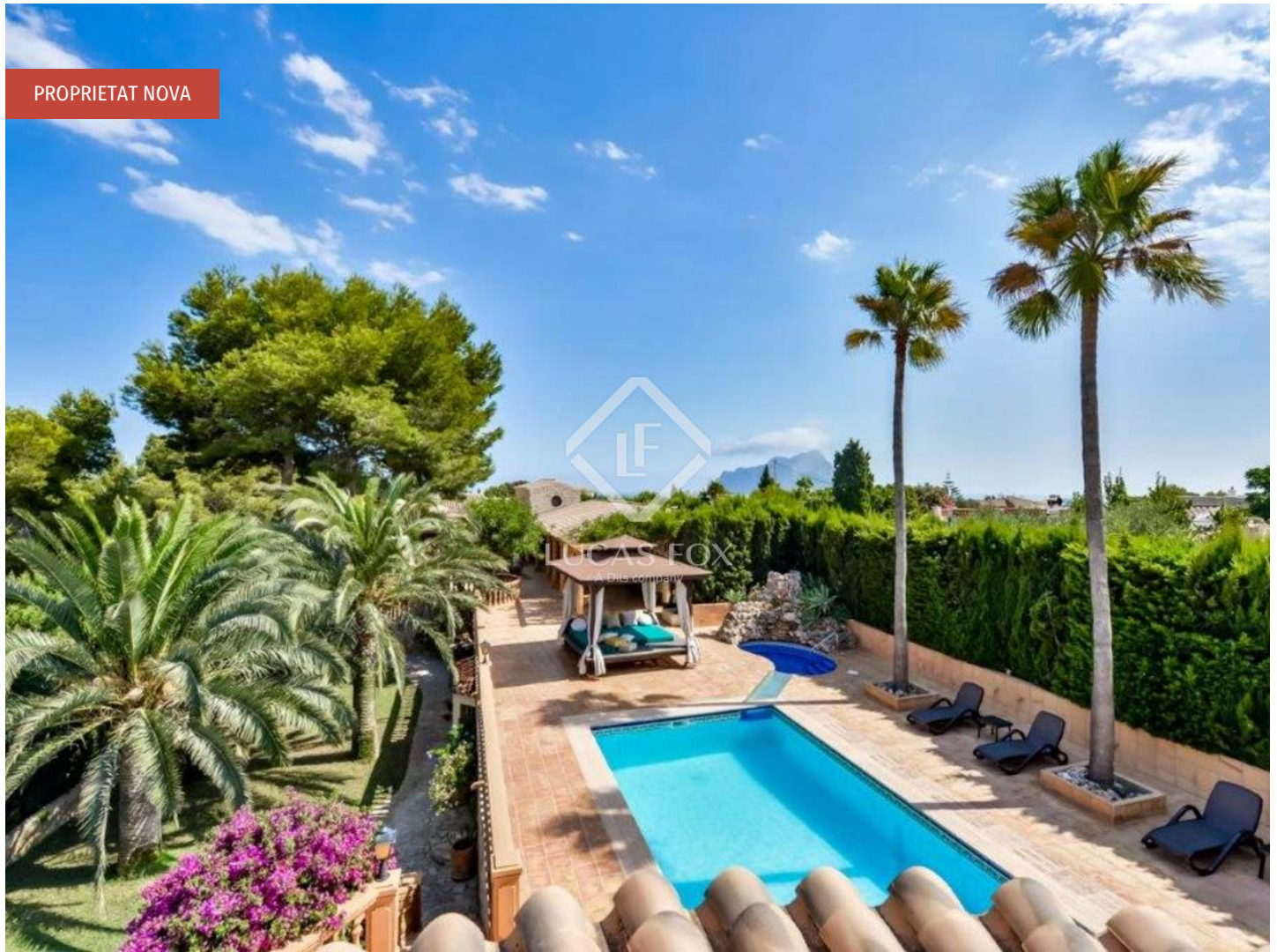


1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la mediterrània excepcional a Calp amb gran privacitat, vistes panoràmiques i espais únics

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la mediterrània excepcional a Calp amb gran privacitat, vistes panoràmiques i espais únics

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espaïosa propietat amb zones exteriors úniques, apartament de convidats, gimnàs complet, sala de cinema, celler, garatge i privadesa absoluta

Ubicada en una tranquil·la zona residencial de Calp, aquesta excepcional vila mediterrània ofereix una combinació única de privadesa, amplitud i confort, a pocs minuts de comerços, supermercats i la pintoresca Cala de la Fustera.

La propietat s'assenta sobre dues parcel·les urbanes contigües que sumen més de 2.090 m², cosa que garanteix espais exteriors generosos, jardins cuidats amb reg automàtic i múltiples zones de descans. La construcció principal, de gairebé 1.000 m², es distribueix en tres plantes, totes amb estades àmplies i ben il·luminades.

La planta baixa té un vestíbul elegant de doble alçada, tres dormitoris, dos banys, una impressionant biblioteca i un celler amb cuina, ideals per a reunions familiars o amb amics. Al nivell intermedi es troba el gran saló-menjador amb accés a la piscina, cuina amb un rebost contigu amb accés independent per al servei, dos dormitoris i un bany. La planta superior està dedicada a l'espectacular suite principal, que inclou saló privat, bany i accés a una terrassa solàrium amb impressionants vistes al Penyal d'Ifac, al mar i a la muntanya.

L'àrea exterior ofereix una àmplia terrassa coberta amb zones d'estar, bar/cuina d'estiu, barbacoa, piscina, jacuzzi i sala de cinema. A més, compta amb un apartament de convidats independent amb dos dormitoris, bany, cuina i saló; un gimnàs amb bany complet; un estudi amb bany; i una altra habitació amb bany destinada al servei.

L'habitatge inclou calefacció central de gas, aire condicionat als dormitoris i ventiladors de sostre. A l'exterior, l'habitatge ofereix prou espai per a diversos vehicles, a més d'un garatge tancat que fins i tot pot allotjar una embarcació o autocaravana.

Al preu també s'inclou una plaça de garatge privada en un edifici a primera línia de platja. Hi ha la possibilitat d'adquirir, de forma addicional al preu reduït, la parcel·la confrontant amb un habitatge independent.



lucasfox.cat/go/alt60883

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la mediterrània excepcional a Calp amb gran privacitat, vistes panoràmiques i espais únics

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

9	8	1.050m²	2.090m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Una propietat única per als qui valoren la privadesa, l'amplitud i l'estil mediterrani més autèntic.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya