

Preu des de 269.000 € New development

## ALI38345 Pisos, Alicante ciudad, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Alicante ciudad, Alicante amb preus des de 269,000 €, 4 Pisos disponibles

<b>4</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

**Preu des de 269.000 € New development**

## **ALI38345 Pisos, Alicante ciudad, Alicante**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Alicante ciudad, Alicante amb preus des de 269,000 €, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2 & 3** Dormitoris      **92m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **Concedida** Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## **Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Alicante ciudad, Alicante amb preus des de 269,000 €**

Lucas Fox presenta aquesta magnífica promoció d'obra nova, en un edifici de primeres qualitats i amb piscina amb vistes al mar, a la nova zona de Benalua Sud, al centre d'Alacant. Benalua Sur és un dels barris més moderns d'Alacant, a 5 minuts a peu del centre i a 20 minuts del port esportiu. En aquesta zona disposarà de tots els serveis al seu abast com supermercats, restaurants, parcs, i molt més, en un preciós entorn amb el mar Mediterrani als peus.

Una de les millors promotores del territori, guardonada amb diversos premis i que treballa amb famosos arquitectes, s'ha encarregat de la seva construcció. La promoció ofereix excel·lents serveis, com ara piscina i gimnàs a coberta, aparcament comunitari i trasters opcionals.

En aquest projecte trobareu habitatges per a tots els gustos, de dos, tres i quatre dormitoris, amb dos banys i terrasses; la majoria amb vistes increïbles cap al mar.

Per a més comoditat, els pisos disposen d'aire condicionat fred/calor amb bomba de calor, un sistema d'aïllament tèrmic exterior, terres de gres porcellànic d'imitació de fusta, mobles moderns i armaris a cada estança. Les cuines es lliuren totalment equipades amb electrodomèstics d'alta gamma, entre els quals s'inclouen placa d'inducció, campana extractora en acer inoxidable, forn i microones integrats en columna, així com aigüera d'acer inoxidable i encimera de quars compacte.

Aquest projecte destaca per centrar-se en la sostenibilitat i el benestar. Els habitatges són de baix consum, amb tecnologies com l'aerotèrmia amb acumulació que, a més de produir aigua calenta sanitària, alimenta la calefacció per radiadors i l'aire condicionat per conductes, cosa que permet un estalvi energètic important.

Si el que busqueu és viure o invertir en un pis de primeres qualitats, a escassos metres del mar en una urbanització de luxe prop de tots els serveis, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

### **Aspectes destacats:**

- Pisos de 2, 3 i 4 dormitoris amb 2 banys
- Terrasses
- Gimnàs i piscina a coberta

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya



[lucasfox.cat/go/ali38345](http://lucasfox.cat/go/ali38345)

Preu des de 269.000 € New development

## ALI38345 Pisos, Alicante ciudad, Alicante

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Alicante ciudad, Alicante amb preus des de 269,000 €, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2 & 3** Dormitoris      **92m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **Concedida** Llicència d'obres

- Aparcament i trasters
- Primeres qualitats
- Excel·lent ubicació
- Sostenibles

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	336.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m <sup>2</sup> , Terrassa 11m <sup>2</sup>
Pis	423.000 €	Planta 3	4 Dormitoris 2 Cambres de bany	124m <sup>2</sup> , Terrassa 13m <sup>2</sup>
Pis	269.000 €	Planta 4	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	92m <sup>2</sup> , Terrassa 9m <sup>2</sup>
Pis	386.000 €	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	113m <sup>2</sup> , Terrassa 11m <sup>2</sup>
Pis	482.000 €	Planta 6	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	90m <sup>2</sup> , Terrassa 42m <sup>2</sup>

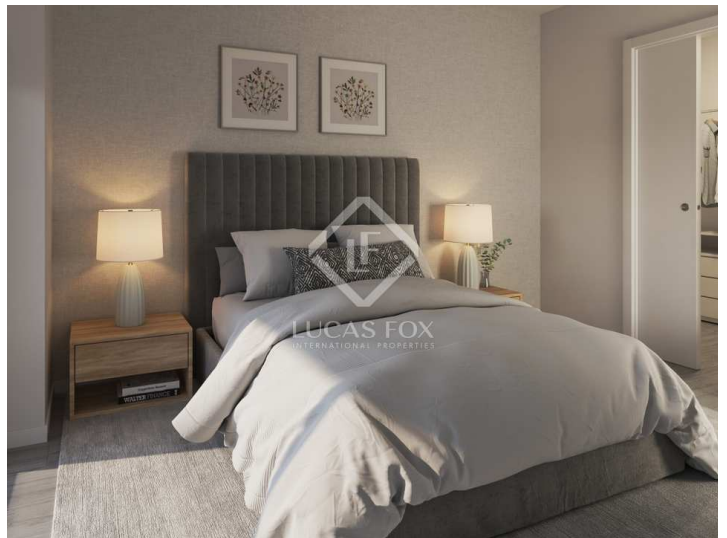
### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

## Preu des de 269.000 € New development **ALI38345 Pisos, Alicante ciudad, Alicante**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Alicante ciudad, Alicante amb preus des de 269,000 €, 4 Pisos disponibles

**4** Unitats disponibles      **2 & 3** Dormitoris      **92m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **Concedida** Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya