

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

**8** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **750m<sup>2</sup>** Plànol      **1.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Encantadora vil·la d'estil mediterrani de 8 habitacions amb impressionants vistes al mar, 2 piscines, cova de barbacoa i llicència turística vigent, en venda a El Campello.

Aquesta propietat única, amb les seves característiques arquitectòniques distintives, com ara unes parets importants de cinquanta centímetres de gruix, una cova captivadora amb menjador i llar de foc, i dues piscines impressionants amb vistes panoràmiques al mar, desprèn un encant que és realment únic. amable. Les tradicionals persianes blaves mallorquines, la posició elevada i l'accés perfecte a l'exterior als tres nivells milloren encara més l'atractiu de la propietat.

El que diferencia aquesta residència és la seva doble funcionalitat tant com a residència privada com com a negoci rendible. Amb un flux d'ingressos establert, aquesta propietat no només és una casa preciosa, sinó també una oportunitat d'inversió lucrativa.

Cada nivell de la residència funciona com un habitatge independent, que ofereix àmplies zones d'estar i menjador que donen accés a terrasses amb vistes al mar, dormitoris amb bany privat i cuines totalment equipades. A més, la vila disposa de dos mitjans banys i patis exteriors, garantint comoditat i funcionalitat en tots els aspectes de la vida.

A més, la vila està equipada amb comoditats modernes, com ara aire condicionat central calent/fred, unitats d'aire condicionat dividides en habitacions seleccionades, ventiladors de sostre, un sistema d'aigua calenta centralitzat i plaques solars per a la generació d'aigua calenta. Per a més seguretat, la propietat està equipada amb un sistema d'alarma, i per a aquells que busquen un toc d'encant tradicional, disposa de tres xemeneies. Tampoc s'han passat per alt els aspectes pràctics, amb un garatge per a dos cotxes, una cisterna i un sistema de recollida d'aigües pluvials per al reg.

La robusta base de llosa de formigó de vuitanta centímetres de la propietat garanteix un risc mínim d'assentament i esquerdes futures, proporcionant tranquil·litat als inversors exigents.

Si us plau, posa't en contacte amb nosaltres per saber-ne més!



[lucasfox.cat/go/ali44137](https://lucasfox.cat/go/ali44137)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Campello

Espanya » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>750m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya