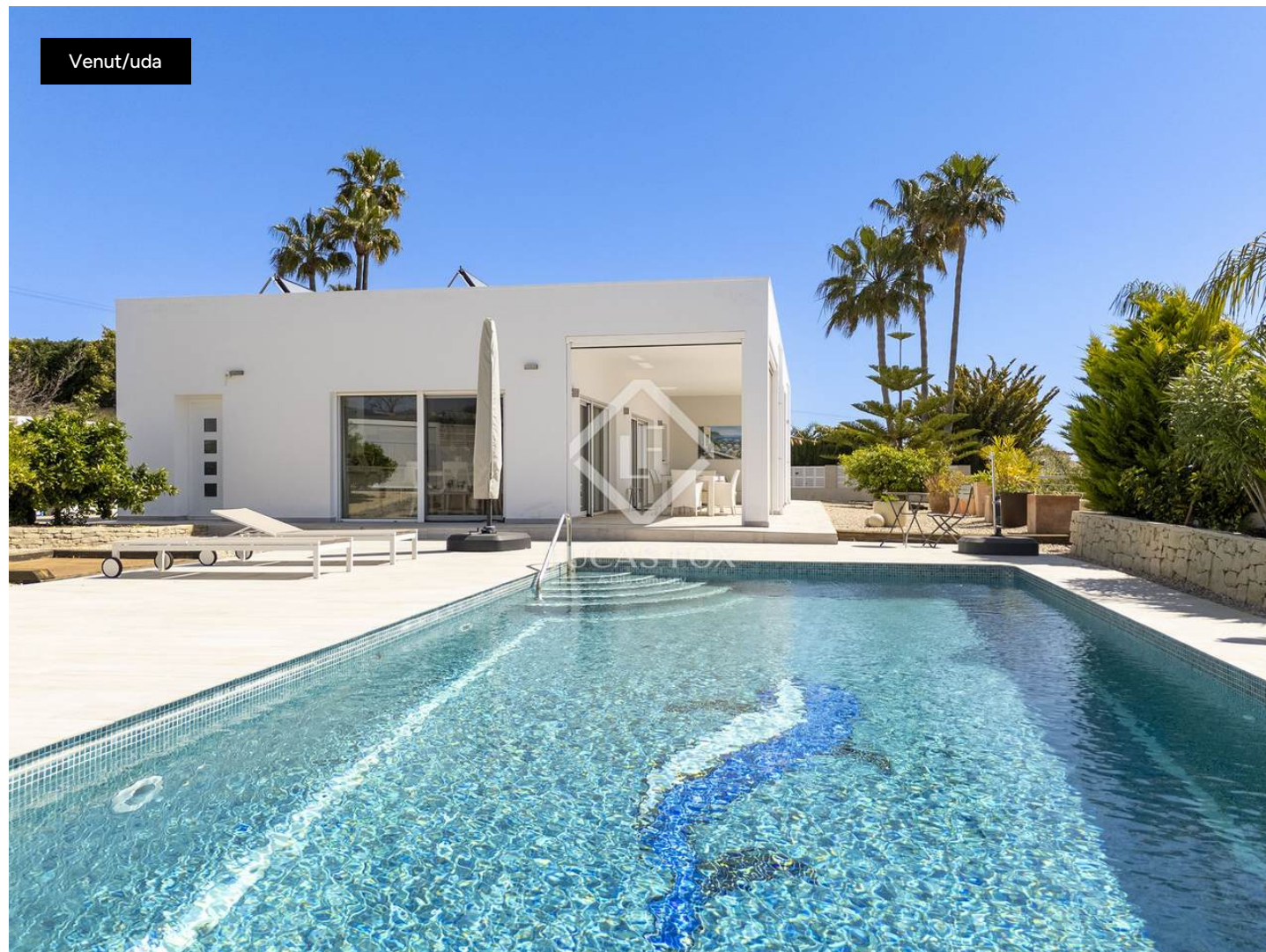


875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Elegància, eficiència i confort en una sola planta: villa de 3 dormitoris amb piscina climatitzada a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m ²	798m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Elegància, eficiència i confort en una sola planta: villa de 3 dormitoris amb piscina climatitzada a Calp

Vila moderna construïda en una sola planta amb 3 dormitoris, terra radiant, piscina climatitzada, vistes al mar i jardí de baix manteniment

Aquesta vila moderna, construïda amb materials d'alta qualitat el 2016, està dissenyada en una sola planta sense graons, combinant elegància i funcionalitat en un entorn acollidor.

En entrar, un vestíbul lluminós condueix a l'àmplia i assolellada sala d'estar i menjador, equipada amb portes corredisses de vidre que donen accés a la terrassa coberta exterior. Aquesta zona de relax disposa de persianes de roba automàtiques que proporcionen ombra durant els mesos més calorosos, fent d'aquest espai un lloc ideal per gaudir a l'aire lliure amb total comoditat.

La cuina de concepte obert està totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta de Balay. Annexa de forma discreta, hi ha un rebost amb espai d'emmagatzematge i un safareig on s'ubiquen la rentadora i l'assecadora.

La zona de descans està acuradament distribuïda per garantir privadesa i confort. L'habitatge disposa de tres dormitoris, entre ells el dormitori principal, que ofereix impressionants vistes al mar i a l'emblemàtic Penyal d'Ífac, bany en suite, gran lluminositat i una atmosfera relaxant.

Els altres dos dormitoris dobles són amplis, lluminosos i comparteixen un bany complet elegant, ideal per a familiars o convidats. Tots els dormitoris tenen armari de paret, persianes elèctriques i climatització individual per splits, proporcionant confort personalitzat durant tot l'any.

El sistema de terra radiant a tota la casa assegura una temperatura agradable fins i tot a l'hivern, i la climatització per aire condicionat fred/calor permet adaptar-se a qualsevol estació.

A l'exterior, la vila ofereix una piscina climatitzada de 4,5x10m, envoltada d'un jardí de baix manteniment amb sistema de reg automàtic, arbres i plantes que aporten frescor i color. També disposa de dutxa exterior i una zona d'aparcament àmplia amb capacitat per a almenys quatre vehicles.

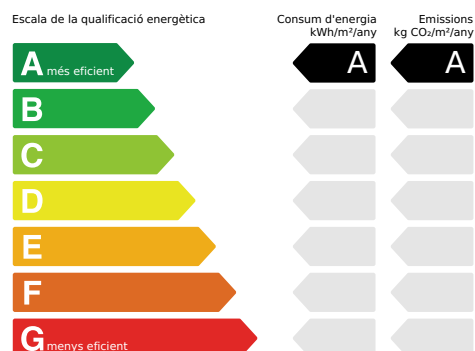
Com a afegit, inclou un soterrani de 60 m², accessible des de l'exterior, perfecte com a traster, celler o zona d'oci segons necessitat.

A més, aquesta propietat compta amb certificat energètic A, cosa que garanteix un habitatge altament eficient, amb baix consum energètic, més confort tèrmic i una inversió més sostenible a llarg termini.



lucasfox.cat/go/alt54961

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altae@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Elegància, eficiència i confort en una sola planta: villa de 3 dormitoris amb piscina climatitzada a Calp



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya