

779.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03690

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.864m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

779.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03690

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.864m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Magnífica vila de disseny amb jardí, piscina gran i caseta independent en venda en una zona tranquil·la a 10 minuts a peu del centre de San Vicente.

Aquesta bonica vila la va comprar un arquitecte francès qui la va reformar amb les millors qualitats i una gran atenció al detall. Podreu gaudir de l'espai exterior a qualsevol època de l'any, gràcies al vostre jardí, molt ben cuidat i a les terrasses.

La vila se situa en una zona immillorable i molt tranquil·la, ja que està just als afores del poble, però disposa de tots els serveis a menys de 10 minuts a peu, com ara supermercat, col·legis, farmàcies i hospital, entre d'altres. El poble de Sant Vicent de Raspeig està també molt ben connectat per transport públic, amb autobús i tramvia, i per transport rodat amb fàcil accés a l'autovia, per tant és una localitat molt agradable i ben comunicada. També podeu arribar a la bonica platja de Sant Joan i al centre d'Alacant en menys de 15 minuts.

A la parcel·la de 1864 m<sup>2</sup> hi trobem la casa principal, així com una caseta independent al costat de la piscina amb un dormitori i la seva pròpia cuina i bany.

La casa principal es distribueix en dues plantes. La planta baixa ofereix una terrassa molt àmplia amb una zona de jardí. A l'interior, ens rep una cuina amb office molt gran i amb llum abundant, gràcies a les seves nombroses finestres. Seguidament tenim un despatx, un saló ampli i lluminós amb sostres molt alts, així com un dormitori i un bany complet, ideals per quan vénen familiars grans que no poden pujar escales.

Pujant a la primera planta per unes boniques escales obertes cap al saló, trobem primer una biblioteca i un despatx igualment obert al saló, per la qual cosa augmenta la sensació d'amplitud. A més, gaudeix d'unes boniques vistes a les muntanyes. Completen aquesta planta tres dormitoris, inclòs el dormitori principal amb bany privat, així com un segon bany. Tots els dormitoris disposen de grans armaris encastats i aire condicionat i el principal ofereix a més un ampli vestidor.

Cal destacar que tant la casa com el jardí gaudeixen d'una privadesa absoluta i també de vistes precioses al camp i a les muntanyes.

Aquest habitatge es caracteritza per la seva comoditat, tranquil·litat i qualitat de vida. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita i venir a conèixer aquest habitatge de somni.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya



[lucasfox.cat/go/ali48167](https://lucasfox.cat/go/ali48167)

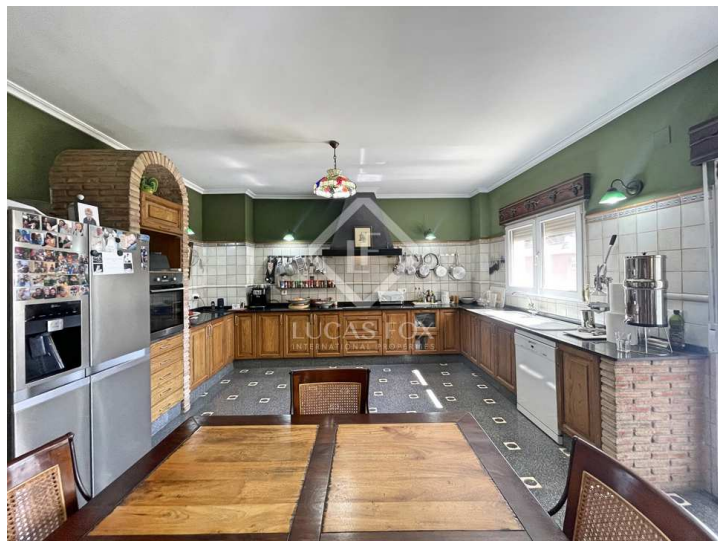
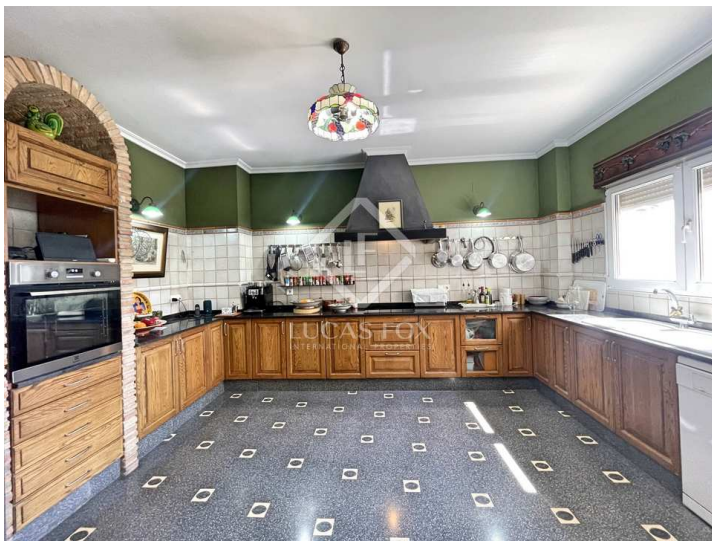
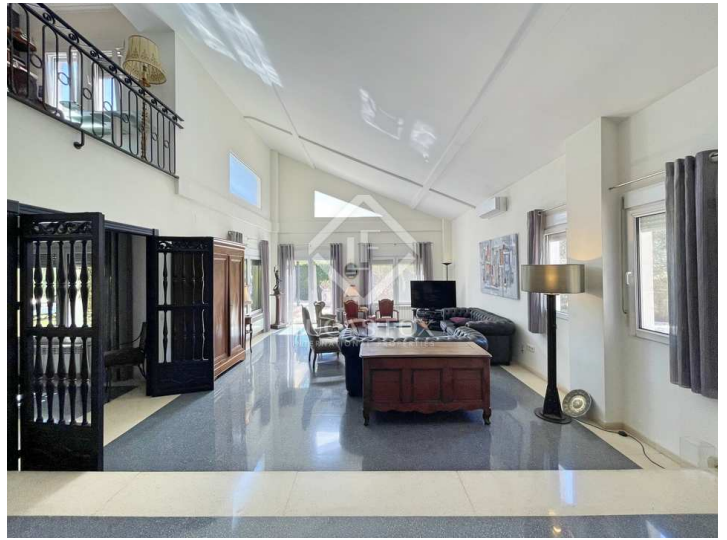
Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

779.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03690

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **421m<sup>2</sup>** Plànol      **1.864m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya