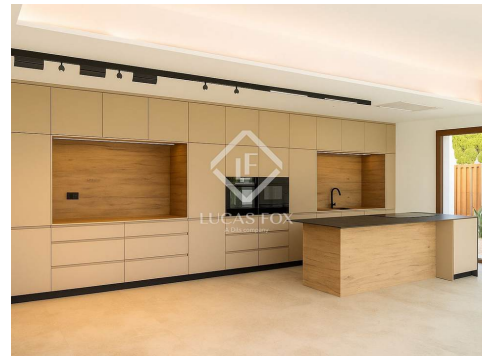


1.370.000 € Casa / Vil·la - En venda

Elegant i moderna vila en venda amb vistes, piscina climatitzada i acabats d'alta qualitat a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	3	377m ²	823m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.370.000 € Casa / Vil·la - En venda

Elegant i moderna vila en venda amb vistes, piscina climatitzada i acabats d'alta qualitat a Calp

Lluminosa propietat de 4 dormitoris amb gran zona de dia, amplis espais, garatge doble i jardí de baix manteniment

Aquesta impressionant vila, ubicada a Calp, ofereix la combinació perfecta de luxe, confort i estil de vida mediterrani. Distribuït en dos nivells, l'habitatge ha estat concebut per gaudir del luxe de manera còmoda i eficient, aprofitant al màxim l'espai i la llum natural.

A la planta alta hi ha la zona principal d'estar, que inclou un saló menjador ampli i lluminós de concepte obert, connectat a una cuina moderna totalment equipada. Des d'aquí, s'accedeix directament a una gran terrassa exterior amb piscina privada i zona de descans, ideal per gaudir del sol i de menjar a l'aire lliure. Aquesta planta també compta amb tres dormitoris i dos banys. Un dels dormitoris disposa de bany en suite, mentre que els altres dos comparteixen un bany complet. Tots tres dormitoris tenen accés directe a la terrassa de la piscina.

La planta baixa acull un ampli garatge privat per a dos cotxes amb accés mitjançant rampa, un lavabo de cortesia, safareig i un dormitori addicional amb bany en suite i vestidor. A més, ofereix una espaiosa zona multifuncional, perfecta per a cinema a casa, sala de jocs, spa o zona de relaxació, amb preinstal·lació per a jacuzzi, barra, sistema de cinema i ventilació mecànica amb recuperador de calor.

La vila està orientada al sud i s'ubica sobre una parcel·la tancada amb portes automàtiques d'entrada. Disposa de jardí de baix manteniment, calefacció per terra radiant amb bomba de calor, aire condicionat per conductes fred/calor amb termòstats independents, plaques solars, safareig, fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vidre Climalit de seguretat i paviments i enrajolats de gamma gres porcelànic d'alta.

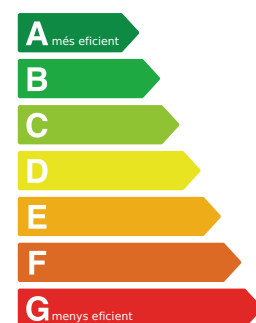
La piscina privada està climatitzada i compta amb coberta automàtica, il·luminació led RGB i bomba de calor. A més, la propietat inclou instal·lació per a televisió i internet a les principals estades, instal·lació fotovoltaica i preinstal·lació d'alarma interior i exterior.



lucasfox.cat/go/alt62199

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Garatge, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any



Emissions kg CO₂/m²/any

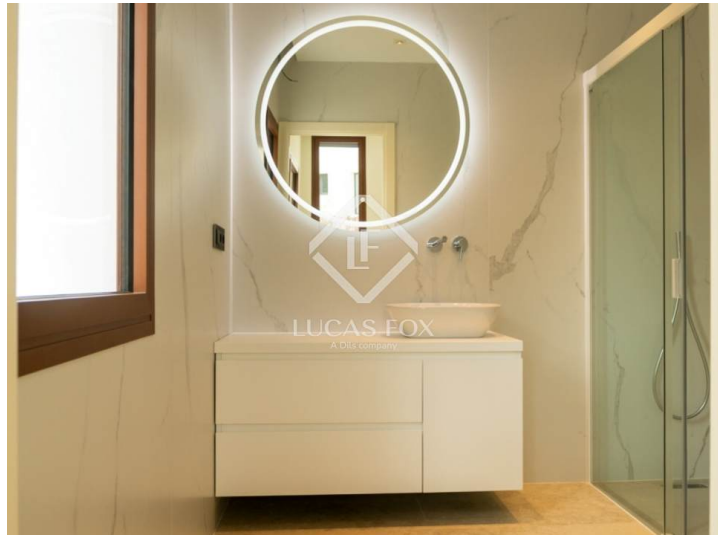


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.370.000 € Casa / Vil·la - En venda

Elegant i moderna vila en venda amb vistes, piscina climatitzada i acabats d'alta qualitat a Calp



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya