

625.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Benidorm Poniente

Espanya » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

2	2	105m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

625.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Benidorm Poniente

Espanya » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

2	2	105m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis d'obra nova amb terrassa en venda a Benidorm Poniente.

Aquest edifici es beneficiarà dels millors acabats i la millor atenció al detall. Tot està dissenyat per al màxim confort, oferint habitacions plenes de luxe, ampli espai i equipaments de primer nivell.

Aquest atractiu pis de 105 m² i terrassa de 20 m² inclou una sala d'estar i una cuina oberta, 2 habitacions i 2 banys, així com una terrassa que dóna a la sala d'estar i al dormitori principal.

A l'interior de l'apartament, el revestiment del terra és de marbre d'imitació de gres porcelànic amb aïllament acústic per terra. A l'exterior, trobareu terres de gres porcelànic per a una major durabilitat, fàcil neteja i manteniment i colors clars per baixar la temperatura.

La fusteria és d'alumini amb doble vidre de trencament tèrmic amb control solar. Hi ha un aïllament tèrmic i acústic i un filtre solar protegeix els mobles de la decoloració del sol, i evita la infiltració de calor, permetent un major estalvi en la climatització de la llar.

Els banys estan equipats amb terres de dutxa fixes de resina, mampara de dutxa amb mampara fixa de vidre de seguretat, lavabo suspès, mirall al lavabo, focus d'il·luminació LED al sostre sobre la pica i vàter penjat amb cisterna incorporada.

La porta d'accés a l'habitatge està reforçada, amb pany de seguretat i retenedor.

La climatització es realitza mitjançant una instal·lació per conductes (aire fred-calent), amb un equipament format per una unitat interior i exterior. L'aigua calenta sanitària (ACS) es genera mitjançant una bomba de calor del sistema aerotèrmic, amb acumulador d'aigua calenta.

La residència és una comunitat tancada amb accés per a vianants mitjançant portes videocontrolades adaptades per a persones amb mobilitat reduïda.

El complex inclou els següents serveis:

Chill out: compost per una barra circular amb zona per a taules, sofàs i/o butaques, sota l'ombra d'una cúpula moderna amb terrassa.



lucasfox.cat/go/alt38210

Terrassa, Piscina, Propietat d'època,
Pista de pàdel, Llum natural,
Característiques d'època,
Edifici modernista, Aparcament, Vistes,
Safareig, S'accepten mascotes,
Parc infantil, Obra nova, Cuina equipada,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

625.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Benidorm Poniente

Espanya » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

2	2	105m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Piscina climatitzada i gimnàs: a les plantes 26 i 27 de la torre, hi ha un espai de doble alçada amb gimnàs i piscina climatitzada. Disposa d'instal·lació de TV, accés al vestidor i zona de sauna. També hi haurà una zona per a les màquines d'exercici.

Terrassa polivalent: una terrassa comunitària a la primera planta, equipada per a la instal·lació de sistemes audiovisuals i de joc.

Zona infantil: jocs infantils de fusta prefabricats homologats amb terra de cautxú de seguretat.

Zona esportiva: disposa de dues pistes de pàdel tancades amb vidre, una pista poliesportiva, biomecànica, dues pistes de petanca i una pista de running al voltant de les pistes esportives.

Piscina per a adults: amb il·luminació interior amb canvi de color (LED), escales amb passamà, amb tres zones seques per a gandules, una illa i un banc humit dins de la piscina.

Piscina infantil: de poca profunditat, amb folre de vidre i accés tipus platja, equipada amb un joc infantil.

Dos jacuzzis: amb capacitat aproximada per a 8/10 persones. Al costat de les piscines, dutxes, lavabos i local per a un socorrista i una sala de manteniment.

Cada habitatge disposa d'un sistema de recàrrega de vehicles elèctrics a la plaça d'aparcament i dispondrà d'un traster i aparcament comú de bicicletes al soterrani.

Aquest apartament també ofereix uns ingressos de lloguer excel·lents per la proximitat del Cerro Canfali que dona al mirador conegut com el Balcó del Mediterrani i ofereix unes vistes excepcionals sobre el mar.

Per obtenir més informació, no dubteu a contactar amb Lucas Fox al 00 34 965 208 331.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

625.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Benidorm Poniente

Espanya » Costa Blanca » Benidorm Poniente » 03502

2	2	105m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya