

1.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **360m²** Plànol **1.260m²** Dimensions del terreny



PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **360m²** Plànol **1.260m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet ultramodern de 5 habitacions energèticament eficient amb terra radiant, piscina, jardí i barbacoa en venda a Vistahermosa, Alacant.

Descobriu l'epítom de la vida moderna en aquesta obra mestra de cinc habitacions de nova construcció situada al cor d'Alacant. Aquesta casa no és només una residència; és una encarnació de la sofisticació, l'eficiència i la consciència ecològica.

Submergeix-te en la combinació perfecta de disseny contemporani i tecnologia d'avantguarda, tot fet amb els millors materials disponibles. Entra en un món on la comoditat es troba amb la sostenibilitat, oferint un estil de vida luxós i respectuós amb el medi ambient.

A la planta baixa, cinc habitacions espaioses i quatre banys creen un espai acollidor per a la família i els convidats. La cuina oberta s'integra perfectament amb la sala d'estar, formant el cor de la casa, alhora que ofereix una terrassa impressionant amb vistes panoràmiques d'Alacant.

Aventureu-vos a la planta baixa, on us esperen una cuina d'estiu, un espai d'estar addicional, una oficina i un bany. Des d'aquí, s'accedeix a un jardí adornat amb plataners, que porta a una piscina de 12 metres, l'oasi tropical perfecte.

Aproveu la comoditat durant tot l'any amb la calefacció per terra radiant en terres de formigó, complementada amb plaques solars, que contribueixen a un impressionant certificat d'eficiència energètica de grau A.

La gestió intel·ligent de l'aigua ocupa el protagonisme amb un dipòsit de 20.000 litres per regar i omplir la piscina, mostrant un enfocament intel·ligent i enginyós de l'ús de l'aigua. La casa està embolicada amb un aïllament avançat, que garanteix un control òptim de la temperatura i una eficiència energètica.

Els mobles bonics, seleccionats amb precisió, milloren el disseny modern, mentre que l'estructura de la casa, construïda amb formigó gruixut i durador, garanteix la longevitat i l'estabilitat. La façana blanca i de fusta, no només afegeix bellesa natural sinó que també elimina la necessitat d'un manteniment constant.

Sentiu-vos segur amb finestres de seguretat de primer nivell i persianes automàtiques que milloren la privadesa i la tranquil·litat. Gaudeix de la resplendor ambiental de les llums LED indirectes, que il·luminen tots els racons de la casa.



lucasfox.cat/go/ali46152

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03015

5	4	360m²	1.260m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Truca'ns avui per organitzar una visita!



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya