

499.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **197m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

499.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **197m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Ampli pis amb llicència turística en venda al cor d'Alacant, ideal per a inversors.

Lucas Fox presenta aquest pis únic al cor del centre històric d'Alacant. L'espaiós habitatge de 197 m<sup>2</sup> es troba en una ubicació privilegiada, a només segons de l'íblemàtica Esplanada i a pocs minuts a peu de la famosa platja de Postiguet.

El pis s'ubica en un edifici històric encantador que data del 1880 i conserva tot l'encant de l'arquitectura tradicional, amb sostres alts que realcen la seva amplitud i elegància. Amb vistes als pintorescs carrers del centre històric, aquest habitatge ofereix una combinació perfecta disseny tradicional amb comoditats modernes.

El pis compta actualment amb quatre dormitoris i dos banys, però gràcies a la seva distribució versàtil i comptar amb una llicència turística, és possible transformar-lo allotjament per a lloguer turístic amb un gran potencial de rendibilitat. Amb la demanda creixent d'allotjament al centre d'Alacant, aquest habitatge representa una oportunitat d'inversió excel·lent.

A més del seu potencial d'inversió excel·lent, el pis se situa en una de les zones més vibrants de la ciutat. Està envoltat d'una àmplia varietat de serveis, des de restaurants fins a museus i botigues locals.

Poseu-vos en contacte avui mateix per a més informació i per programar una visita.



[lucasfox.cat/go/ali49679](https://lucasfox.cat/go/ali49679)

Ascensor, Vistes a la ciutat,  
Llicència turística, Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

499.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Alicante ciudad, Alicante

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **197m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya