

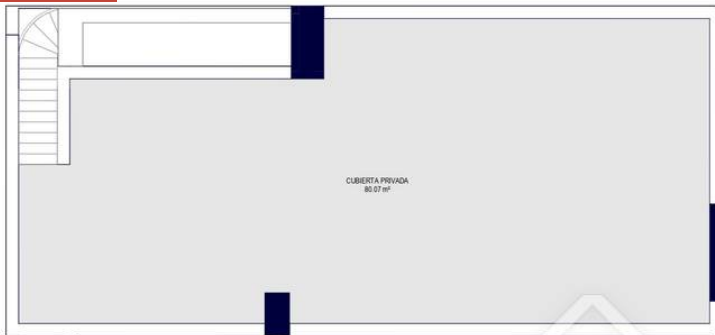
460.500 € Pis - En venda - Proprietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 89m² terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **102m²** Plànol **89m²** Terrassa

PROPIETAT NOVA



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



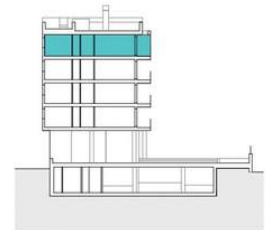
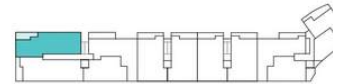
Portal 1. P04 - C



Superficies: Vivienda **4d**

Superficie útil interior	86,42m ²
Superficie útil terrazas	88,75m ²
Superficie construida interior	101,55m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	114,03m ²

Localización



V02



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

460.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 89m² terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	102m²	89m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Encantador pis de 3 dormitoris amb terrassa de 88 m² i vistes espectaculars en venda a una urbanització de luxe amb piscina al Pau 2, Alacant

Descobriu aquest espectacular pis a Pau 2, una de les zones més exclusives i en creixement d'Alacant, envoltat d'àmplies avingudes, zones verdes, col·legis i tots els serveis essencials. La seva ubicació estratègica permet accedir al centre de la ciutat en 7 minuts i a l'aeroport en 15, oferint comoditat i qualitat de vida en un entorn privilegiat.

Ubicat en un residencial d'alt nivell, construït per una promotora premiada, l'edifici destaca pels acabats de primera qualitat i el disseny modern. Ofereix piscina comunitària, jardins, pàrquing, trasters i espais per a bicicletes, garantint confort i exclusivitat als residents.

Situat a la quarta planta, el pis compta amb un ampli i lluminós saló-menjador, cuina independent, tres dormitoris amb armari de paret (un en suite) i un bany addicional. Els seus 88 m² de terrassa amb vistes clares el converteixen en una llar única per gaudir del clima mediterrani.

Dissenyat per al màxim confort, disposa d'aire condicionat fred/calor, aïllament tèrmic exterior, terres porcellànics efecte fusta i una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. A més, el seu innovador sistema d'aerotèrmia optimitza el consum energètic i proporciona eficiència i sostenibilitat.

Una llar exclusiva en una ubicació immillorable. No deixeu passar aquesta oportunitat i contacteu-nos avui mateix!



lucasfox.cat/go/ali58237

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Seguretat, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

460.500 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 89m² terrassa en venda a Alicante ciudad

Espanya » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	102m²	89m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya