

995.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 5 dormitoris amb 130m<sup>2</sup> terrassa en venda a Albufereta, Alicante

Espanya » Alicante » Albufereta » 03016

|            |                 |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa                |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 5 dormitoris amb 130m<sup>2</sup> terrassa en venda a Albufereta, Alicante

Espanya » Alicante » Albufereta » 03016

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **345m<sup>2</sup>** Plànol      **130m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Aquest àtic de luxe a la ciutat d'Alacant ofereix unes vistes impressionants al castell de Santa Bàrbara i al mar Mediterrani, amb una àmplia terrassa de 130 m<sup>2</sup> perfecta per viure a l'aire lliure.**

Aquest àtic extraordinari és una casa de somni, que ofereix luxe, espai i unes vistes impressionants del lloc més emblemàtic d'Alacant, el castell de Santa Bàrbara, juntament amb vistes panoràmiques del mar Mediterrani. Amb una àmplia terrassa de 130 m<sup>2</sup> al terrat, aquesta residència combina elegància i vida moderna, tot dins d'una comunitat molt desitjable que compta amb excel·lents comoditats. Situat a només 2.000 metres de la platja, l'apartament està perfectament situat, amb fàcil accés al mar ja només 5 minuts a peu del centre comercial més gran d'Alacant. El vibrant centre de la ciutat és a només 10 minuts, oferint comoditat i estil de vida en un sol paquet.

En entrar, us rep un gran vestíbul que impressiona immediatament pel seu ampli espai d'armari, perfecte per mantenir-ho tot ordenat i organitzat. A la vostra esquerra, trobareu el primer bany, convenientment situat prop de la sala d'estar, que s'obre a un espectacular saló i una cuina americana. Aquest espai habitable està ple de llum natural i condueix directament a una gran terrassa on podreu gaudir de les vistes fascinants del mar, les muntanyes i el majestuós castell de Santa Bàrbara, un lloc ideal per gaudir d'un cafè del matí o per sopar a la fresca.

Una elegant i elegant escala des de la sala d'estar puja a la immensa terrassa del terrat, oferint un potencial il·limitat per viure a l'aire lliure. Tant si esteu imaginant una zona de barbacoa, un saló relaxant, un jardí al terrat o fins i tot un espai privat de ioga, aquesta terrassa ofereix un espai rar i versàtil per fer el vostre. A l'altre costat de l'apartament, una escala addicional ofereix un segon punt d'accés al terrat, afegint més comoditat.

La resta de l'àtic consta de cinc habitacions dobles espaioses, cadascuna amb un ampli espai d'armari, assegurant comoditat i privacitat per a tothom. La suite principal és un veritable refugi, amb un luxós vestidor i un bany privat. Dos banys addicionals, tots dissenyats amb acabats moderns, donen servei a la resta d'habitacions.



[lucasfox.cat/go/ali53589](https://lucasfox.cat/go/ali53589)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 5 dormitoris amb 130m<sup>2</sup> terrassa en venda a Albufereta, Alicante

Espanya » Alicante » Albufereta » 03016

|            |                 |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa                |

Completant aquesta increïble propietat, l'apartament inclou dues places d'aparcament de grans dimensions al soterrani, ideals per a vehicles més grans, juntament amb dos amplis trasters per a totes les teves pertinences addicionals. La comunitat és igualment impressionant, oferint un bonic jardí enjardinat, una piscina per als dies càlids d'Alacant, un parc infantil i aparcament exterior addicional per als hostes o un tercer vehicle.

Aquest àtic és més que una casa; és un estil de vida de luxe, comoditat i infinites possibilitats de relaxació i entreteniment en una de les zones més pintoresques i còmodes d'Alacant. Amb la platja, les botigues i el centre de la ciutat a prop, aquesta impressionant residència ofereix realment el millor dels dos mons.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 5 dormitoris amb 130m<sup>2</sup> terrassa en venda a Albufereta, Alicante

Espanya » Alicante » Albufereta » 03016

|            |                 |                         |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>3</b>        | <b>345m<sup>2</sup></b> | <b>130m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa                |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya