

790.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **117m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

790.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **117m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Es ven luxós àtic amb vistes al castell de Santa Bàrbara, de 3 habitacions, totalment moblat i reformat.

Aquest exquisit apartament de 117 m² al cor de la Plaça Toros ha estat objecte d'una renovació completa, feta meticulosament amb atenció al detall i acabat amb els més alts estàndards.

Situat a la novena planta d'un edifici ben cuidat i amb ascensor, aquest apartament ofereix una ubicació immillorable. Aquí podreu gaudir de l'ambient vibrant de la Plaça Toros i de totes les comoditats que ofereix, des de restaurants i cafeteries fins a atraccions culturals.

Entrar a l'apartament no es pot evitar quedar impressionat pel disseny elegant i sofisticat que adorna cada polzada d'aquesta casa moderna. No es va escatimar cap detall en l'àmplia renovació completada el maig de 2023. Tots els aspectes d'aquesta casa es van transformar, des de canonades d'aigua i sistemes elèctrics actualitzats fins a finestres noves, una cuina moderna i banys elegants.

La propietat disposa d'una sala d'estar i menjador de planta oberta, una cuina, 3 habitacions i

Les finestres orientades a l'est us permeten despertar-vos amb el suau sol del matí que flueix als banys, un dels quals és privat. A més, hi ha una gran terrassa coberta amb finestres corredisses de terra a sostre que es poden obrir. Podeu relaxar-vos i gaudir d'unes vistes impressionants del famós castell de Santa Bàrbara des del vostre jacuzzi. Tant si us relaxeu després d'un llarg dia com si us entretenir els hostes, aquesta característica excepcional porta la vida de luxe al següent nivell.

Aquesta propietat compta amb tecnologia smarthome, que us permet controlar la vostra llar amb un simple toc al vostre iPad, gestionant-ho tot, des de persianes, cortines i paràmetres de clima (calor i fred) fins a un sistema d'altaveus Sonos d'última generació. Eficàcia i comoditat al teu abast.

Les característiques ecològiques de la propietat inclouen 8 panells solars que generen 455 watts d'energia neta i un sistema de bateries de 5,2 quilowatts. Gaudeix de l'estalvi energètic alhora que redueix la teva petjada de carboni.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta casa que està preparada per entrar a viure i construïda per impressionar.



lucasfox.cat/go/ali44912

Terrassa, Jacuzzi, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Plafons solars, Exterior, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

790.000 € Àtic - En venda - Propietat en exclusiva

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **117m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya