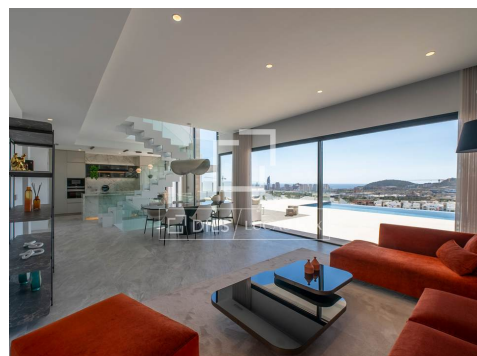
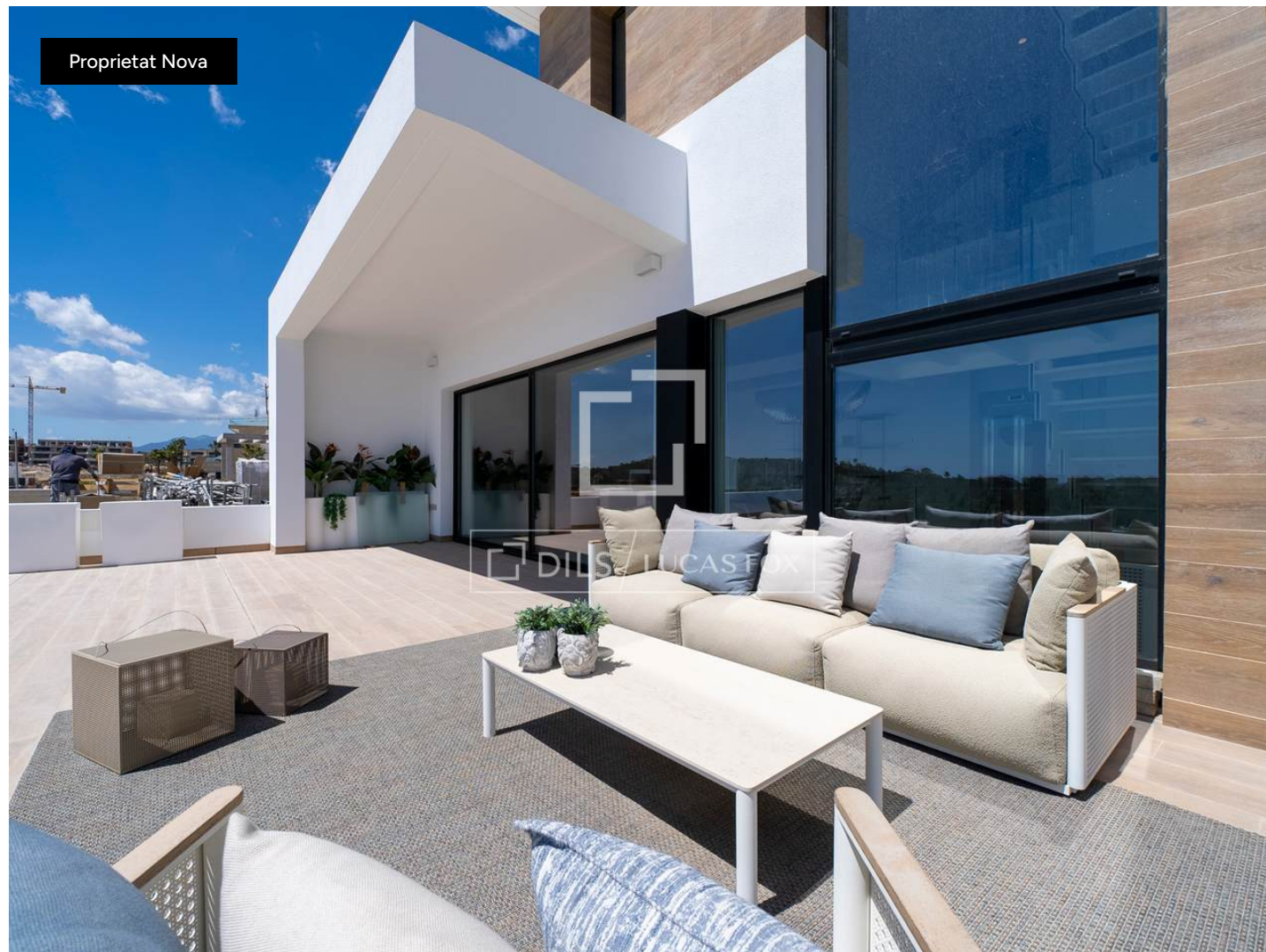


1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la moderna clau en mà amb piscina privada, àmplies terrasses i un solàrium amb vistes obertes

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	5	429m ²	430m ²	98m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la moderna clau en mà amb piscina privada, àmplies terrasses i un solàrium amb vistes obertes

A Finestrat, propietat de disseny actual amb distribució funcional i un ampli soterrani que ofereix múltiples possibilitats, ideal per adaptar com a zona de convidats, lleure o espais addicionals segons necessitats

Aquesta propietat ofereix una acurada combinació de disseny contemporani, funcionalitat i qualitat constructiva, pensada per als que busquen un habitatge modern amb espais amplis, ben connectats i adaptats a un estil de vida mediterrani. L'arquitectura prioritza l'entrada de llum natural i la fluïdesa entre l'interior i l'exterior, amb grans finestres, línies netes i una distribució en diversos nivells que aporta dinamisme i comoditat. L'habitatge compta a més amb ascensor interior, cosa que facilita la connexió entre plantes i reforça el seu caràcter pràctic.

A la planta principal es desenvolupa la zona de dia, concebuda com un espai obert i lluminós on el saló, el menjador i la cuina s'integren de manera natural. Aquesta estada principal, d'aproximadament 57 m² segons plànol, destaca per la seva amplitud i relació directa amb la terrassa exterior, permetent una continuïtat visual i funcional molt atractiva. La cuina incorpora mobiliari de línies actuals i materials d'alta qualitat, amb encimeres porcellàniques i solucions d'emmagatzematge ben resoltes, pensades per a ús diari. En aquesta planta també s'hi inclou un lavabo de cortesia.

La zona exterior es converteix en una extensió de l'habitatge, amb terrasses i àrea de piscina privada que conviden a gaudir del clima durant tot l'any. Aquests espais permeten tant el descans com l'entreteniment, mantenint un equilibri entre privadesa i obertura.

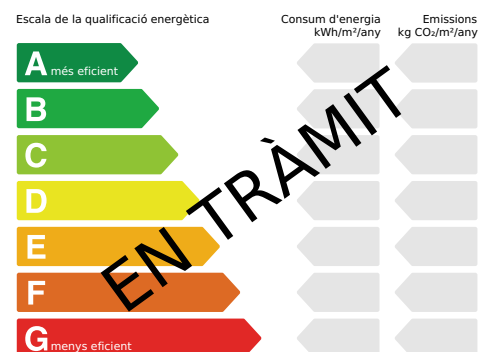
A la planta superior s'hi ubica la zona de nit, composta per dues suites de generoses dimensions. La suite principal, de més de 20 m², disposa d'accés directe a una terrassa privada, mentre que la segona suite ofereix igualment amplitud i confort. Ambdues estades han estat dissenyades per oferir lluminositat, funcionalitat i acabats de qualitat, incloent armaris encastats de terra a sostre.

El semisoterrani aporta un valor afegit important, amb diverses estades polivalentes que es poden adaptar a diferents usos. Hi ha la possibilitat d'habilitar dos dormitoris addicionals en aquest nivell, fet que el converteix en una opció ideal per a convidats, zona independent o ampliació de la capacitat de l'habitatge. Aquest espai també es pot destinar a zona d'oci, gimnàs o despatx, i integra a més bugaderia i àrees tècniques, millorant l'organització general de l'habitatge



lucasfox.cat/go/alt68648

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Traster, Saló gourmet, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



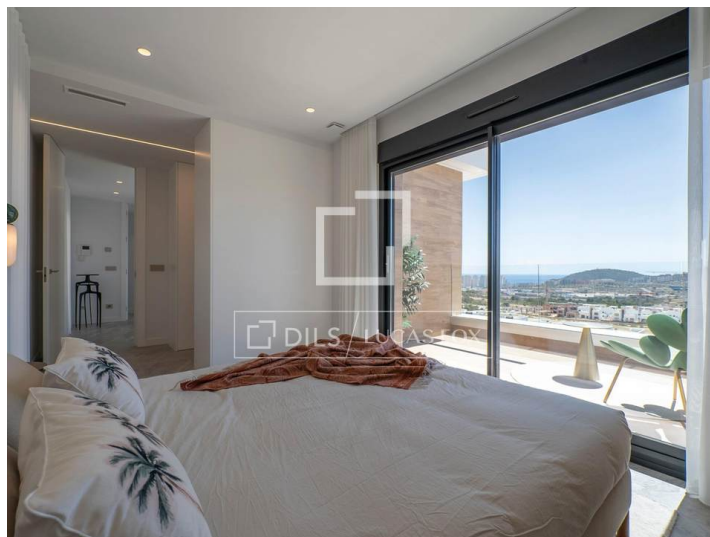
Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vil·la moderna clau en mà amb piscina privada, àmplies terrasses i un solàrium amb vistes obertes

A la part superior, el solàrium ofereix un espai addicional al·aire lliure amb múltiples possibilitats d'ús, des de zona chill-out fins a menjador exterior, amb vistes obertes i gran privadesa. La propietat es completa amb una acurada selecció de materials i equipaments, incloent-hi paviments porcellànics de gran format, fusteria exterior eficient amb trencament de pont tèrmic, persianes motoritzades i sistema d'aerotèrmia que optimitza el confort i l'eficiència energètica



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya