

1.850 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Cabo de las Huertas

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

**1.850 € al mes Pis - Llogat/ada**

## **Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Cabo de las Huertas**

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **324m<sup>2</sup>** Plànol      **10m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Impressionant pis de 300 m<sup>2</sup> en una ubicació privilegiada amb unes espectaculars vistes a la mar al llarg dels seus 10 metres de façana.**

Aquesta exclusiva habitatge, només es lloga per llarga temporada, es compon de tres plantes unides en una sola, el que representa una superfície útil inusual per a un habitatge d'aquestes característiques.

Es troba en el millor residencial de barri de l'Albufereta, conegut per la seva prestigiós arquitecte. És a 5 minuts a peu de la platja de l'Albufereta i de el port esportiu, ia 5 minuts amb cotxe de la platja de Sant Joan.

El pis se situa en la cinquena planta d'un edifici de 20 plantes. El residencial és dels anys 70 i està en perfectes condicions. El que més destaca de la seva arquitectura és la forma corba de l'edifici i les seves àmplies zones verdes, que representen més de 10.000 m<sup>2</sup>. Està construït en un vessant, el que li proporciona a l'habitatge unes vistes clares i frontals a la mar.

El pis té un gran saló d'uns 80 m<sup>2</sup>, amb 3 ambients i, per suposat, unes vistes espectaculars a la mar. Té una gran vidriera a un costat de la sala, d'uns 10 metres, que s'obre completament, proporcionant unes vistes clares. La zona de bar i d'oci disposa d'una preciosa barra de fusta i de grans butaques per acomodar-se. La zona de l'menjador compta amb una gran taula per a 18 comensals i la sala d'estar té un gran sofà, molt còmode. Tots aquests espais, molt lluminosos, és clar.

La cuina, totalment equipada, té un dormitori de servei, un rebost i una zona de bugaderia.

La casa té 3 banys, 2 d'ells en suite. El dormitori principal, d'uns 20 m<sup>2</sup>, gaudeix de grans armari encastats, taula d'oficina i vestidor. I el seu bany, una gran banyera d'hidromassatge. Hi ha un altre gran dormitori amb bany en suite, una bonica prestatgeria per a llibres i DVDs al passadís, i altres 2 dormitoris.

L'habitatge també ofereix una terrassa exterior, perfecta per esmorzar veient l'alba, i un garatge privat al soterrani. Tot el pis es troba completament moblat i equipat.

Sens dubte, els seus 300 m<sup>2</sup> de superfície més els seus 10 metres de vistes panoràmiques faran les delícies dels amants de la mar.



[lucasfox.cat/go/alir28282](https://lucasfox.cat/go/alir28282)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Paviments hidràulics, Llum natural, Saló gourmet, Saló de bellesa, Safareig, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

1.850 € al mes Pis - Llogat/ada

## Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en lloguer a Cabo de las Huertas

Espanya » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03016

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya