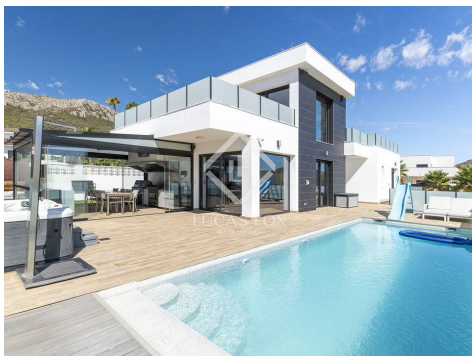


1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Moderna vila de 4 dormitoris amb vistes al mar en venda a prop de tots els serveis a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4	4	416m ²	820m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Moderna vila de 4 dormitoris amb vistes al mar en venda a prop de tots els serveis a Calp

Exclusiva vila contemporània construïda sobre una parcel·la de 835 m², amb 4 dormitoris, estudi independent i àmplies zones interiors i exteriors

Benvingut a una vila de luxe a Calp que combina disseny contemporani i el màxim confort. Cada estada ha estat concebuda per gaudir de la llum natural, l'amplitud dels espais i la serenitat d'un entorn privilegiat.

A la planta principal hi ha un espectacular saló-menjador de 50 m² amb cuina oberta i finestrals de terra a sostre, que integren perfectament l'interior amb les terrasses exteriors. Aquesta planta acull a més dos dormitoris lluminosos amb sortida directa a la terrassa, un bany complet de disseny, un lavabo de cortesia i un ampli vestidor. Tot el nivell convida a la comoditat i a un estil de vida relaxat.

A la planta superior es desplega la suite principal de 33 m², concebuda com un refugi privat amb bany en suite, vestidor i accés a dues terrasses: una de privada i una altra de gran amplitud. Des d'aquí es gaudeixen de vistes obertes al mar Mediterrani i al Penyal d'Ifac.

La planta baixa ofereix un complet estudi independent de 50 m², equipat amb cuina, bany, zona de descans i despatx, ideal per a convidats o com a espai de treball. Se suma un ampli garatge de més de 90 m² amb capacitat per a quatre cotxes i diverses motos, traster i cambra de bugaderia, assegurant practicitat i funcionalitat.

L'exterior de la vila és un autèntic espectacle: piscina de 10x4 m amb coberta elèctrica, dutxa exterior, jacuzzi, sauna, gronxadors i zona chill-out. Destaca un menjador de vidre de 30 m² amb electrodomèstics professionals, barbacoa i espai per a 14 comensals, dissenyat per gaudir de vetllades inoblidables.

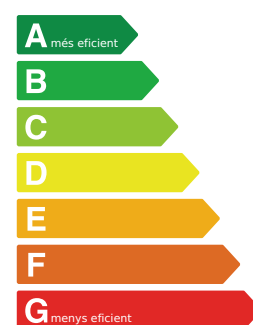
Entre el seu equipament destaquen la domòtica, videovigilància, panells solars i aire condicionat a tot l'habitatge, garantint eficiència, seguretat i confort. A tan sols cinc minuts a peu de comerços i a deu de la platja, aquesta vila ofereix la combinació perfecta de privadesa, exclusivitat i proximitat al vibrant estil de vida de Calp.



lucasfox.cat/go/alt62262

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

A

Emissions kg CO₂/m²/any

A

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Moderna vila de 4 dormitoris amb vistes al mar en venda a prop de tots els serveis a Calp



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya