

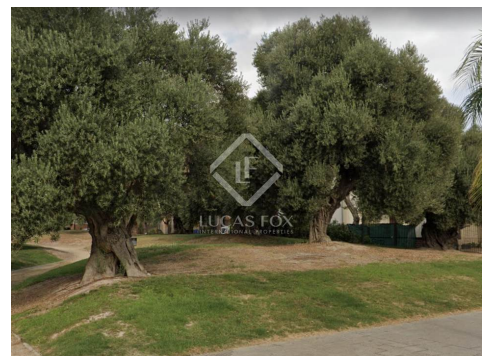
332.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a San Juan, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

1.108m² 438m²

Plànol Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

332.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a San Juan, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

1.108m² 438m²

Plànol Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Parcel·la de 438 m² amb edificabilitat per a una planta baixa més 4 més, amb un total de 1108 m² en venda prop de l'ajuntament i la nova biblioteca a Sant Joan d'Alacant, ideal per a pisos de lloguer.

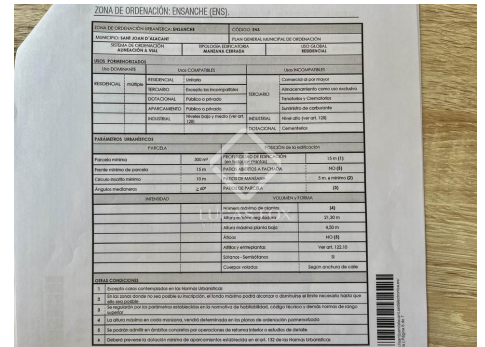
Lluc Fox presenta aquesta parcel·la amb moltíssim potencial al costat de l'ajuntament i la Rambla de la Llibertat de Sant Joan d'Alacant. Com que és a prop de l'hospital de Sant Joan i del centre de la ciutat, és ideal per construir un edifici amb pisos de lloguer o venda.

El solar fa 438,28 m², amb opció a construir planta baixa, més quatre plantes més, amb una edificabilitat total de 1108 m², sense incloure el soterrani. En total es podrien construir fins a 10 pisos.

Incidència de la parcel·la a la construcció: 300 euros/m². Incidència de la parcel·la per apartament: aprox. 33.000 euros.

És a prop de trens, autobusos, centres comercials, centres mèdics, col·legis, hospital, parcs, biblioteca, bars i restaurants; tots els serveis necessaris per a una vida a prop del centre de la ciutat.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/ali37779

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

332.000 € Parcel·la - Venut/uda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a San Juan, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

1.108m² **438m²**

Plànol Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya