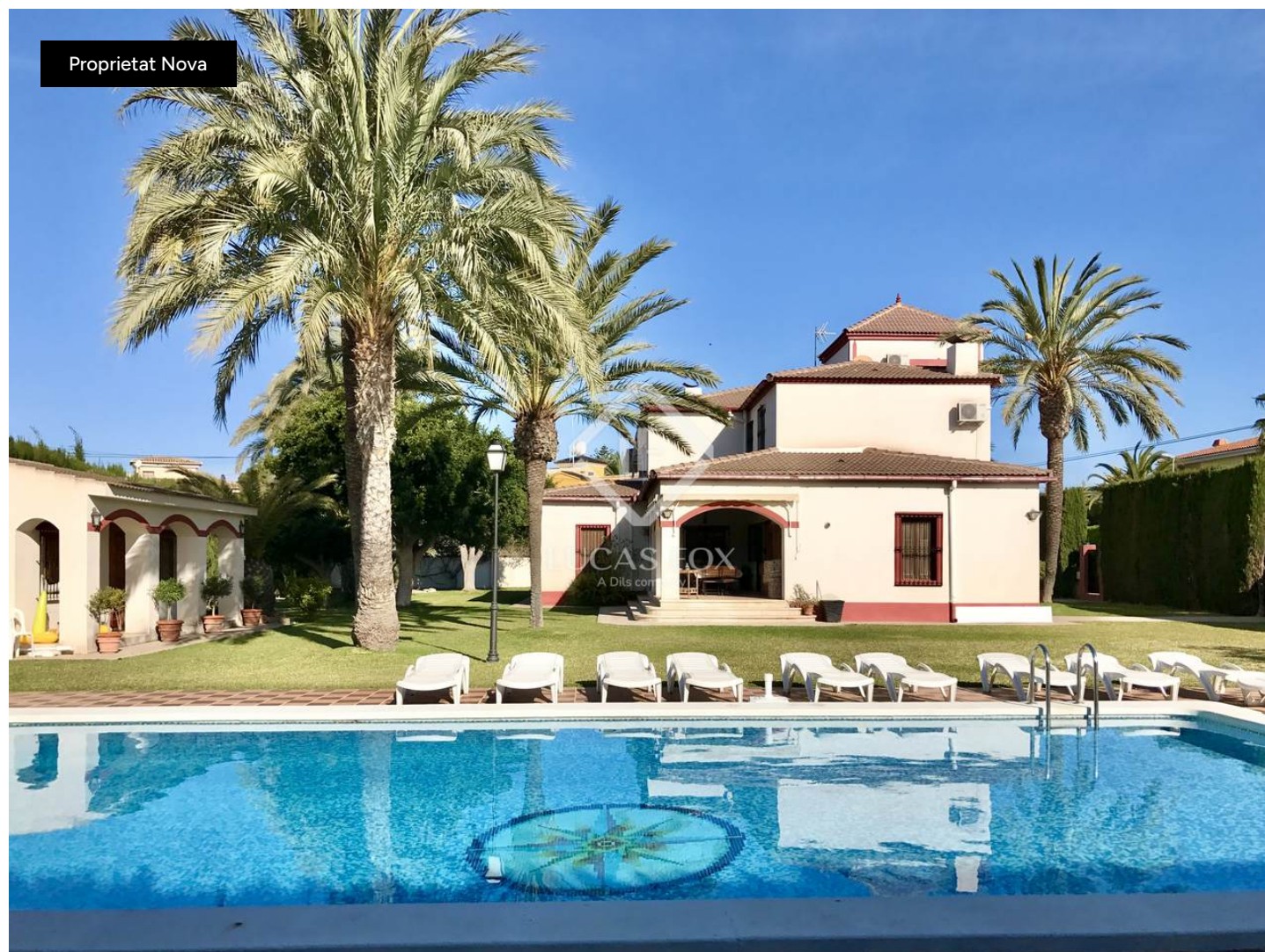


1.480.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Playa Muchavista, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

7	7	668m ²	2.302m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.480.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Playa Muchavista, Costa Blanca

Propietat de meravella a prop del mar! Una vila independent de gairebé 600 m² construïts ubicada en una parcel·la amb molta vegetació i privadesa al millor carrer de La Font, Platja Muchavista! Estupenda com a primera residència o inversió a llarg termini!

Exclusiu habitatge independent a La Font – Muchavista | Privadesa, espai i potencial en una de les millors zones residencials de la Costa Blanca

Ubicada a la cobejada zona de La Font, a pocs minuts de la platja de Muchavista, aquesta propietat única ofereix una combinació immillorable de privadesa, connexió estratègica i múltiples possibilitats d'ús i inversió. L'habitatge s'assenta sobre una gran parcel·la urbana de 2.302 m² envoltada de vegetació madura – ficus, diverses palmeres (inclosa una de 5 braços!), diverses buguenví·lies, tanques – el que garanteix intimitat absoluta i un entorn tranquil, ideal tant per a residència habitual com per a projectes familiars o de rendibilitat.

La casa principal, amb una superfície construïda de 567 m² (d'un total de 668 m² construïts), distribuïts en dues plantes més terrassa, disposa d'espais interiors amplis, múltiples estances i terrasses que connecten l'interior amb l'exterior. L'ampli saló amb molta llum natural, semi-partit per la xemeneia de doble cara es divideix en diverses zones, generant ambients acollidors per a la vida diària o per al lleure familiar. L'habitatge inclou a més una cuina independent, sis dormitoris i cinc banys, oferint espai més que suficient per a una família nombrosa o per a una doble residència.

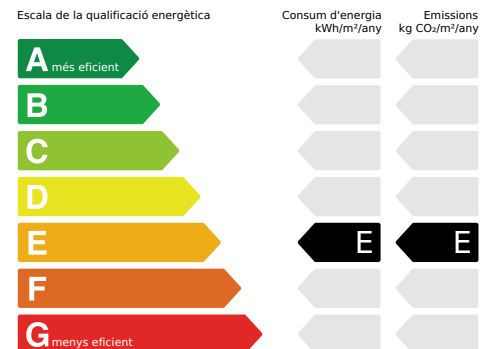
Entre les seves característiques més destacades hi ha:

- Casa de convidats/estudi de treball totalment independent, amb bany en suite;
- Zona de barbacoa exterior, perfecta per a reunions i celebracions exteriors;
- Garatge tancat més cotxera addicional, amb espai per a diversos vehicles;
- Zona demmagatzematge àmplia i funcional;
- Parcel·la segregable, amb possibilitat de construir un segon habitatge independent;
- Casa perfectament simètrica, divisible en dues unitats: una opció ideal per als que desitgen viure a prop dels pares, fills o familiars sense perdre independència.
- Sistemes d'aire condicionat a les habitacions i sistema de calefacció per 2



lucasfox.cat/go/ali61665

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.480.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Playa Muchavista, Costa Blanca

calderes de gas ciutat - ideal per als mesos d'hivern.

- Piscina de 12*7 m assolellada tot el dia, amb espai per a gandules, dutxa i zones sorpreses;

A més, la propietat està actualment llogada a una empresa, cosa que la converteix en una inversió immediata amb rendibilitat activa.

La ubicació és un altre dels grans valors: a menys de 10 minuts de platja Muchavista, a 20 minuts del centre d'Alacant i amb ràpid accés a l'aeroport internacional d'Alacant-Elx. La zona de La Font és coneguda pel seu ambient residencial d'alta qualitat, tranquil·litat, seguretat i connexió amb tots els serveis, col·legis internacionals, supermercats i centres comercials.

Una propietat alegre, versàtil, amb bones vibracions i un potencial enorme, tant per reformar com a primera residència, com per desenvolupar un projecte familiar o immobiliari en una ubicació privilegiada.

Contacta'ns per conèixer més detalls o concertar una visita!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.480.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Playa Muchavista, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya