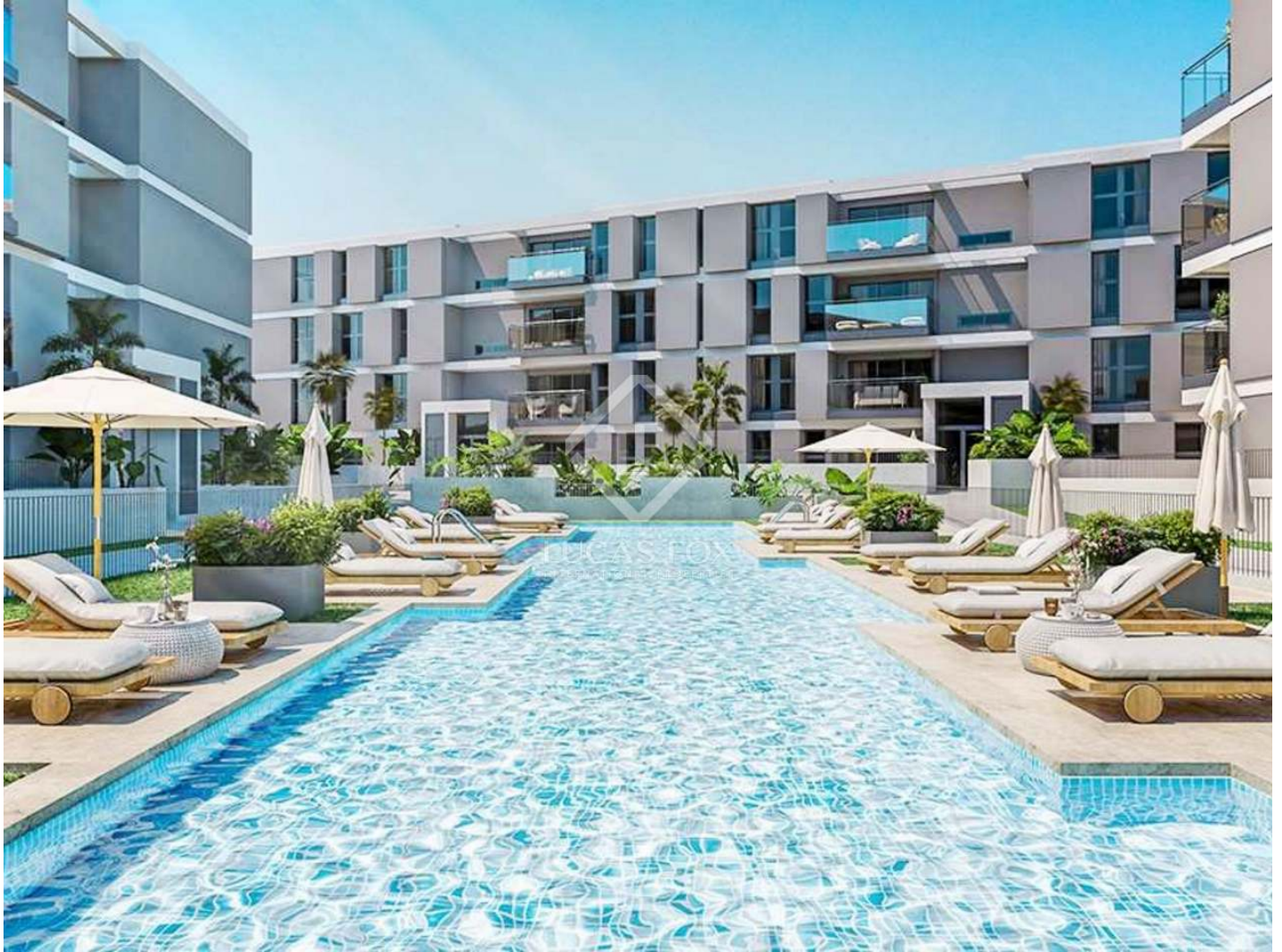


New development

## ALI26502 Pisos, golf, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a golf, Alicante, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2, 3 & 4** Dormitoris      **70m<sup>2</sup>** Dimensions des de



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

New development

## ALI26502 Pisos, golf, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a golf, Alicante, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2, 3 & 4** Dormitoris      **70m<sup>2</sup>** Dimensions des de

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a golf, Alicante

Lucas Fox presenta aquesta magnífica promoció de 104 pisos d'obra nova amb 2, 3 o 4 dormitoris a la zona de la platja de Sant Joan, a un pas de el camp de golf d'Alacant i de l'Hospital de Sant Joan. La zona és molt tranquil·la, està envoltada de cases amb jardins i posa al seu abast tots els serveis necessaris, així com ben comunicat amb la resta de la ciutat. A més, podrà arribar a la platja pel carril bici en pocs minuts.

Es tracta d'una urbanització tancada que està molt ben zones comunes, com una gran piscina de 27 X 5 metres per a adults, una piscina infantil, zones verdes i una zona solàrium. Compta també amb un espai per a bicicletes i amb un garatge subterrani amb una plaça d'aparcament privada i un traster per a cada habitatge. Tota la urbanització s'ha concebut pensant en el benestar i la privacitat dels seus residents.

Pel que fa als pisos, estan dissenyats per oferir la major comoditat possible als seus propietaris. Gaudeixen d'un disseny elegant i modern, amb grans finestrals que permeten l'entrada de molta llum natural i amb espaioses terrasses, perfectes per gaudir de l'meravellós clima de la Costa Blanca sense sortir al carrer.

Així mateix, s'han emprat materials de primera qualitat, com a sòl porcelànic d'imitació a fusta continu a tota la casa, porta blindada i finestres de doble vidre amb cambra d'aire, entre d'altres. A més, s'inclou aire condicionat fred i calor i la cuina equipada amb electrodomèstics de primeres marques amb forn, microones, placa d'inducció i campana extractora.

Tant l'habitatge com la urbanització estan pensades per obtenir la major eficiència energètica, així vam aconseguir habitatges respectuoses amb el medi ambient i que permeten estalvis significatius en la factura de llum i d'aigua. Per exemple, les façanes amb aïllament tèrmic i el doble vidre de les finestres ajuden a mantenir una temperatura constant, reduint així les despeses en calefacció o climatització. També s'han emprat les últimes tecnologies per augmentar la seva eficiència energètica, com el sistema per aerotermia que transforma la calor de l'aire en energia per proporcionar aigua calenta a l'habitatge.



[lucasfox.cat/go/ali26502](https://lucasfox.cat/go/ali26502)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

New development

## ALI26502 Pisos, golf, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a golf, Alicante, 4 Pisos disponibles

|                     |                     |                        |
|---------------------|---------------------|------------------------|
| <b>4</b>            | <b>2, 3 &amp; 4</b> | <b>70m<sup>2</sup></b> |
| Unitats disponibles | Dormitoris          | Dimensions des de      |

El projecte estarà a punt per lliurar a finals de 2022. És perfecte com a primera residència o com a inversió per les seves excel·lents qualitats, així com la seva privilegiada ubicació, envoltada de tot tipus de serveis com l'hospital universitari de Sant Joan. Aprofiti aquesta oportunitat i poseu-vos en contacte per obtenir més informació.

### aspectes destacats

- Pisos de 2, 3 o 4 dormitoris
- terrasses
- primeres qualitats
- Gran eficiència energètica
- zones comunitàries
- excel·lent ubicació

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

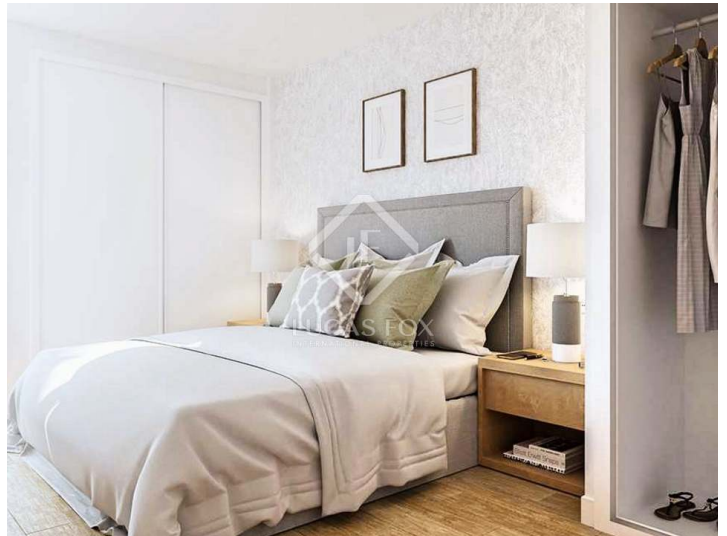
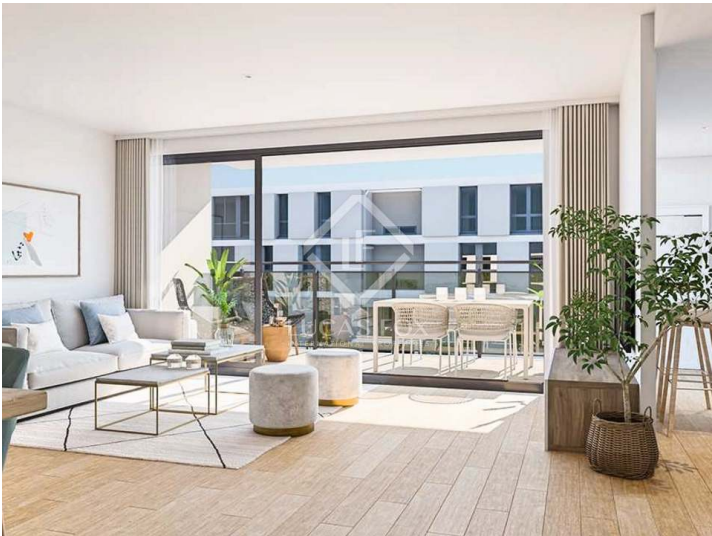
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

New development

## ALI26502 Pisos, golf, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a golf, Alicante, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2, 3 & 4** Dormitoris      **70m<sup>2</sup>** Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya