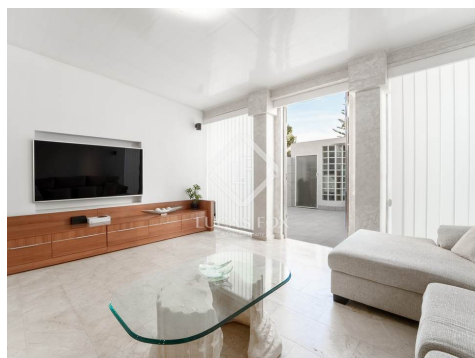
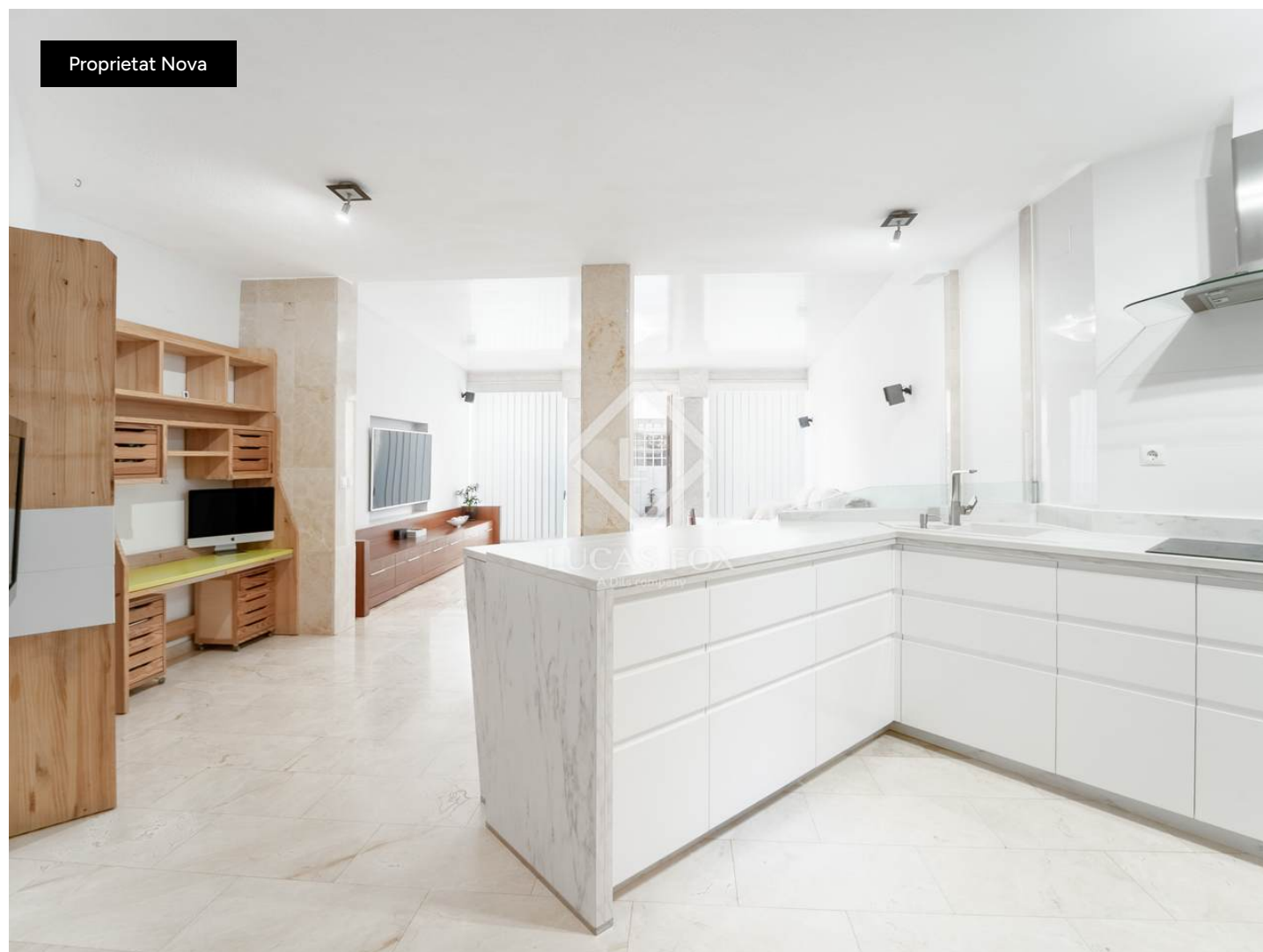


490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Playa San Juan, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

|            |                 |                   |
|------------|-----------------|-------------------|
| 3          | 2               | 113m <sup>2</sup> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Playa San Juan, Costa Blanca

**Aquesta pràctica i semi-reformada casa adossada al cor de Platja de Sant Joan, Alacant, disposa d'una sala d'estar i cuina de planta oberta ampliada, 2 banys i 3 dormitoris lluminosos.**

Benvinguts a aquesta encantadora casa adossada totalment renovada, idealment situada al cor de Platja de Sant Joan, Alacant, una de les zones residencials més cobejades de la Costa Blanca. Combinant el confort modern amb l'encant mediterrani, aquesta casa ofereix l'entorn perfecte per a la vida familiar, la residència a llarg termini o un refugi relaxant a la vora del mar.

La propietat ha estat curosament actualitzada i dissenyada amb molta cura per crear un ambient habitable espaiós i lluminós. A la planta baixa, trobareu una sala d'estar i cuina de planta oberta ampliada, que ofereix un espai còmode per a la vida diària i per a l'entreteniment dels convidats. La reforma ha obert la distribució, permetent que hi entri molta llum natural, mentre que la cuina moderna compta amb acabats d'alta qualitat i un ampli espai d'emmagatzematge. Un bany complet en aquesta planta afegeix comoditat tant per als residents com per als visitants.

Des de la sala d'estar, unes grans portes corredisses donen a un bonic pati davanter, una extensió perfecta de l'espai interior. Aquesta zona és ideal per gaudir de menjar a l'aire lliure, relaxar-se amb la família o crear una zona de jocs divertida i segura per als nens. El pati també inclou dos pràctics trasters i una plaça d'aparcament privada situada just davant de la casa per facilitar-ne l'accés.

A la planta superior, la casa ofereix tres dormitoris còmodes i ben il·luminats, cadascun dissenyat per proporcionar un ambient acollidor i relaxant. El bany principal d'aquesta planta és modern i funcional, completant la distribució del nivell superior.

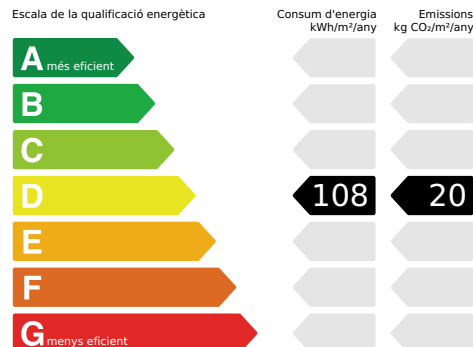
Situada en una urbanització residencial tranquil·la i ben cuidada, la propietat ofereix un entorn agradable i segur. La seva ubicació cèntrica proporciona un accés excel·lent a serveis quotidians, escoles, supermercats, cafeteries, restaurants i el tramvia, tot a poca distància a peu. Les boniques platges de Platja de Sant Joan i l'ambient animat de la ciutat d'Alacant també són a poca distància, oferint el millor dels dos mons: la vida costanera i la comoditat urbana.

Aquesta encantadora casa adossada representa realment una oportunitat per gaudir de l'estil de vida mediterrani relaxat en un dels barris més desitjables d'Alacant. Amb la seva distribució espaiosa, les zones exteriors privades i la seva ubicació convenient, és una casa dissenyada per a la comoditat, la qualitat i el gaudi durant tot l'any.



[lucasfox.cat/go/ali64135](https://lucasfox.cat/go/ali64135)

Terrassa, Piscina, Pista de tennis,  
Servei de consergeria, Llum natural,  
Aparcament, Traster,  
S'accepten mascotes, Exterior,  
Cuina equipada, Comunitat tancada,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

490.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Playa San Juan, Costa Blanca

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya