

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

5	7	524m²	931m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **524m²** Plànol **931m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular i lluminosa casa moderna d'una planta amb soterrani en venda a Sant Joan d'Alacant a 15 minuts caminant de la platja de Muchavista

Al tranquil barri de la Font a Sant Joan d'Alacant, a tan sols 15 minuts caminant de la preciosa platja de Muchavista, trobem aquesta magnífica casa de 524m² assegurada a la seva parcel·la de gairebé 1000 m². El barri es destaca per ser el més bonic de Sant Joan, amb només xalets de luxe i els seus preciosos jardins. És un lloc únic per qui necessita pau i privadesa, a més de ser molt agradable per passejar. A pocs minuts caminant temem algunes botigues per a les compres de cada dia, i també a 3 minuts amb cotxe podem arribar a una gran zona comercial amb un supermercat Carrefour. Pel que fa a escoles internacionals, es pot anar amb bicicleta fins al conegut Liceu Francès en uns 8 minuts. Al nivell de transports, l'autobús número 21 i el tramvia són molt a prop, per la qual cosa la zona està molt ben connectada.

Pel que fa a la casa, representeu la perfecta barreja entre l'estil clàssic i el modern, amb espais molt oberts i grans finestralers per deixar passar el màxim de llum i gaudir de les vistes del preciós jardí. A més, no cal pujar escales perquè tota la zona de vida es troba a una sola planta, amb un saló, una cuina, 3 dormitoris, 3 banys i un lavabo. Després la casa disposa d'un soterrani, pensat com a zona d'oci i per a convidats.

En entrar a la casa per un bonic rebedor, trobem a la nostra dreta la zona de dia i a l'esquerra la zona de nit, en fi, una distribució ideal per respectar la tranquil·litat de cadascú. A la zona de dia, passem primer per un lluminós saló doble altura amb grans finestralers i una preciosa xemeneia de doble cara. Després, arribem a una àmplia cuina amb la seva península i zona menjador, oferint tot l'espai necessari per gaudir de deliciosos menjars en família, a més de tenir sortida a una assolellada terrassa semi coberta. En aquesta part de la casa trobem també un rebost, una cambra de safareig, així com un lavabo de cortesia.

Pel que fa a la zona de nit, s'entra per una zona molt bonica amb un gran finestral i precioses vistes al jardí, actualment pensada com a zona de despatx i de lectura. Després tenim 3 dormitoris molt amplis, cadascun amb bany complet en suite i la seva zona per estudiar.



lucasfox.cat/go/ali32686

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

5	7	524m²	931m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Baixant al soterrani, descobrim una meravellosa zona d'oci amb el seu propi saló, la bonica barra de fusta per gaudir de moments inoblidables amb amics, així com un billar i una zona de gimnàs. En aquesta planta tenim també un altre dormitori doble amb bany en suite per a convidats, així com un lavabo de cortesia i nombrosos armaris encastats. Des d'aquesta part de la casa podeu accedir directament a la zona garatge per a 4 cotxes i a la sala de màquines amb un dipòsit d'aigua d'emergència.

Construïda el 2007, la casa es troba en perfectes condicions i ofereix tot el confort que es pot somiar: aire condicionat per conductes, terra radiant de marbre, descalcificador d'aigua, mosquiteres, així com sistema de seguretat i finestres abatibles de vidres blindats. Fora la parcel·la ofereix una gran piscina d'aigua salina amb el perímetre revestit de fusta, una barbacoa de gas i llenya amb una acollidora barra i un lavabo, tot envoltat d'un bonic jardí fàcil de manteniment amb reg per degoteig.

Busca una casa a prop de tot, en perfectes condicions, amb unes qualitats excepcionals, la distribució ideal i un jardí on es pot descansar amb la màxima tranquil·litat? No m'he esperat més que ja l'ha trobada! Només ens ha de trucar i concertar una visita. Us esperem!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Playa San Juan

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03550

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **524m²** Plànol **931m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya