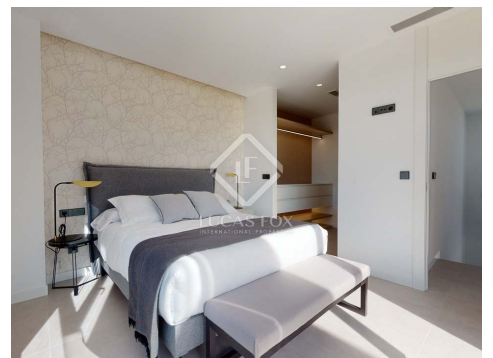


419.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Finestrat, Alicante

Espanya » Alicante » Finestrat | Sierra Cortina » 03509

|            |                 |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>   | <b>3</b>        | <b>241m<sup>2</sup></b> | <b>376m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats               | Dimensions del terreny  |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

**419.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Finestrat, Alicante**

Espanya » Alicante » Finestrat | Sierra Cortina » 03509

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **241m<sup>2</sup>** Edificats    **376m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Vila encantadora i moderna amb les últimes tecnologies en venda a Finestrat, a prop de tots els serveis ia tan sols 10 minuts de la platja.**

Aquesta magnífica vila d'obra nova se situa a Finestrat, amb unes espectaculars vistes panoràmiques a la mar i a l'skyline de Benidorm.

L'habitatge es troba envoltada de natura, a només 10 minuts de la mar. A més, al seu voltant disposarà de tots els serveis a prop, com el centre comercial de la Marina, que ofereix una selecció de botigues, supermercats i restaurants.

A més de comptar amb un bonic disseny modern, la casa s'assenta sobre una gran parcel·la de gairebé 400 m<sup>2</sup> amb piscina privada i zona d'aparcament amb porta motoritzada. Disposa també de diverses terrasses i d'un jardí.

La vila es distribueix en dues plantes, amb opció a un gran solàrium per prendre el sol, així com un soterrani de 93 m<sup>2</sup> amb llum natural que pot habilitar com a sala de jocs o com a dormitori addicional.

La planta baixa consta d'un ampli saló-menjador, una cuina oberta amb grans vidrieres, un bany complet i un dormitori amb armari encastrat i sortida a la terrassa.

La primera planta acull dos dormitoris grans amb armaris encastrats i amb sengles banys privats. Un d'ells inclou un vestidor i dos gaudeixen de sortida a una gran terrassa assolellada per a prendre l'esmorzar.

Així mateix, la vila inclou les últimes tecnologies per fer de la seva llar un lloc acollidor i pràctic, que li permeti reduir el consum de llum i d'aigua, gràcies al seu certificat energètic A. Per a la producció d'aigua calenta sanitària, s'empra un sistema per aerotermia per reduir les despeses.

A més, ve amb un sistema de ventilació de doble flux amb recuperació de calor per a garantir la ventilació de l'habitatge gairebé sense pèrdues tèrmiques, així com la qualitat de l'aire dins de l'habitatge, ventilándola adequadament sense necessitat d'obrir les finestres. La cuina ve completament equipada amb electrodomèstics.

Si voleu residir en un habitatge moderna, amb les millors qualitats i tecnologies, respectuosa amb el medi ambient i prop de tots els serveis, poseu-vos en contacte per més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/ali27200](https://lucasfox.cat/go/ali27200)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina climatitzada, Terrassa, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, S'accepten mascotes, Seguretat, Sistema domòtic, Vistes, Zona chill-out

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

419.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Finestrat, Alicante

Espanya » Alicante » Finestrat | Sierra Cortina » 03509

**3** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **241m<sup>2</sup>** Edificats    **376m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya