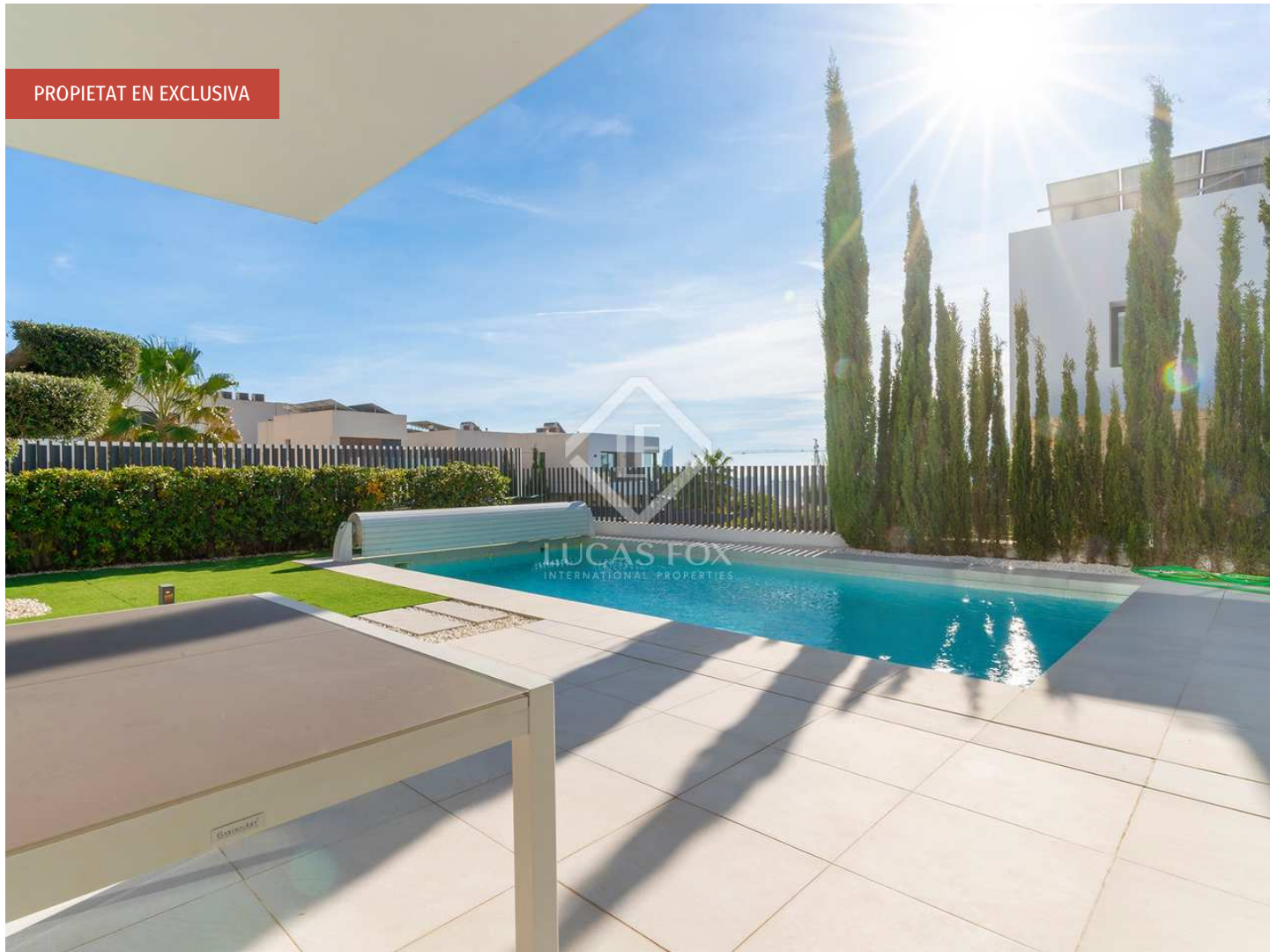


1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Finestrat

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Finestrat

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **330m<sup>2</sup>** Plànol      **680m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny      **46m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Elegant xalet independent en venda a Finestrat amb 5 habitacions, piscina, jacuzzi, ampli garatge i sala de cinema.

Enclavada dins de l'estimat i molt cobejat paisatge residencial de Finestrat, aquesta extraordinària propietat representa l'epítom de la comoditat de vida. Situat a prop d'hotels de 5 estrelles il·lustres, camps de golf de campionat, un centre comercial animat i amb fàcil accés a les principals carreteres, combina harmoniosament l'exclusivitat amb la comoditat. Un breu 15 minuts amb cotxe porta les platges de sorra a l'abast sense esforç, afegint-hi l'encant d'aquesta ubicació privilegiada.

Aquesta sofisticada vila de 321 metres quadrats és una obra mestra de l'arquitectura, amb una gran quantitat de finestres que fusionen perfectament els espais interiors amb els exuberants jardins i terrasses acollidores. Aquesta vila està banyada de llum durant tot el dia.

Una meticulosa barreja de materials opulents (pedra captivadora, fusta rica i vidre elegant) defineix la seva estètica, que traspua l'elegància contemporània i la sofisticació atemporal. Les habitacions de proporcions generoses encarnen una fusió perfecta d'opulència i funcionalitat, creant un ambient d'elegància refinada.

Passar per la impressionant porta de fusta pivotant marca l'arribada a l'ampli disseny de la planta principal de 58 metres quadrats amb una extensió oberta que integra la sala d'estar, el menjador i una cuina oberta gourmet amb una illa central. L'ús constant de la fusta a tot arreu, des de les portes de comunicació fins a l'escala, crea una continuïtat visual captivadora. La cuina, equipada amb electrodomèstics d'última generació i una zona de safareig independent, desprèn una sensació de delicadesa culinària combinada amb els seus elegants accents de fusta.

Aquest nivell també allotja un ampli dormitori amb accés directe al jardí i complet amb un bany privat, que ofereix una zona privada en aquesta luxosa residència.

Pujant per la sorprenent escala de fusta, adornada amb una elegant balustrada de vidre que amplifica la llum natural, s'accedeix a tres opulents dormitoris addicionals i dos banys impecablement dissenyats. Cada habitació ofereix un espai generós, terrasses privades amb vistes al mar i banys adornats amb els millors accessoris, que garanteixen una combinació perfecta de comoditat i extravagància.



[lucasfox.cat/go/alt46598](https://lucasfox.cat/go/alt46598)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Propietat d'època, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Finestrat

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Baixant al nivell inferior, us espera un garatge extens de 70 metres quadrats, capaç d'allotjar diversos vehicles, complementat amb una acollidora sala de televisió, un dormitori addicional i un bany ben equipat. Aquest nivell incorpora funcionalitat i lluminositat, combinant sense esforç la practicitat amb un ambient acollidor. Una zona de bugaderia serà molt funcional.

Aquesta nova vila t'oferirà els últims avenços tecnològics pel que fa a rendiment tèrmic i acústic, calefacció per terra radiant als banys, sistema d'aire condicionat reversible i sistema domòtic. Les plaques solars produeixen l'aigua calenta de la casa. La propietat també disposa d'una instal·lació per a punt d'accés Wi-Fi.

Amb un jardí de 680 m<sup>2</sup>, l'exterior de la propietat és tan captivador com el seu interior. Tant si sortiu de la cuina d'última generació com de la zona d'estar i menjador combinada, els residents i els hostes es sentiran irresistiblement atrets per la terrassa de 46 m<sup>2</sup>.

Aquest espai exterior és un refugi per a la relaxació i l'entreteniment, oferint l'entorn perfecte per viure a l'aire lliure. Un dels aspectes més destacats d'aquest jardí pla és la piscina verge de 32 m<sup>2</sup> però també gaudiràs del jacuzzi.

La propietat és un testimoni d'una atenció meticulosa als detalls i no requereix renovacions, presentant una oportunitat clau en mà inigualable per als seus nous ocupants exigents.

Per obtenir més informació, poseu-vos en contacte amb Lucas Fox al 00 34 965 208 331.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Finestrat

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya