

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03110

| | | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 120m² | 500m² | 25m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03110

| | | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 120m² | 500m² | 25m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny | Terrassa |

DESCRIPCIÓ

Xalet de 3 habitacions amb clau a punt amb vistes al mar a prop de la platja de Sant Joan i el camp de golf, a Cotoveta, Alacant.

Impressionant xalet de 3 habitacions a punt per a claus en venda a Mutxamel, situat a l'exclusiva zona residencial de Cotoveta. Aquesta magnífica propietat ofereix unes vistes immillorables sobre el mar i la costa d'Alacant, el camp de golf de Bonalba, la ciutat d'Alacant i les muntanyes que l'envolten.

En entrar a la vila, us rebrà un ampli saló-menjador amb una cuina moderna equipada amb armaris alts i baixos, campana extractora i vitroceràmica. El terra de gres porcelànic dóna un aspecte elegant i durador a tota la casa. A més, la propietat està equipada amb preinstal·lació d'aire condicionat per conductes, proporcionant el màxim confort durant tot l'any. Des de la zona d'estar i cuina es pot gaudir de les vistes cap al jardí amb piscina i, més enllà, el mar.

El més destacat d'aquesta planta és el dormitori principal, que inclou un armari encastat i accés directe a l'exterior de la parcel·la. Des d'aquí, podreu gaudir de vistes al mar i a les muntanyes mentre us relaxeu a la vostra piscina privada. A la planta principal també trobareu un bany amb dutxa italiana i una zona de bugaderia equipada amb un escalfador d'aigua aerotèrmica.

A la primera planta, hi ha dues habitacions espaioses. L'habitació doble, d'uns 17 m², disposa de bany privat, un armari encastat folrat a l'interior i un gran finestral amb vistes panoràmiques al mar. L'orientació sud-nord de la casa assegura una il·luminació òptima i una agradable brisa a totes les estances. La segona habitació doble, d'uns 12 m², té un armari encastat i una finestra enorme amb vistes al mar. Des d'aquesta habitació també es pot accedir a una terrassa amb vistes a la muntanya i pujar al solàrium, on trobareu connexions d'aigua i electricitat, així com vistes panoràmiques del mar, la muntanya i la costa d'Alacant.

Les parets llises de tota la casa li donen un toc modern i sofisticat. L'immoble es lliurarà amb una cuina totalment moblada, així com els banys, quedant-vos només a triar el paquet de mobles.

La parcel·la de la vila disposa d'entrada per a vianants, zona de terrassa i accés de vehicles amb zona d'aparcament. La zona de la piscina és àmplia, amb espai per a gandules i dutxa, potser una de les zones que més gaudireu durant tot l'any.



lucasfox.cat/go/ali42403

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Edifici modernista, Aparcament, Vistes al golf, Vista panoràmica, Traster, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03110

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **120m²** Plànol **500m²** Dimensions del terreny **25m²** Terrassa

Si estàs pensant a comprar un impressionant xalet de 3 habitacions com a segona residència, amb vistes al mar i piscina privada, truca'ns i programarem una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya