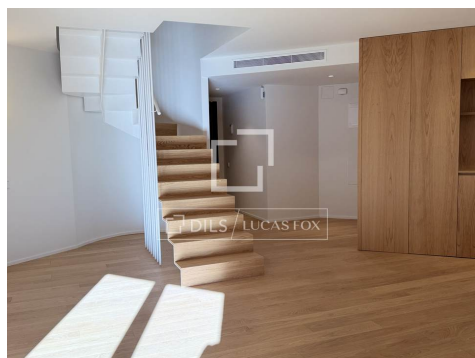
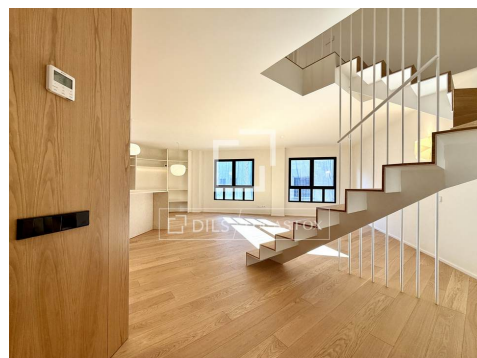
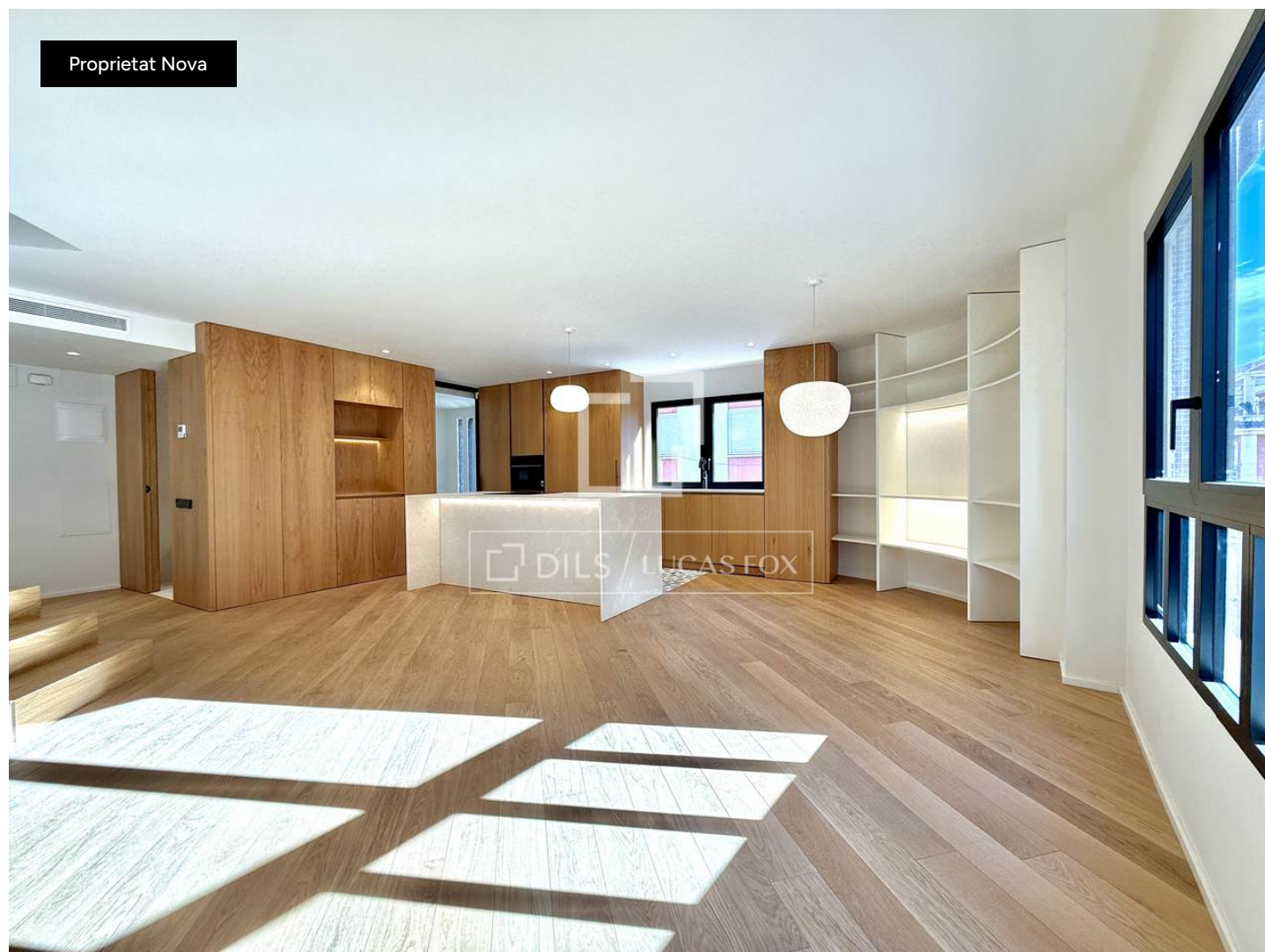


725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3 3 145m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad

Un dúplex meticulosament reformat al cor de la ciutat d'Alacant

Tot el que cal saber sobre aquest excepcional dúplex en venda!

Benvinguts a un dúplex de luxe completament redissenyat al cor d'Alacant. Situat al carrer Navas, aquest immoble de 145 m² és el resultat d'un projecte de renovació a mida complet dut a terme el 2025, reconstruït amb nous estàndards amb materials de primera qualitat i una execució impecable. Més enllà de l'estètica, aquest habitatge ofereix quelcom poc comú al centre de la ciutat: infraestructura completament renovada, privacitat a la planta superior i acabats d'alta gamma, que ofereixen confort immediat i tranquil·litat a llarg termini. No es tracta simplement d'un apartament reformat; és una residència completament reimaginada, a punt per entrar-hi a viure sense cap preocupació per futures reformes.

Una casa de dos nivells dissenyada amb cura

Amb dues plantes diferents, la distribució ha estat redissenyada intel·ligentment per maximitzar la llum, la privacitat i la funcionalitat.

La planta superior; Habitatge privada La planta superior està dedicada al descans i la privacitat, i ofereix tres habitacions dobles ben proporcionades, incloent-hi una suite principal espaiosa amb bany privat. Dos banys totalment renovats presenten acabats de porcellana d'alta gamma del terra al sostre, taulells i lavabos de marbre natural i armaris de xapa de roure fets a mida. Cada detall reflecteix la qualitat i l'artesania personalitzada.

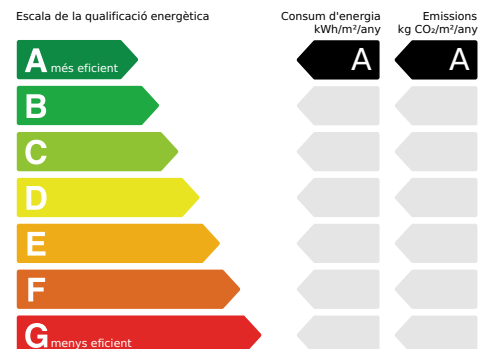
La planta baixa; sala d'estar oberta i refinada. La planta principal està dissenyada per a una vida moderna i l'entreteniment. Una sala d'estar de planta oberta i lluminosa flueix perfectament cap a una cuina totalment dissenyada a mida amb taulells de marbre natural, inclosa l'illa, i electrodomèstics Bosch integrats. Els armaris de xapa de roure personalitzats continuen per tota la casa, amb portes integrades a ras de paret que creen un acabat arquitectònic net i minimalista. Un lavabo de convidats completa aquesta planta.

Materials i infraestructura de primera qualitat.



lucasfox.cat/go/ali66467

Ascensor, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Traster,
Sistema d'alarma,
S'accepten mascotes, Renovat,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad

La renovació va molt més enllà de les millores estètiques. S'han substituït completament totes les canonades, la fontaneria, el cablejat elèctric i el quadre elèctric. El parquet de roure recorre tots dos nivells, complementat per una elegant escala de ferro i roure.

Les finestres d'alumini d'alta qualitat amb doble vidre i trencament de pont tèrmic garanteixen un confort acústic i tèrmic superior. Un sistema centralitzat de control de clima calent i fred de Daikin proporciona una eficiència durant tot l'any. La seguretat es reforça amb una porta d'entrada d'alta seguretat.

Situat a la planta superior de l'edifici, l'apartament gaudeix de la màxima privacitat, llum natural millorada i una ubicació privilegiada dins de la propietat.

Estil de vida alacantí de primera qualitat

A només 8 minuts a peu de la platja i de l'icònica Explanada d'Espanya, i a 10 minuts de l'estació central de tren, la ubicació ofereix una connectivitat excepcional alhora que es troba immers en la vibrant vida urbana d'Alacant. Restaurants, cafeteries, botigues i tots els serveis essencials són a pocs passos.

Una oportunitat única per entrar a viure

Aquesta propietat combina una infraestructura totalment nova, acabats de disseny, materials naturals i privacitat a la planta superior en una de les ubicacions cèntriques més desitjables d'Alacant. Representa una opció excepcional com a residència principal, una elegant casa de ciutat o una inversió d'alta demanda amb un fort atractiu per al lloguer.

Aprofita l'oportunitat de ser propietari d'un dúplex de disseny completament reformat al cor d'Alacant, on es troben qualitat, privacitat i estil de vida urbà.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

725.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Alicante ciudad



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.cat · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya