

680.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat en exclusiva

Acollidora i lluminosa vila de 3 dormitoris, piscina climatitzada i ascensor a la venda a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **171m²** Plànol **489m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Acollidora i lluminosa vila de 3 dormitoris, piscina climatitzada i ascensor a la venda a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **171m²** Plànol **489m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Aquesta acollidora propietat en dos nivells inclou una planta superior independent ideal per a visites o lloguer turístic. A prop de platja i serveis

Aquesta acollidora propietat, dividida en dos nivells, ofereix un ambient càlid i funcional, ideal per als que busquen comoditat i privadesa en un entorn ben dissenyat.

La propietat ha estat propietat de la mateixa família durant 40 anys, una prova del seu encant i qualitat perdurables.

Un dels seus atractius més grans és la gran quantitat de llum natural que inunda cada racó de la casa, especialment al saló, on els seus grans finestrals de terra a sostre permeten que la llum es desplega durant tot el dia, creant una atmosfera lluminosa i acollidora .

Al nivell principal, hi ha l'ampli i lluminós saló, que connecta de manera fluida amb la cuina. Aquest espai central és perfecte per a la vida diària i per rebre convidats, destacant pels finestrals que integren l'interior amb les vistes a l'exterior. A més, en aquest mateix nivell hi ha el dormitori principal, refugi íntim i confortable, i un segon dormitori amb què comparteix un bany complet, ideal per a familiars o visites. El saló té accés directe a la terrassa, on una piscina climatitzada convida a gaudir d'un bany relaxant en qualsevol època de l'any. La zona de terrassa també inclou una àrea de barbacoa ideal per menjar a l'aire lliure i una petita zona enjardinada de baix manteniment, perfecta per als que volen un toc de natura sense les demandes d'un jardí convencional.

El nivell superior de la propietat, amb entrada independent, és un espai versàtil que ofereix un petit saló, una segona cuina i un dormitori addicional amb bany complet. Aquesta distribució independent el converteix en una àrea perfecta per rebre amics o familiars, brindant-los un espai privat. A més, gràcies al fet que la propietat compta amb llicència turística en vigor, també és una excel·lent opció per llogar aquesta planta superior, cosa que la converteix en una inversió atractiva i potencialment rendible.



lucasfox.cat/go/alt48231

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Pou, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Acollidora i lluminosa vila de 3 dormitoris, piscina climatitzada i ascensor a la venda a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La propietat també destaca pel seu ampli garatge, que té un ascensor connectat directament amb el nivell principal, oferint màxima comoditat i accessibilitat. A més, el garatge inclou un traster espaiós, ideal per a emmagatzematge addicional.

La seva ubicació a prop de la platja i a poca distància d'una farmàcia, centre de salut, supermercats i col·legis facilita l'accés a totes les comoditats diàries, brindant encara més comoditat i valor a la propietat.

Amb una distribució pensada per aprofitar al màxim cada espai i detalls que aporten comoditat i estil, aquesta propietat és perfecta per als que busquen una llar versàtil i plena de llum, on cada membre de la família pugui gaudir del seu propi espai en un entorn acollidor i pràctic, ja sigui per viure, rebre amics i familiars o com a inversió en lloguer turístic.

Si us plau, no dubti en contactar-nos al +34 646 037 06 o +34 965 208 331 per rebre més informació sobre aquesta fascinant propietat.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

680.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat en exclusiva

Acollidora i lluminosa vila de 3 dormitoris, piscina climatitzada i ascensor a la venda a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **171m²** Plànol **489m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya