

1.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **350m²** Plànol **797m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **350m²** Plànol **797m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva i àmplia vila, a punt per entrar a viure, amb un disseny elegant i de molt bon gust, en venda en una zona privilegiada a la platja de Muchavista.

Moderna i luxosa vila independent de 350 m² sobre una parcel·la de 800 m², a escassos 7 minuts a peu de la platja de Muchavista i de el Liceu Francès.

L'habitatge es distribueix en 3 plantes.

A l'entrar per la planta principal, hi trobem un ampli saló-menjador, la cuina totalment equipada i de planta oberta, una gran estada i un bany complet.

La planta superior consta d'el lluminós dormitori principal amb un gran vestidor, un bany privat i sortida a una àmplia terrassa en projecte. A més, aquesta planta disposa de dos dormitoris addicionals i una cambra de bany completa per donar-los servei.

La planta inferior està comunicada amb la resta de la casa, però alhora és independent, gràcies a una entrada addicional amb un porxo i una escala que parteix des del jardí. Es tracta d'un espai diàfan amb un bany complet, preinstal·lació d'aire condicionat i calefacció, i també disposa de preinstal·lació per a una possible cuina.

Tota la casa gaudeix d'una excel·lent il·luminació natural, gràcies als seus enormes finestrals de sòl a sostre.

Ja a l'exterior, es disposa una magnífica zona de cuina a l'aire lliure on podrà gaudir dels àpats a l'ombra durant l'estiu. L'illa és de pedra natural i la cuina és de gas. També disposem d'una àmplia piscina de 10 x 4 metres, per refrescar-se i aprofitar l'excel·lent clima d'Alacant.

Finalment, a l'entrada de l'habitatge trobem un garatge independent i tancat de 64 m² per a uns tres vehicles.

Tota la parcel·la es presenta formigonada, perquè resulti molt més neta i plana. La parcel·la compta amb un sistema recollida d'aigües pluvials per tota la parcel·la i un dipòsit subterrani de 18.000 litres per al sistema de reg per bomba.

Com a sistemes de seguretat inclou persianes d'alumini automàtiques autoblocants en totes les seves finestres, vidres de seguretat, un sistema de sensors perimetrals, alarma i càmeres de seguretat.



lucasfox.cat/go/ali28718

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Zona chill-out, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **350m²** Plànol **797m²** Dimensions del terreny

Aquesta excepcional habitatge de nova construcció i amb les millors qualitats de l'mercant resulta una llar ideal per a una família, encara que també com a inversió, ja que disposa de llicència turística.

Poseu-vos en contacte per més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya