

449.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a San Juan

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03110

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>214m<sup>2</sup></b>	<b>960m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

**449.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a San Juan**

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03110

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **214m<sup>2</sup>** Plànol      **960m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Magnifica casa d'estil mediterrani reformada en venda a l'Almajada, Mutxamel, a 10 minuts de Platja de Sant Joan i del centre d'Alacant.**

Aquesta preciosa casa d'estil mediterrani totalment reformada el 2019 es troba a Mutxamel, a la zona de l'Almajada, a prop de tots els serveis com a supermercat Mercadona i línies d'autobusos. És un lloc molt còmode per viure-hi: tranquil, amb moltes zones verdes ja tan sols 10 minuts de la platja de Muchavista i del centre d'Alacant.

La casa d'una sola planta es distribueix en un ampli saló-menjador amb sortida al porxo, una gran cuina on pot menjar tota la família, així com tres dormitoris dobles, un amb vestidor i els altres amb armaris encastats, un bany amb hidromassatge i plat de dutxa i per acabar, es disposa un lavabo de cortesia amb un gran armari.

La parcel·la de 960 m<sup>2</sup> disposa d'una part amb ombra gràcies als seus arbres madurs i una altra part assolellada tot el dia on es pot construir una piscina. A més, ofereix una part del darrere amb barbacoa on podrà gaudir d'inoblidables menjars amb els amics i la família. L'habitatge també disposa d'un garatge per a dos cotxes.

La casa ofereix aire condicionat i radiadors a totes les estances, amb calefacció per gas ciutat, cosa que permet viure còmodament cada temporada de l'any.

Si el que busqueu és viure en una de les zones més còmodes de tota la província d'Alacant, a prop de tots els serveis, però sense renunciar a la calma i la tranquil·litat, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/ali35681](https://lucasfox.cat/go/ali35681)

Terrassa, Jardí, Garatge privat,  
Llum natural, Vestidor, Traster,  
S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya



**449.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a San Juan**

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03110

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>214m<sup>2</sup></b>	<b>960m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya