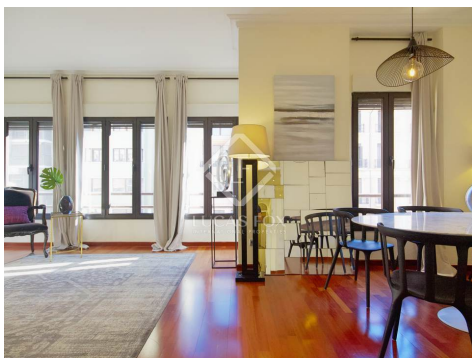


565.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **133m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

565.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **133m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular pis de 4 dormitoris amb un saló molt lluminós situat en ple centre d'Alacant, a 200 metres de passeig marítim.

Lucas Fox Internacional li presenta aquesta magnífica habitatge de sostres alts situada en una de les zones més famoses d'Alacant, a l'emblemàtic edifici "La Adriàtica", el qual fa cantonada amb la rambla Méndez Núñez. No trobarà ubicació més cèntrica a tota la ciutat, amb les millors zones d'oci al seu abast, així com nombrosos restaurants, cafès i comerços. Així mateix, ofereix molt bones connexions d'autobús, tramvia, tren i la ruta nacional N-332. Quant a la platja, tot just 600 metres a peu separen el pis de la bonica platja de l'Postiguet, on podrà banyar-se amb magnífiques vistes a l'castell de Santa Bàrbara.

L'immoble està completament reformat i ofereix espais amplis i actuals amb terres de tarima de fusta natural, sostres alts, aire condicionat per conductes, parets llises i portes lacades en blanc. Els mobles són d'estil modern i cada dormitori té armaris de fusta folrats i amb gran capacitat d'emmagatzematge. El pis presenta a més tancaments d'alta qualitat amb càmera i sistema basculant, el que proporciona una insonorització completa per poder gaudir de la tranquil·litat de l'habitatge.

Entrant al pis, primer trobem el rebedor, amb un dormitori a la dreta que es podria utilitzar com a despatx. Seguint el passadís, a l'esquerra es situen altres tres dormitoris amplis, mentre que a la dreta tenim la cuina equipada amb tots els electrodomèstics necessaris i dos banys complets amb terres de gres porcelànic (un amb banyera i un altre amb cabina de dutxa). A la fi de passadís, el saló-menjador disposa d'una gran lluminositat amb grans finestres i vistes, a més d'una zona de menjador.

L'oferta de pisos a aquesta part de la rambla és molt reduïda, de manera que aquesta moderna i acollidora habitatge representa una oportunitat única si el que vol és gaudir de les millors qualitats i viure a la millor zona de la ciutat. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/ali26946](https://lucasfox.cat/go/ali26946)

Parquet, Llum natural,  
Característiques d'època,  
Terrassa comunitària, Vistes,  
Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Armaris encastats,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

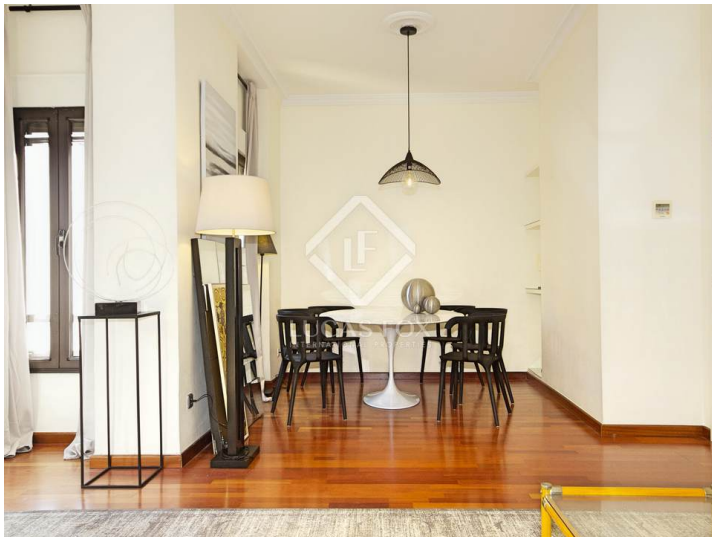


565.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **133m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya