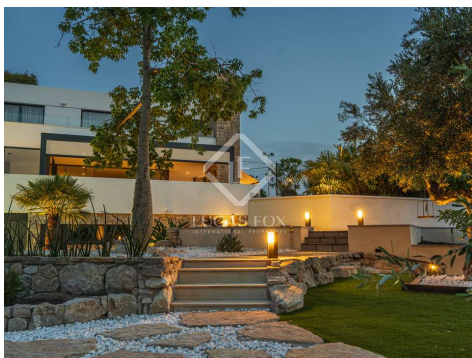


1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03550

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.480m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03550

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **2.480m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular vila amb acabats premium i meravellosa parcel·la a 12 minuts de platja Sant Joan i el teatre d'Alacant! Propietat amb molta privadesa i ben connectada, llesta per entrar!

Lucas Fox presenta aquesta impressionant casa moderna a les encantadores Paulinas, a Mutxamel, Alacant. Ofereix un entorn natural espectacular, amb 2500 m<sup>2</sup> de terreny. L'habitatge compta amb una superfície de 600 m<sup>2</sup> amb un impecable disseny.

En entrar, ens rep un distribuïdor circular sofisticat que dóna pas a la resta d'estades. A la zona de dia, s'ofereix el saló-menjador que connecta amb la cuina de disseny avantguardista per unes vidrieres. Des del saló, s'accedeix a un porxo amb xemeneia que dóna al jardí i a la piscina, un racó perfecte per relaxar-vos a l'aire lliure.

A la planta superior, s'ofereixen tres dormitoris, cadascun amb bany privat i vestidor. A més, hi ha un dormitori addicional, actualment utilitzat com a despatx, perfecta per treballar des de casa. Aquesta planta també té un gran rebost i una bugaderia amb accés directe a l'exterior.

El soterrani és una àrea versàtil que ofereix múltiples possibilitats. A més d'un ampli garatge, aquest espai es pot adaptar com a gimnàs, estudi d'art o taller creatiu. Les sales de màquines i els espais demmagatzematge també es disposen en aquesta planta.

L'habitatge destaca per la seva privadesa, amb una façana, orientada a tres carrers diferents, que ofereix total discreció. A més, gaudeix d'un avançat sistema de càmeres i sensors, per a més seguretat, i un sistema de reg automatitzat que manté el jardí en perfectes condicions. Els grans finestrals de terra a sostre permeten l'entrada de llum natural abundant i ofereixen vistes a l'entorn exterior.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/ali50758](https://lucasfox.cat/go/ali50758)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Mutxamel

Espanya » Alicante » Mutxamel » 03550

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **2.480m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya