

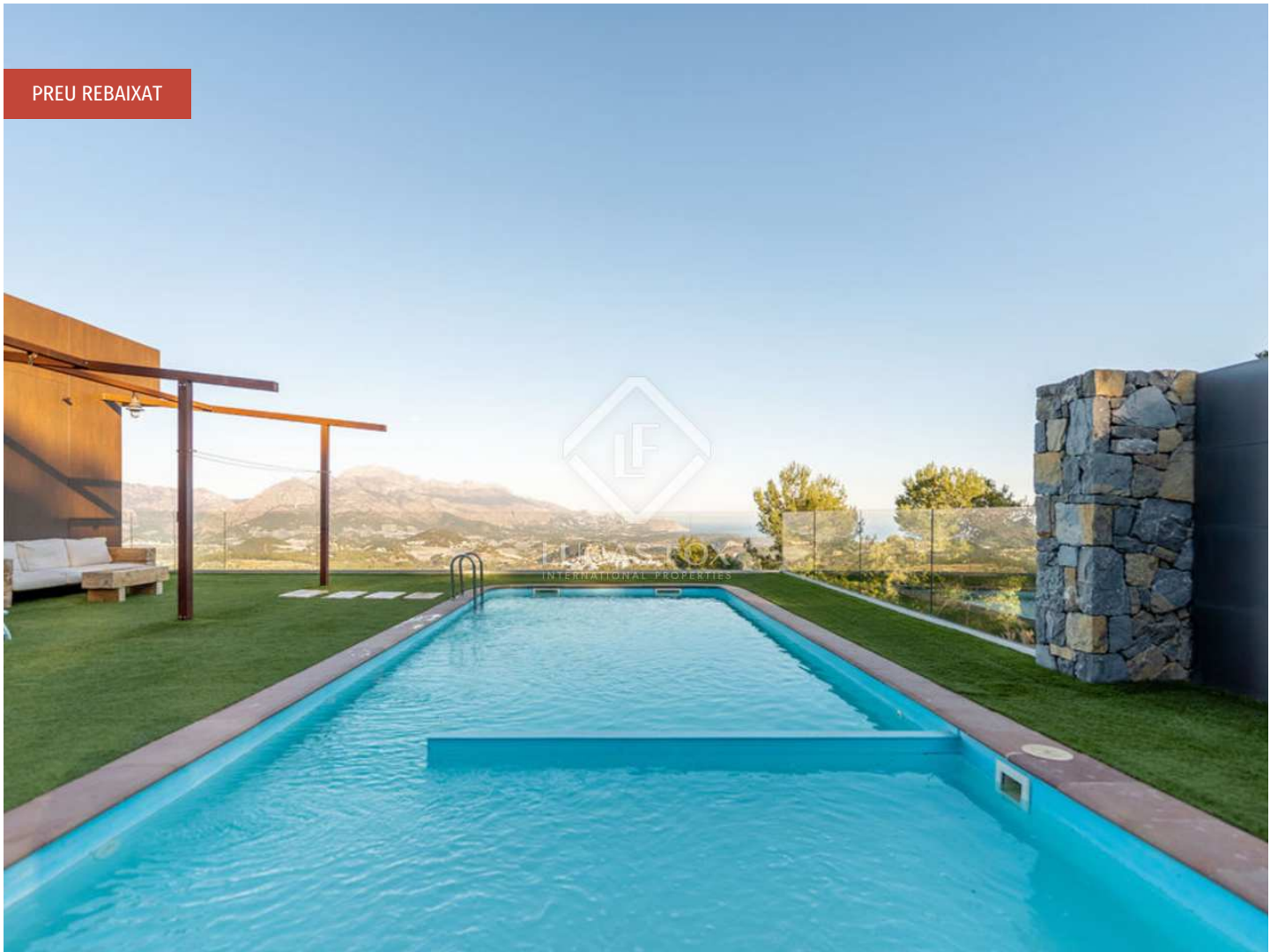
1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Vila única, molt privada, amb més de 13.000 m2 de parcel·la pròpia a la venda a Polop, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>473m<sup>2</sup></b>	<b>13.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Vila única, molt privada, amb més de 13.000 m2 de parcel·la pròpia a la venda a Polop, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **473m<sup>2</sup>** Plànol      **13.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila única, amb gran privadesa sobre una parcel·la de més de 13.000 m<sup>2</sup> en venda a Polop, Costa Blanca

Excel·lent oportunitat per adquirir una joia única: un habitatge de més de 13.000 m<sup>2</sup>, en una ubicació privilegiada a la Costa Blanca.

L'habitatge disposa d'un espai interior i exterior únics, amb més de 400 m<sup>2</sup> de superfície interior. Des de les estances principals, com el saló-menjador, la cuina i diversos dormitoris, es poden contemplar unes impressionants vistes al mar.

La planta alta no té escalons i tant la superfície interior com exterior queden connectades de forma fluida, per a més comoditat i funcionalitat. Aquesta planta acull un gran saló-menjador diàfan amb la cuina de planta oberta, un rebost, una bugaderia, quatre dormitoris, inclòs el dormitori principal amb bany privat, i un bany addicional.

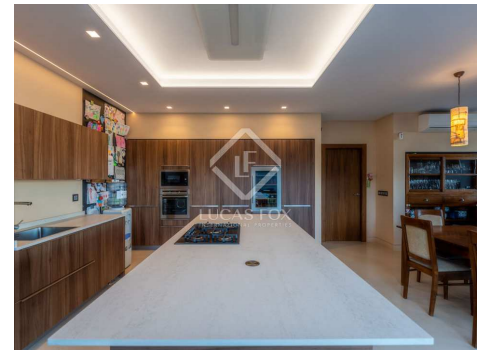
A la planta baixa disposem de garatge per a dos cotxes, sala de màquines, magatzem, un dormitori, un bany, una sala d'estar i una zona on s'ubicarà una sala de cinema.

Pel que fa a l'eficiència energètica, l'habitatge disposa de finestres amb trencament de pont tèrmic amb fulla oculta, amb vidres amb tractament de temperatura i sistema d'ocultació automàtica que angula segons la necessitat. A més, presenta plaques solars per a la producció d'aigua calenta sanitària i terres radiants per caldera de gas. Al mateix temps, cal destacar detalls com els terres de microciment, la cuina de la marca alemanya Schmidt, la façana ventilada amb plaques ceràmiques, persianes autoblocants amb mosquitera i estufa de llenya entre moltes més qualitats.

És ideal tant per a inversors apassionats en habitatges amb caràcter, com per a aquells que busquen connectar amb la natura. També resulta un habitatge adequat ideal famílies amb nens com a residència permanent o casa de vacances.

En resum, aquest habitatge gaudeix de vistes impressionants al mar i a la muntanya, disposa d'una gran parcel·la sense veïns al voltant i ofereix màxima tranquil·litat en un entorn natural; una gran oportunitat per adquirir una vila de dues plantes construïda el 2016.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).



[lucasfox.cat/go/alt39768](https://lucasfox.cat/go/alt39768)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.330.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Vila única, molt privada, amb més de 13.000 m2 de parcel·la pròpia a la venda a Polop, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **473m<sup>2</sup>** Plànol      **13.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya