

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Mutxamel, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Mutxamel, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **462m²** Plànol **1.718m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila independent d'estil mediterrani amb increïbles vistes a la muntanya en venda a la zona de muntanya d'Alacant, a menys de mitja hora del centre de la ciutat i de la platja de Sant Joan.

Lucas Fox presenta aquesta única vila independent d'estil mediterrani en un entorn natural amb increïbles vistes cap a la muntanya, per gaudir d'una vida tranquil·la o de vacances a menys de mitja hora del mar i del centre d'Alacant.

La casa s'assenta sobre una parcel·la de més de 1700 m² i compta amb una superfície de 460 m² construïts que es distribueixen entre la planta principal, la planta semisoterrani amb molt d'espai i garatge una terrassa i unes petites golfes.

La planta principal es compon del saló-menjador, una gran cuina independent, una zona dentrada i un passadís que ens dona pas al dormitori principal, dos dormitoris secundaris i una zona de bugaderia que es podrà convertir en un altre dormitori o un despatx. Totes les estances de la planta principal tenen terres de parquet de roure. El saló té sostres de gran alçada, amb bigues de fusta i disposa de xemeneia de marès Tosca de Xàbia, igual que tots els ampits de les finestres de l'habitatge. La cuina, una de les estances més importants de la casa, ofereix espai per gaudir de desdjunis o cuinar en família. Disposa de mobles de fusta d'estil rústic, forn i placa vitroceràmica d'inducció Miele i està ben connectada amb la zona del menjador i la zona d'entrada.

En baixar les escales, arribem a la planta semisoterrani, que consta d'un saló impressionant utilitzat actualment com a sala de jocs, dos dormitoris, un bany complet i una estada utilitzada com a gimnàs. Aquesta acollidora part de la casa també té sortida directa al jardí i, a més, connecta el doble garatge amb la casa.

El jardí té una extensió de gairebé 1.400 m² amb gespa amb reg automàtic, a més de dos dipòsits de 2000 litres d'acumulació amb grup d'alta pressió per a reg.

A la zona exterior trobem la terrassa o porxo amb xemeneia d'obra estil eivissenc i terres de lloseta de fang artesanal. La zona de la piscina de 10 X 5 metres està envoltada de gespa natural i té les millors vistes de la propietat. A continuació, es disposa una zona de bar o chill-out amb terra de ciment polit, zona de cuina exterior amb xemeneia de ferro colat i forn de llenya. El jardí gaudeix d'una variada vegetació, com arbres de garrofer, pins i oliveres, un om, diversos àlbers, llorers i moreres, a més de gespa natural i xiprers, tots amb més de quinze anys d'antiguitat.



lucasfox.cat/go/ali51196

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Mutxamel, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa també disposa de calefacció amb caldera de gasoil i radiadors, finestres Climalit de bona qualitat amb aïllament tèrmic, sistema de reg automàtic i dipòsits daigua.

Es podrà lliurar com més aviat millor per poder-ne gaudir com més aviat millor. Si busqueu una vila d'estil mediterrani en un lloc tranquil, ben connectat, envoltat de natura i amb bones vistes cap a la muntanya, poseu-vos en contacte per concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Mutxamel, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **462m²** Plànol **1.718m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya