

599.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Juan

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **319m²** Plànol **933m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

599.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Juan

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5	4	319m²	933m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Àmplia vila independent de 5 dormitoris amb piscina i barbacoa en venda la millor zona de Sant Vicent del Raspeig, a prop del centre i de la universitat d'Alacant.

Aquesta preciosa casa es troba a la zona de Haygon a Sant Vicent del Raspeig, amb tots els serveis a prop sense necessitat d'usar el cotxe: supermercats, restaurants, farmàcies, així com la Universitat d'Alacant a 10 minuts a peu. En viure en aquesta zona es pot gaudir de molt bones connexions i transports, gràcies a un bon accés a l'autovia i a la proximitat del tramvia i a diverses línies d'autobusos. Pel que fa al centre de la ciutat d'Alacant i la platja, són a uns 10 minuts amb cotxe (o 20 minuts amb transport públic).

Trobem aquesta vila en un carrer molt tranquil amb zones verdes sobre una parcel·la de gairebé 1.000 m² amb una gran piscina privada de 10,5 x 4,5 metres amb barbacoa, per gaudir plenament i amb la màxima privadesa.

La casa es distribueix en dues plantes més la planta semisoterrani. La planta principal ofereix una superfície de 103 m² útils i es distribueix en un ampli saló, una cuina independent amb la zona de menjador i el rebost. A més, inclou un dormitori que actualment està habilitat com a despatx, però que es podria recuperar com a dormitori o afegir al saló, La planta es completa amb un lavabo de cortesia i un ampli rebedor. Aquesta mateixa planta té sortida cap a un ampli i assolellat porxo amb agradables vistes clares cap al bonic jardí.

La primera planta es divideix en dos espais. Entrant per la porta dreta descobrim una estada molt àmplia, amb el dormitori principal, un bany privat amb banyera i plat de dutxa, així com un vestidor. Obrint la porta de l'esquerra, hi ha tres dormitoris amb un bany complet per donar-los servei.

Per acabar, la planta semisoterrani ofereix un garatge per a dos cotxes, una àmplia estada de 55 m² que es pot destinar a sala de joc o cinema, així com una sala de màquines on hi ha la caldera de gasoil i el descalcificador d'aigua.

Pel que fa a qualitats, la casa disposa de terres de marbre, aire condicionat per splits i sistema de calefacció amb radiadors alimentat amb gasoil.

Si busqueu viure en una zona tranquil·la a prop de tot, en una casa còmoda amb orientació immillorable, no us espereu més i truqueu-nos per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/ali39830

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

599.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a San Juan

Espanya » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **319m²** Plànol **933m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya