

705.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Encantadora casa de tres plantes al cor històric de Calp amb doble accés i terrassa al terrat, Calp, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 5
Dormitoris Cambres de bany



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

705.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Encantadora casa de tres plantes al cor històric de Calp amb doble accés i terrassa al terrat, Calp, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5
Dormitoris

5
Cambres de bany

DESCRIPCIÓ

Encantadora casa de 3 plantes a la històrica Calp amb 2 entrades, 5 dormitoris, terrasses amb vistes al nucli antic i a la muntanya, i un antic espai de cafeteria amb 3 llicències comercials actives. Ideal per a habitatge, lloguer o inversió d'ús mixt.

Situada al cor del pintoresc nucli antic de Calp, aquesta propietat única de 3 plantes ofereix una combinació excepcional d'encant residencial i oportunitats de negoci. Construïda el 1979, la casa està situada en una de les zones més autèntiques i culturalment riques de la ciutat, a poca distància a peu de botigues locals, restaurants i llocs d'interès històric.

La propietat té doble accés des de dos carrers diferents, cosa que ofereix flexibilitat i privacitat. La planta principal compta amb una lluminosa sala d'estar, un menjador espaiós, una cuina funcional i un lavabo de cortesia. Des d'aquí, una escala condueix a la planta superior, on trobareu quatre dormitoris, un bany complet i dos petits balcons que permeten l'entrada de llum natural i vistes a la muntanya i l'església de Calp.

La planta superior revela una suite privada amb una habitació i un bany addicionals, així com dues fantàstiques terrasses. Una terrassa inclou una cuina d'estiu i ofereix unes vistes impressionants del nucli antic, mentre que l'altra ofereix una vista panoràmica de les muntanyes i la històrica església de Calp, ideal per a vetllades relaxants o per a rebre convidats.

Es pot accedir a la planta inferior internament o a través d'una segona entrada des de l'altre carrer. Aquest espai inclou un gran rebedor, un despatx, dos lavabos i una zona diàfana. Anteriorment operava com a cafeteria, la propietat encara conserva tres llicències comercials actives: bar, cafeteria i restaurant.

Aquesta és una oportunitat versàtil: la propietat es pot comprar sencera, inclòs l'equipament del restaurant, o dividir-se en unitats residencials i comercials per a ús separat o inversió.



lucasfox.cat/go/alt54358

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Vistes a la ciutat, Traster, A renovar,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

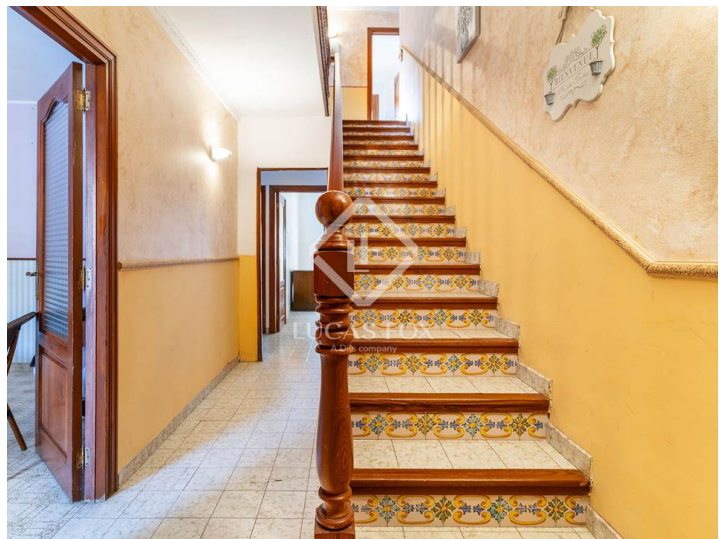
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

705.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Encantadora casa de tres plantes al cor històric de Calp amb doble accés i terrassa al terrat, Calp, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

5 Dormitoris
5 Cambres de bany



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya