

601.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03130

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

601.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03130

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Espectacular pis de 162 m<sup>2</sup> en un edifici nou a Santa Pola, situat a primera línia de mar amb immillorables vistes a port, illa de Tabarca i a la mar.**

Pis en venda en primera línia de mar a Santa Pola.

El pis pertany a la promoció d'obra nova Les Veles, que deu el seu nom a la seva ubicació, ja que hem volgut fer un homenatge a aquest poble costaner de pescadors i al seu port, ple de veles al mar; paisatge que podrà apreciar des de l'habitatge.

Com se situa en la pròpia badia de Santa Pola, ofereix als seus residents un autèntic ambient de luxe, amb molta tranquil·litat durant el dia i un animat ambient a les nits, a més d'unes precioses vistes. Així mateix, posa a la seva disposició la millor gastronomia mediterrània amb productes frescos i de qualitat, així com tot tipus de serveis necessaris per al seu dia a dia.

L'edifici està construït amb materials de primeres qualitats i sota la normativa vigent que garanteix la seva qualitat. Una de les característiques que fa únic a aquest edifici és que compta amb la Qualificació Energètica tipus A, gràcies al seu bon disseny i orientació, instal·lacions d'alt rendiment, un correcte aïllament de la façana i coberta i l'ús d'energies renovables activa i passivament.

Aquest pis té un saló-menjador amb la cuina de planta oberta amb accés a la terrassa amb increïbles vistes a la mar. La zona de nit ofereix dos dormitoris, un bany per donar-los servei i l'ampli dormitori principal amb el seu bany privat.

Es presenta amb qualitats excepcionals com el terra de gres porcelànic de primera qualitat, aire condicionat fred / calor per conductes, sistema d'aerotèrmia, fusteria lacada en blanc, porta cuirassada, finestres amb doble vidre de gran qualitat i videoporter, entre d'altres.

S'ofereix places de garatge des 45.000 €

El preu dels pisos de la promoció oscil·la entre els 385.000 euros fins als 621.000 euros.



[lucasfox.cat/go/ali30717](https://lucasfox.cat/go/ali30717)

A primera línia de mar , Vistes al mar ,  
Terrassa, Garatge privat, Aire condicionat,  
Armaris encastats, Calefacció, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Llicència turística,  
Obra nova, S'accepten mascotes,  
Sistema domòtic, Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya



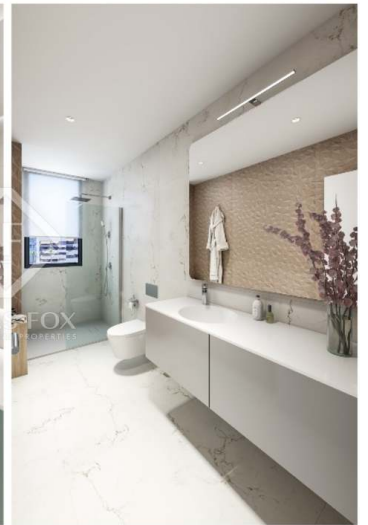
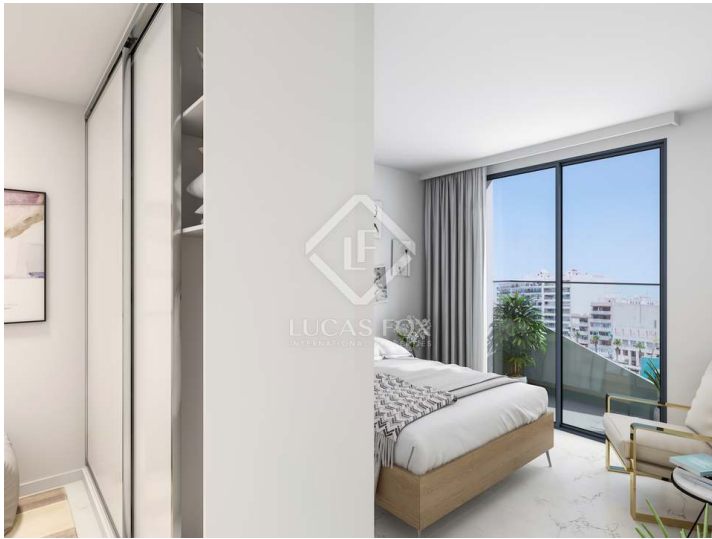
601.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **162m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa

Poseu-vos en contacte per visitar qualsevol pis d'aquesta increïble promoció d'obra nova.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya