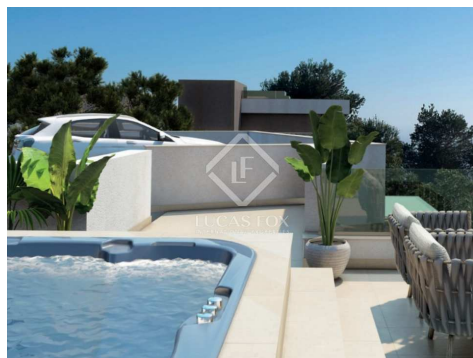
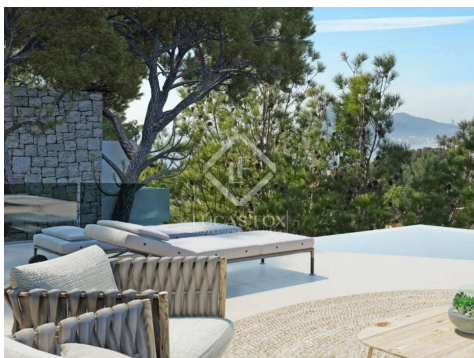


1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **225m<sup>2</sup>** Plànol      **900m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Altea Hills, zona tancada, Xalet molt modern de 3 habitacions, espai obert amb cuina, saló, menjador. Terrasses amb piscina infinita, zona de barbacoa. Vistes al mar des de totes les habitacions**

Una vila moderna de 3 habitacions realment excepcional i propera situada en una zona residencial i tancada exclusiva d'Altea Hills a 10 minuts del centre de la ciutat i de la platja, que gaudeix d'unes vistes impressionants al mar a l'skyline de Benidorm i una zona enjardinada de 900 m<sup>2</sup>. , terrasses amb piscina infinita.

Amb una arquitectura sorprenent dissenyada pel famós arquitecte Fernando Picaza, línies netes i una estètica moderna, exteriorment la vila és acollidora amb una elegància contemporània i permet que la llum passi per les finestres corredisses ocultes.

Distribuït en tres plantes, l'allotjament d'uns 130 metres quadrats compta amb àmplies sales de recepció, habitacions àmplies i allotjament per a convidats, a més de nombroses característiques addicionals que creen una casa acollidora i moderna.

Una sòlida empresa del sector de la construcció a la Costa Blanca amb 50 anys d'experiència posarà al vostre servei un equip tècnic altament qualificat.

L'accés a les tres vil·les està protegit amb una porta per a la privacitat i seguretat.

La planta baixa es compon d'una gran i lluminosa sala de recepció amb cuina oberta, sala d'estar, menjador amb sortida a una bonica terrassa amb vistes increïbles a la badia d'Altea i l'skyline de Benidorm. Vine a gaudir amb la família i els amics de la piscina infinita i de la zona de barbacoa.

Trobaràs un dormitori en suite al mateix nivell amb vestidor i bany.

Una escala interior us portarà al primer pis on disposareu de 2 habitacions espaioses que s'obren a una terrassa amb vistes al mar i dos banys.

A la segona planta, gaudiràs d'una terrassa solàrium amb possibilitat de jacuzzi.

S'ha fet tot el possible per maximitzar la comoditat d'aquesta casa de luxe, s'ha tingut especial cura en la selecció dels accessoris i accessoris d'alta qualitat.



[lucasfox.cat/go/alt37920](https://lucasfox.cat/go/alt37920)

Piscina, Jardí, Llum natural,  
Edifici modernista, Aparcament,  
Zona chill-out, Seguretat, Obra nova,  
Exterior, Calefacció, Barbacoa,  
Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

**1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Altea Town**

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'acabat final és elegant gràcies a una selecció de materials nobles amb colors harmoniosos.

Les últimes innovacions tecnològiques i d'estalvi d'energia es combinen per crear una experiència de vida d'última generació, que inclou una alarma zonificada, un sòl radiant a les dues plantes connectat a un sistema aerotèrmic que també funciona per a la climatització i per produir aigua calenta. calefacció, les fusteries exteriors estan dissenyades amb trencament de pont tèrmic i doble vidre, baixa emissivitat tèrmica i seguretat, persianes elèctriques.

Els jardins enjardinats amb oliveres, cítrics i palmeres proporcionen un entorn natural preciós i milloren la sensació de privadesa i privilegi d'aquesta meravellosa vila ideal com a casa o residència de vacances.

A més de ser ideal per al seu clima, viure a Altea Hills ofereix la comoditat d'estar a pocs minuts del camp de golf, de les platges, de dos ports on atraquen vaixells de luxe i de l'esplanada marítima amb palmeres, un lloc meravellós. per passar les vetllades per sopar o prendre una copa en una de les moltes terrasses.

Altea és famosa per la seva església amb cúpula blava, el centre històric de la ciutat ofereix molts grans restaurants, cafeteries i botigues d'artesanía que es troben repartides pels carrers empedrats on també trobareu sovint pintors i artistes de tot tipus treballant, inspirats en la bellesa. del poble.

Per a més informació contacteu amb Lucas Fox Altea al +34 965 208 331 o per correu electrònic a [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

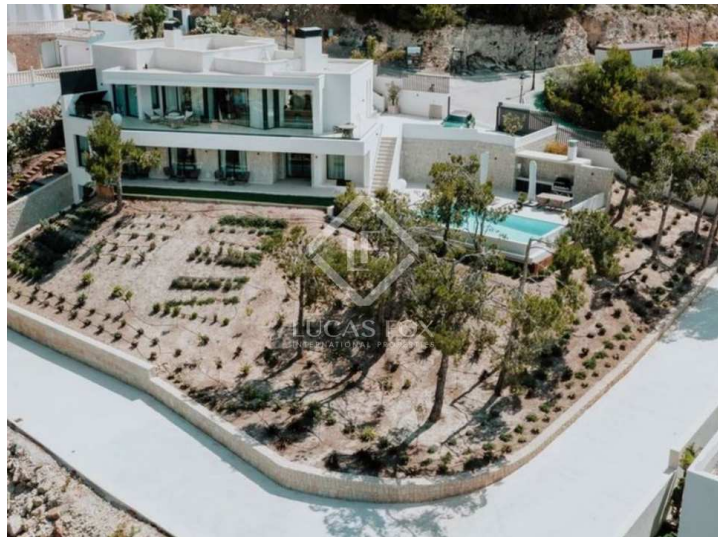


1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Altea Town

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **225m<sup>2</sup>** Plànol      **900m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya