

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Única vila premium amb característiques d'alt nivell, independent gairebé energètica, enorme suite principal amb 2 armaris i 2 banys, en una zona tranquil·la i segura d'Alacant

Xalet d'alta qualitat en una ubicació tranquil·la i discreta, a 10 minuts de la platja de Sant Joan. Així és com podríeu descriure aquest magnífic xalet de 5 habitacions, situat en un terreny de 1.200 m2 a Les Paulines, Alacant.

Passant per la porta principal ens adonem que estem mirant una de les millors propietats privades d'Alacant: el jardí que envolta la casa està ple d'herba natural, flors, plantes, palmeres i també una olivera molt antiga.

Entrant a la casa per la porta principal, ens sorprèn el rebedor de doble alçada, majestuós, que ens porta a tots els espais de la casa. En primer lloc, la zona de menjador ben tapada connectada a la cuina, la zona d'estar amb llar de foc i un enorme espai exterior comunicat per una gran porta corredissa. A continuació, la sorprenent cuina àmplia amb illa de cuina i espai designat per a la taula d'esmorzar que ha connectat un rebost i una zona de bugaderia. Aquí trobem el quadre de comandament electrònic de tota la propietat des del sistema d'il·luminació fins a la temperatura, persianes elèctriques, seguretat, sistema de reg, etc.

D'altra banda a la mateixa planta tenim un dormitori utilitzat com a despatx, un bany complet, la zona d'ascensor i les escales que ens porten a la primera planta -la zona de descans.

La zona principal del primer pis és el dormitori principal de més de 100 m² amb la seva zona de nit, 2 vestidors i banys privats i una terrassa assolellada amb una vista preciosa cap a l'entorn. A la mateixa planta, hi ha 3 habitacions dobles més i 2 banys.

La segona planta és una terrassa tècnica on es troben les plaques solars per escalfar l'aigua i plaques solars per generar electricitat. Amb l'ajuda d'aquests, la propietat és gairebé autosuficient durant tot l'any.

Baixant a la planta baixa tenim: una sala d'estar, una zona que es podria utilitzar com a dormitori, un gimnàs, una zona per a una sauna, l'enorme garatge triple i una sala tècnica -la zona de tractament de l'aigua i el sistema de calefacció i refrigeració.



lucasfox.cat/go/ali31833

Terrassa, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbaoca, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Com hem dit abans, es tracta d'un xalet amb diversos sistemes de seguretat, amb finestres i portes de seguretat total, acabats i electrodomèstics de gran qualitat i, molt important, tot fet a partir d'un projecte que es pot presentar i lliurar al comprador.

Una altra característica important és la piscina i la cuina d'estiu al costat, un lloc fantàstic per divertir-se amb els amics i la família durant tot l'any.

Si creieu que aquesta impressionant vil·la compleix tots els vostres requisits, truqueu-nos per organitzar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

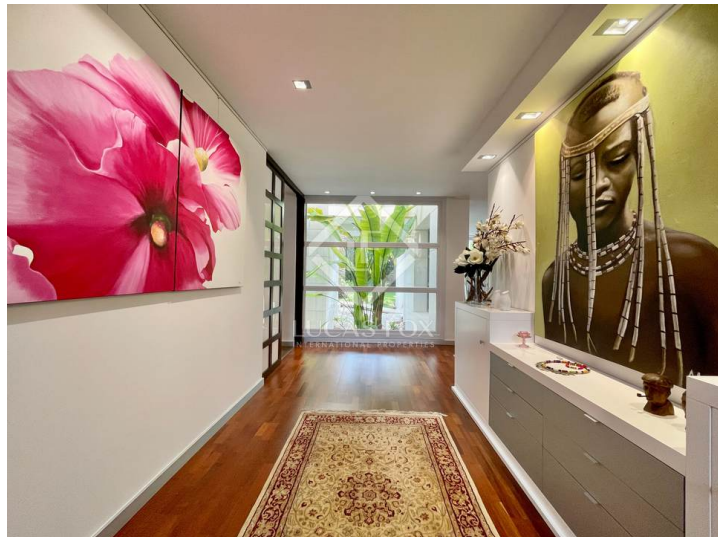
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya