

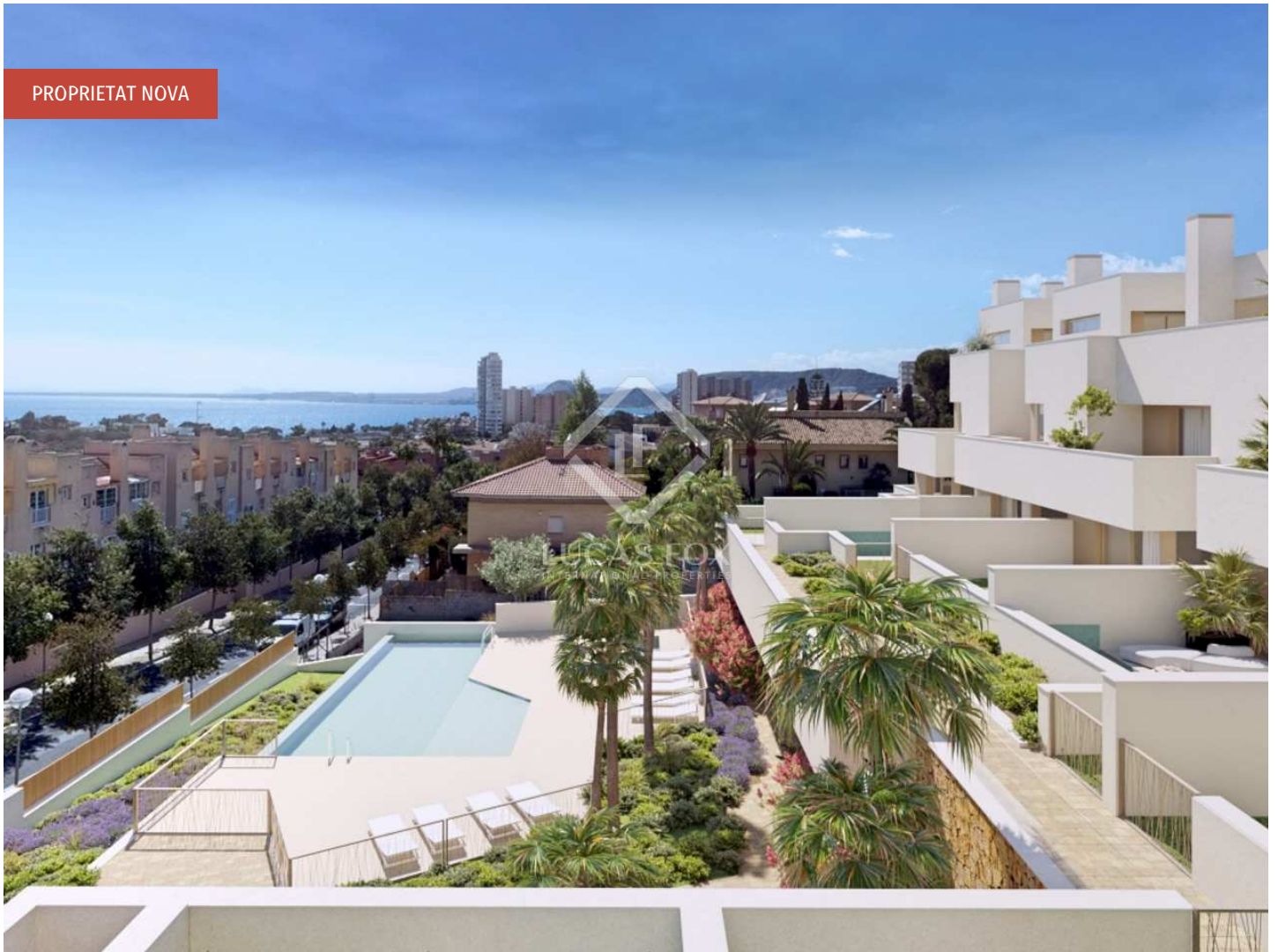
1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 100m² de jardí en venda a Cabo de las Huertas

Espanya » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 100m² de jardí en venda a Cabo de las Huertas

Espanya » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **207m²** Plànol **100m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Vila d'obra nova totalment equipada amb vistes al mar, piscina privada, terra radiant, plaques solars i jardí en venda al Cap de les Huertas, Alacant.

Lucas Fox presenta aquesta casa adossada en una magnífica promoció a la zona més exclusiva d'Alacant: el Cap de les Huertas. El Cap és un lloc molt agradable per viure per la seva tranquil·litat, zones verdes, platges i cales, així com les millors vistes de la ciutat. A més, compta amb transports públics com a tramvia i diverses línies d'autobús que permeten arribar al centre d'Alacant en 15 minuts. Pel que fa al camp de golf d'Alacant i la platja de Sant Joan, són a només 10 minuts caminant, amb cafeteries, restaurants, centres comercials i escoles internacionals.

La urbanització, així com les cases, està dissenyada per oferir la màxima eficiència energètica i respectar el medi ambient, gràcies a la integració de plaques solars i tecnologies com l'aerotèrmia. A més, la piscina comunitària és d'aigua salina i les plantes seleccionades són autòctones amb poc manteniment i poc reg.

Pel que fa a la casa, es distribueix en quatre plantes, connectades per ascensor. A la planta principal trobem un saló molt ampli amb cuina oberta totalment equipada, que inclou placa d'inducció a illa o península, campana extractora integrada al fals sostre, forn elèctric i microones integrats a la columna, tira de llums led sota els mobles alts, frigorífic i congelador independents integrats, rentavaixelles integrat. Aquesta mateixa planta compta també amb un dormitori, una cambra de bany completa, un safareig, així com un accés a dues àmplies terrasses amb un total de 62 m² amb piscina privada.

A la primera planta, tenim el dormitori principal de gairebé 20 m² amb vestidor i un bany complet de 8 m². El conjunt te sortida a una terrassa de 15 m² amb precioses vistes. Tot seguit, es disposen dos dormitoris que es comparteixen un bany.

En pujar a la planta àtic, trobem un dormitori més amb bany complet i sortida a una terrassa de 45 m² amb preinstal·lació per posar un jacuzzi.

L'habitatge es beneficia de terra radiant, radiador i el millor aïllament tèrmic i acústic. Disposa també a la planta soterrani d'un ampli garatge subterrani per a dos cotxes amb preinstal·lació per a càrrega de cotxe elèctric.



lucasfox.cat/go/ali43549

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 100m² de jardí en venda a Cabo de las Huertas

Espanya » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5	4	207m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Si busqueu una casa d'obra nova a la prestigiosa zona del Cap de les Huertas, totalment equipada per entrar a viure, amb piscina privada, qualitats premium i magnífiques vistes, truqueu-nos per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya